

Lavori per la realizzazione delle nuova centrale operativa 118 - Bacino Palermo - Trapani e NUE 112 presso l'ala sinistra del secondo piano del Padiglione di Medicina del P.O. Civico.

## **RELAZIONE TECNICA GENERALE**

### **1.PREMESSE**

La presente relazione tecnica viene redatta dallo scrivente Ing. Nicolò Rizzo iscritto al n.708 dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Trapani, con studio tecnico sito in Castellammare del Golfo via Duchessa 29/C e ha per oggetto la descrizione delle opere necessarie per la realizzazione della nuova centrale operativa 118 - Bacino Palermo-Trapani e NUE 112 presso l'ala sinistra del secondo piano del Padiglione di medicina del P.O. Civico.

Lo scrivente interviene nella qualità di Progettista incaricato della Progettazione esecutiva e del Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione, giusto atto deliberativo del Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione Civico- Di Cristina- Benfratelli, n. 553 del 06/04/2016 a firma del Direttore dell'U.O.C. Servizio Tecnico, Arch. Giuseppe Antonio Bono.

### **2.INTERVENTO PROGETTUALE:**

E' intendimento dell'Azienda Ospedaliera di cui sopra, realizzare al piano secondo, lato sinistro, del Padiglione Medicina, la nuova Centrale Operativa 118 e NUE 112.

### **3. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO**

Allo stato attuale l'immobile oggetto di intervento risulta essere, costituito dal punto di vista distributivo da diversi ambienti, in gran parte con tramezzatura del tipo prefabbricato. Viene utilizzato in massima parte come sede attuale del 118.

La struttura dell'intero Padiglione Medicina è del tipo a muratura portante.

L'intervento progettuale prevede la realizzazione della nuova centrale del 118 e contestualmente del NUE 112 (numero unico di emergenza).

Più precisamente, l'intera struttura presenterà la seguente distribuzione interna:

**A) Uscendo dall'ascensore o dal vano scala che porta al piano secondo troveranno ubicazione i seguenti ambienti:**

- 1) Direzione 118 con W.C. e Anti W.C.
- 2) Segreteria 118 con W.C. e Anti W.C.
- 3) Ufficio 118
- 4) Spogliatoi Uomini 118 con relativi armadietti
- 5) W.C. con Anti-W.C. Uomini
- 6) Spogliatoi Donne 118 con relativi armadietti
- 7) W.C. con anti-W.C. Donne

**B) Dalla Zona di cui al punto A) si accede al corpo di fabbrica centrale dove troveranno ubicazione i seguenti ambienti:**

- 1) Corridoio
- 2) Segreteria 112 con W.C. e anti W.C.
- 3) Spogliatoio Donne 112 con relativi armadietti
- 4) W.C. con anti W.C. Donne
- 5) Spogliatoio Uomini 112 con relativi armadietti
- 6) W.C. con anti W.C. Uomini
- 7) Direzione 112 con W.C. e anti W.C.
- 8) Ufficio 112
- 9) Locale UPS

**C) Dalla Zona di cui al punto B) si accede al corpo di fabbrica ove avranno sede i seguenti ambienti:**

- 1) Disimpegno
- 2) Sala CED

**- Ala sinistra entrando:**

- 1) N.ro due W.C. con anti-W.C. di cui uno utilizzabile dai soggetti diversamente abili
- 2) Sala Living 118 con annesso deposito
- 3) Salletta Medico di guardia 118 con annesso deposito.
- 4) Centrale operativa 118

**- Ala destra entrando:**

1)Sala Living 112

2)N.ro tre W.C. con anti-W.C. di cui uno utilizzabile dai soggetti diversamente abili

3)Sala Operativa 112

### **3.1 Caratteristiche dei materiali e finiture**

#### **3.1.1 Pompagnature e tramezzatura.**

La sala CED sarà delimitata con muri divisorii realizzati con conci del tipo "Poroton". La tramezzatura dei vari ambienti, di nuova realizzazione sarà posta in essere con pannelli del tipo prefabbricato o in alternativa con conci in muratura (segati di tufo o simili).

#### **3.1.2 Intonaci e rivestimenti**

Gli intonaci interni saranno realizzati con mano di finitura del tipo civile, utilizzando o mano di finitura in gesso o in tonachina di calce.

Le pareti dei bagni verranno piastrellate con mattonelle in gres ceramico fino ad un'altezza di mt 2.00 dal pavimento

#### **3.1.3 Infissi esterni ed interni**

Gli infissi esterni, per effetto della realizzazione di un controsoffitto, subiranno delle modifiche in termini dimensionali.

Più precisamente, al fine di non apportare variazioni sui prospetti esterni, si provvederà a trasformare la parte non utilizzabile, sopra il controsoffitto rendendola fissa, lasciando dall'esterno l'infisso a serranda che rimarrà chiuso e internamente installando un pannello di cartongesso.

Il vecchio infisso, ricadente nella parte sotto il controsoffitto verrà rimosso e sostituito con uno in profilo estruso di alluminio, munito di nuova serranda simile a quella vecchia divenuta fissa.

In definitiva l'infisso esterno sarà composto da una parte fissa e finta soprastante il controsoffitto e una parte apribile di nuova realizzazione montata nella parte sottostante il controsoffitto.

Maggiori dettagli possono essere evidenziati nella tavola dei particolari costruttivi.

Gli infissi interni saranno in legno del tipo tamburato o in alternativa a struttura rifinita con materiale plastico.

Inoltre nelle centrali operative si potranno oscurare alcuni vetri degli infissi al fine di migliorare il benessere visivo degli operatori.

#### 3.1.4 Pavimenti e finiture varie

Relativamente alla parte di immobile ove avranno sede la centrale operativa 118 e la sala operativa 112 indicata precedentemente con la lettera C), al fine di avere facilità di installazione degli impianti a servizio delle predette sale, si realizzerà un pavimento galleggiante, fatta eccezione per i servizi igienici che saranno rifiniti con pavimenti di ceramica monocottura o in grès porcellanato, aventi la caratteristica di essere antisdrucciolevoli.

Il piano di calpestio dei servizi igienici sarà rialzato rispetto all'attuale e portato alla stessa quota del pavimento galleggiante.

Tutta la zona rialzata e munita di pavimento galleggiante sarà collegata a quella più bassa tramite scivolo antisdrucciolevole.

#### 3.1.5 Impianti Tecnologici

##### 🕒 Impianto Antincendio:

Il progetto dell'impianto antincendio si inserisce all'interno di quello già munito di parere dei vigili del fuoco con n.ro 0036318 del 23/10/2013 (Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico Difesa Civile) a riguardo di un precedente progetto riguardante l'intera palazzina di medicina.

A seguito delle nuove determinazioni da parte dell'Azienda che ha destinato l'ala sinistra del secondo piano del padiglione medicina a sede delle nuova centrale operativa 118 - Bacino Palermo - Trapani e NUE 112, oggetto del presente progetto, si è reso necessario adeguare alle norme antincendio la porzione di secondo piano alla luce del nuovo utilizzo.

##### 🕒 Impianto Elettrico, idrico e di illuminazione:

L'impianto elettrico ed idrico della struttura in progetto saranno completamente rifatti nel rispetto del D.Lvo 37/2008. Si è quindi predisposto il progetto esecutivo degli impianti corredato di relazione specialistica.

A livello di piano è stato previsto il quadro generale, quello di zona e le diverse centraline. Nella progettazione si è tenuto conto delle esigenze impiantistiche derivanti dalla realizzazione della sala CED, quella UPS e della centrale operativa.

##### 🕒 Impianto di climatizzazione:

L'impianto di climatizzazione è stato concepito in maniera differenziata.

In particolare, si è predisposto uno specifico impianto, assolutamente autonomo, a servizio della Sala CED che per sue caratteristiche, deve rispondere a avere al suo interno un livello costante di temperatura. La rimanente parte di piano viene servita da un altro impianto. I Due impianti sono collegati ad una centralina di controllo.

Nota: Per quanto riguarda maggiori dettagli sugli impianti si rimanda agli specifici progetti esecutivi ed in particolare alle relazioni specialistiche a corredo di quest'ultimi.

## **5. RELAZIONE IGIENICO-SANITARIA**

- In tutti gli ambienti dove è previsto il soggiorno di persone, il rapporto tra la superficie finestrata e la superficie utile interna dello stesso ambiente è superiore ad 1/8;
- Le pareti del bagno verranno piastrellate fino ad una certa altezza dal pavimento, ove necessario;
- Il bagno sarà dotato di acqua calda e al suo interno saranno installati: vaso, W.C., doccia, ove necessario e lavabo;
- L'impianto elettrico sarà realizzato sottotraccia in conformità alle norme CEI e legge 37/08. Il rifornimento dell'energia elettrica avverrà tramite allaccio alla rete ENEL;
- Per l'approvvigionamento idrico, l'edificio sarà allacciato alla rete generale.
- L'impianto idrico sarà realizzato sottotraccia in conformità alle vigenti norme.
- Lo smaltimento dei reflui avverrà mediante allaccio alla rete fognaria esistente all'interno del Padiglione medicina con pozzetto dotato di sifone;
- Le acque meteoriche verranno convogliate nella fognatura comunale.

## **6. RELAZIONE E DICHIARAZIONE D.M. 236/89**

Al fine di tener conto delle norme in materia d'abbattimento delle barriere architettoniche i locali presentano i requisiti di accessibilità di cui al decreto 236/89. All'uopo, le porte sia esterne sia interne, sono previste tutte di larghezza almeno pari a cm 80; sono stati verificati i percorsi orizzontali; sono previsti anche i servizi igienici attrezzati per disabili. Il collegamento fra le varie parti esterne-interne avverrà, ove necessario, mediante degli scivoli, smontabili e collocati in presenza del portatore di handicaps con pendenza inferiore all'8%. Alla luce di quanto precedentemente detto, il sottoscritto Ing. Nicolò Rizzo,

nella qualità di tecnico progettista, dichiara che i locali di cui sopra sono accessibili secondo quanto disposto dal D.M. 236/89.

### TABELLA DELLE SUPERFICI

#### Piano secondo

<b>Vano</b>	<b>Sup. Netta (mq)</b>	<b>Sup. Fin. (mq)</b>	<b>Ver.sup. fin.</b>
Sala operativa 112	115,90	14.55	S. F.> 1/8 S. U.
Disimpegno 1	12.15	3.2	***
Sala Living 112	17.05	2,91	S. F.> 1/8 S. U.
Anti W.C. 112	6.60	***	Aer. Forz.
W.C.1 – 112	1.75	***	Aer. Forz.
W.C.2 – 112	2.10	1.45	S.F. >1/8 S.U.
W.C.H. – 112	3.50	1.45	S.F. >1/8 S.U.
Sala CED	71.05	8.73	Impianto specifico di climatizzazione
Corridoio 1	34.25	***	***
Disimpegno 2	11.20	***	***
Disimpegno 3	10.60	***	***
Anti W.C. 118	6.05	***	Aer. Forz.
W.C. 118	3.90	1.45	S. F.> 1/8 S. U.
W.C.H. 118	4.75	1.45	S. F.> 1/8 S. U.
Deposito 1	4.35	***	***
Deposito 2	4.45	***	***
Sala Living 118	14.10	2.91	S. F.> 1/8 S. U.
Medico di guardia	14.40	2.91	S. F.> 1/8 S. U.

Sala operativa 118	65.60	8.73	S. F.> 1/8 S. U.
Corridoio 2	86.30	17.46	S. F.> 1/8 S. U.
Sala UPS	19.60	2.91	S. F.> 1/8 S. U.
Ufficio 112	18.00	2.91	S. F.> 1/8 S. U.
Direzione 112	14.75	2.91	S. F.> 1/8 S. U.
Anti W.C. (Dir-112)	1.10	***	Aer. Forz.
W.C. (Dir- 112)	1.90	***	Aer. Forz.
Spogl. Uomini 112	18.55	2.91	S. F.> 1/8 S. U.
Anti W.C. (Spogl. U)	2.35	***	Aer. Forz.
W.C. (Spogl. U)	6.00	1.45	S. F.> 1/8 S. U.
Spogl. Donne 112	20.45	2.91	S. F.> 1/8 S. U.
Anti W.C. (Spogl. D)	2.50	***	Aer. Forz.
W.C. (Spogl. D)	6.10	1.45	S. F.> 1/8 S. U.
Segreteria 112	16.55	2.91	S. F.> 1/8 S. U.
Anti W.C. (Segr.)	1.60	***	Aer. Forz.
W.C. (Segr.)	1.90	***	Aer. Forz.
Direzione 118	12.95	4.36	S. F.> 1/8 S. U.
Anti W.C. (Dir-118)	1.85	***	Aer. Forz.
W.C. (Dir-118)	4.70	***	Aer. Forz.
Segreteria 118	16.65	2.91	S. F.> 1/8 S. U.
Anti W.C. (Segr.)	1.65	***	Aer. Forz.
W.C. (Segr.)	2.00	***	Aer. Forz.
Ufficio 118	16.00	4.36	S. F.> 1/8 S. U.
Anti W.C. (Uff-118)	1.65	***	Aer. Forz.
W.C. (Uff-118)	1.80	1.45	S. F.> 1/8 S. U.

Spogl. Uomini 118	8.55	***	Aer. Forz.
Anti W.C. (Spogl.)	1.50	***	Aer. Forz.
W.C. (Spogl.)	4.15	0.25	Aer. Forz.
Spogl. Donne 118	16.80	2.91	S. F.> 1/8 S. U.
Anti W.C. (Spogl.)	1.50	***	Aer. Forz.
W.C. (Spogl.)	4.20	***	Aer. Forz.
Corridoio 3	31.55	***	***
Corridoio 4	19.70	***	***
Totale	768.60	***	***



Studio Rizzo Ing. Nicolò - Via Duchessa 29/C Castellammare del Golfo (TP)				
<b>Quadro Economico</b>				
<b>RIEPILOGO CAPITOLI</b>	<b>Pag.</b>	<b>Importo Paragr.</b>	<b>Importo subCap.</b>	<b>IMPORTO</b>
OPERE CIVILI	1			538.688,43
	1		473.961,85	
Opere Murarie e Pezzi Sanitari	1	473.961,85		
Demolizioni e trasporto a discarica	15		64.726,58	
IMPIANTI	21			287.735,93
Impianto idrico e scarichi	21		8.323,60	
Impianto di climatizzazione	22		83.389,69	
Impianto antincendio	28		94.537,37	
Impianto illuminazione ed elettrico	34		101.485,27	
Impianto di illuminazione	34	39.850,72		
Impianto elettrico	37	61.634,55		
SOMMANO I LAVORI				€ 826.424,36
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori			11.677,20	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori			630,60	
a detrarre			12.307,80	€ 12.307,80
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 814.116,56
Totale oneri della sicurezza (1,489283% sull'importo dei lavori)			12.307,80	
Imprevisti 10% su lavori a base d'asta			82.642,44	
Arredi			43.253,50	
I.V.A. (10%) su l.b.a. e imprevisti			90.906,68	
Competenze tecniche Direzione dei Lavori (a)			39.897,51	
Competenze Tecniche Coordinatore alla Sicurezza (b)			14.321,26	
Competenze Tecniche Collaudatore tecnico amministrativo (c)			12.946,42	
Competenze tecniche progettazione esecutiva (d)			36.607,81	
I.V.A. (22%) su (a)+(b)+(c)+(d)			22.830,60	
Incentivo (2% )			16.528,49	
Somme per allacciamenti Telecom			50.000,00	
Oneri di accesso a discarica			10.000,00	
I.V.A. su arredi (22%)			9.515,77	
TOTALE			429.450,48	429.450,48
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>				<b>€1.255.874,84</b>
PALERMO li 24/10/2016				

Firma  
Ing. Nicolò Rizzo

