

E.I.



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

Civico Di Cristina Benfratelli

DELIBERA DEL COMMISSARIO

N. 000486

del 31 OTT. 2017

OGGETTO: "Lavori di ristrutturazione del piano secondo del padiglione 12 per l'attivazione del reparto GUCH P.O. Civico".- Approvazione perizia di variante e suppletiva.

PROPONENTE U.O.C. Gestione Tecnica	UOC ECONOMICO – FINANZIARIO Esercizio 2017
QUADRO ECONOMICO PATRIMONIALE B U D G E T Bilancio 2017	Prot. n. _____ del _____
N° Centro di costo _____	N° Conto economico _____
N° Conto Economico _____	N° Conto Patrimoniale _____
Ordine n° _____ del _____	Importo (Euro) _____
Budget assegnato (Euro) _____	Prima nota contabile _____
Budget già utilizzato (Euro) _____	Il Funzionario
Budget presente atto (Euro) _____	Il Direttore della UOC
Disponibilità residua di budget (Euro) _____	
<input type="checkbox"/> Non comporta ordine di spesa	
Proposta n. <u>50</u> del <u>19-10-2017</u> Il Responsabile Unico del Procedimento <i>(Arch. Vincenzo Campo)</i> Il Direttore U.O.C. Gestione Tecnica <i>(Arch. G.A. Bono)</i>	Mandato n. del Il Funzionario Il Direttore della UOC

L'anno duemiladiciassette giorno ventuno del mese di ottobre, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Commissario Dr. Giovanni Migliore, nominato con D.P.R.S. n.389/Serv.1/S.G. del 1° agosto 2017, assistito da Dr. Anselmino quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera

19 OTT. 2017

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnica Arch. Giuseppe Antonio Bono,

Premesso che:

- con atto deliberativo n. 1143 del 19/7/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in epigrafe per un importo complessivo di € 1.315.323,75, il cui quadro economico risulta così come sotto specificato:

QUADRO ECONOMICO LAVORI					
A	LAVORI				
A1	Importo lavori comprensivo oneri sicurezza			€ 870.930,15	
	a misura			€ 3.000,00	
	a corpo			€ 873.930,15	€ 873.930,15
			sommano		
A2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso			€ 10.000,35	
A3	Importo a base d'asta			€ 863.929,80	
B	Somme a disposizione dell'amministrazione				
B1	rilevi accertamenti e indagini geologiche			€ 2.500,03	
B2	Imprevisti (10% A1)			€ 87.393,02	
B3	IVA su lavori 10%			€ 96.132,32	
B4	incentivo 2% A1			€ 17.478,60	
B5	Comp. Tecniche progettazione esecut. Iva inclusa			€ 35.526,40	
B6	Comp. Tecniche Direzione Lavori Iva inclusa			€ 57.585,69	
B7	Comp. Tecniche coord. Sic. Fase esecuz Iva inclusa			€ 39.753,99	
B8	Comp. Tec. Coll. tec. Amm.vo Iva inclusa			€ 3.232,23	
B9	Comp. Tec. Coll. Statico Iva inclusa			€ 1.791,33	
B10	Arredi			€ 100.000,00	
	Totale somme a disposizione			€ 441.393,60	€ 441.393,60
	IMPORTO COMPLESSIVO				€ 1.315.323,75

- con il medesimo atto deliberativo veniva indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- con atto deliberativo n. 1465 del 05/10/2016 sono stati approvati gli atti di gara dai quali è risultata aggiudicataria dei lavori di cui si tratta l'ATI Enertech S.r.l. (Capogruppo) – Maltese s.r.l. (mandante);
- **preso atto** che in data 02/02/2017 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria con verbale di consegna di pari data;
- **considerato** che a seguito di eventi imprevisti verificatosi nel corso dei lavori, si è reso necessario eseguire sia nuove opere che maggiori lavorazioni, non previste in progetto e non incluse nel contratto di appalto, quali realizzare i sistemi tecnologici degli impianti idrici, elettrici, tecnologici e medicali con le nuove direttive entrate in vigore, unificare il sistema di ventilazione e climatizzazione dei piani del dipartimento attraverso una centralizzazione degli impianti per un miglioramento funzionale dei piani ed un notevole risparmio energetico ed idrico, sostituire la tipologia degli infissi al fine di ottenere un migliore efficientamento energetico, adeguare gli impianti di sicurezza alle nuove norme attualmente in vigore;
- **vista** la perizia di variante prodotta, dalla D.L. in data 18/10/2017 redatta in ottemperanza alle indicazioni rese dal R.U.P. alla D.L. a seguito della verifica effettuata sulle considerazioni di quanto al precedente punto, il cui quadro economico risulta così come sotto specificato:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DI VARIANTE

A	LAVORI	
A1	lavori	€ 1.106.596,15
A2	oneri sicurezza (% A1)	€ 10.000,35

A3	Lavori a base d'asta (A1-A2)	€ 1.096.595,80	
	ribasso d'asta (% A3)	€ 212.798,80	
A4	Importo al netto del ribasso (A3-rib.)	€ 883.797,00	
A5	Importo di aggiudicazione (A4+A2)	€ 893.797,35	€ 893.797,35

B SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Imprevisti (10% A1)		
B2	IVA(A5+B1)	€ 89.379,73	
	Incentivo	€ 22.131,92	
	comp tecniche progettazione esecutiva	€ 35.526,40	
	dir lavori+perizia di variante	€ 61.393,79	
	coord sic	€ 34.533,09	
	coll tec. Amm	€ 16.023,04	
	coll statico	€ 3.571,86	
	arredi	€ 100.000,00	
	rilievi e accert diagn	€ 2.500,03	
	oneri smaltimento pvc	€ 4.260,00	
	cabina alettrica	€ 48.000,00	
	Totale somme a disposizione	€ 417.319,86	€ 417.319,86
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 1.311.117,21
	Economie		€ 4.206,54
	Totale finanziamento		€ 1.315.323,75

- **rilevato**, al riguardo, che il maggiore importo dei lavori risulta ammontare ad € 1.082.814,80, ma la rimodulazione non comporta aggravio di spese per cui l'importo complessivo della perizia di variante ammonta ad € 1.311.117,21, con un'economia di € 4.206,54 dell'importo finanziato di € 1.315.323,75;
- **rilevato**, inoltre, che la copertura finanziaria dell'appalto grava sui contributi vincolati assegnati dall'Assessorato Regionale della Salute per l'anno 2014 individuati sul bilancio alla voce CE BA2770 per l'importo di € 1.082.814,80 e per la parte eccedente pari ad € 232.508,95 con fondi di Bilancio Aziendali;
- **visto** lo schema di atto aggiuntivo (allegato sub lett. "A") contenente n. 64 nuovi prezzi, regolarmente sottoscritti dall'aggiudicataria per accettazione;
- **preso** atto che, per l'esecuzione dei maggiori lavori quantificati nella perizia, non si è ritenuto di implementare il tempo contrattuale;
- **vista**, infine, la relazione di approvazione della perizia sotto il profilo tecnico da parte del R.U.P. in data 19/10/2017 (allegato sub lett. "B")
- **ritenuto**, di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi del punto 7 dell'art. 53 della L.R. 03/11/1993 n. 30;

Dato atto della regolarità della istruttoria della relativa pratica e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina la materia trattata

PROPONE di

1. approvare la perizia di variante e suppletiva in linea amministrativa, atteso che è stata approvata in linea tecnica dal RUP in data 19/10/2017 (Allegato sub lett. "B") il cui nuovo quadro economico risulta come sotto specificato:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DI VARIANTE


A	LAVORI		
A1	lavori	€ 1.106.596,15	
A2	oneri sicurezza (% A1)	€ 10.000,35	
A3	Lavori a base d'asta (A1-A2)	€ 1.096.595,80	
	ribasso d'asta (% A3)	€ 212.798,80	
A4	Importo al netto del ribasso (A3-rib.)	€ 883.797,00	
A5	Importo di aggiudicazione (A4+A2)	€ 893.797,35	€ 893.797,35

B **SOMME A DISPOSIZIONE**

B1	Imprevisti (10% A1)		
B2	IVA(A5+B1)	€ 89.379,73	
	Incentivo	€ 22.131,92	
	comp tecniche progettazione esecutiva	€ 35.526,40	
	dir lavori+perizia di variante	€ 61.393,79	
	coord sic	€ 34.533,09	
	coll tec. Amm	€ 16.023,04	
	coll statico	€ 3.571,86	
	arredi	€ 100.000,00	
	rilievi e accert diagn	€ 2.500,03	
	oneri smaltimento pvc	€ 4.260,00	
	cabina elettrica	€ 48.000,00	
	Totale somme a disposizione	€ 417.319,86	€ 417.319,86
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 1.311.117,21
	Economie		€ 4.206,54
	Totale finanziamento		€ 1.315.323,75

- dare atto che a corredo della Perizia di Variante e Suppletiva è allegato lo schema di Atto aggiuntivo (Allegato sub lett. "A"), firmato per accettazione dall'impresa;
- di dare atto, altresì, che la copertura finanziaria dell'appalto grava sui contributi vincolati assegnati dall'Assessorato Regionale della Salute per l'anno 2014 individuati sul bilancio alla voce CE BA2770 per l'importo di € 1.082.814,80 e per la parte eccedente pari ad €. 232.508,95 con fondi di Bilancio Aziendali;
- Disporre che gli allegati sub. lett "A" e sub lett. "B" , costituiscano parte integrante del presente provvedimento;
- Rendere il presente atto immediatamente esecutivo

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnica
Arch. Giuseppe Antonio Bono



Sul presente atto viene espresso

parere

favorevole

dal

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Vincenzo Barone

parere

favorevole

dal

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr.ssa Rosalia Murè

IL COMMISSARIO

- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- preso atto dei i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL COMMISSARIO

Dr. Giovanni Migliore

Il Segretario verbalizzante
Il Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto
(Dr. Antonino Arcidiacono)

PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 03 NOV. 2017 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- ☐ Non sono pervenute opposizioni
☐ Sono pervenute opposizioni da _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

Dott.ssa Paola Vitale

- ☐ Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

ESECUTIVA

- ☐ Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.
☐ Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,



IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Estremi riscontro tutorio

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il _____ Prot. n. _____

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione
ha pronunciato l'approvazione con atto n. _____ del _____ come da allegato
ha pronunciato l'annullamento con atto n. _____ del _____ come da allegato

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

Dott.ssa Paola Vitale

Notificata al Collegio Sindacale il _____ Prot. n. _____

Notificata in Archivio il _____ Prot. n. _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni
