

AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE  
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

Civico Di Cristina Benfratelli  
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 000174

del 06 FEB. 2019

OGGETTO: Lavori urgenti di riqualificazione scala interna Padiglione 12 - Presa d'atto affidamento ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. - Approvazione stato finale, liquidazione e pagamento fattura Ditta Maltese srl - CIG: Z2126506E1.-

U.O.C. PROPONENTE	U.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO
GESTIONE TECNICA	ANNOTAZIONE CONTABILE - BILANCIO Esercizio 2019
<p>Proposta n. <u>43</u> del <u>22-01-2019</u></p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Procedimento amministrativo D.ssa Lina G. Di Carlo</p> <p>Il Resp. Pos. Org. Progett. Edile Arch. Vincenzo Campo</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dell'U.O.C. Arch. Giuseppe A. Bono</p>	<p>Prot. n. _____ del _____</p> <p>N° Conto economico _____</p> <p>N° Conto Patrimoniale _____</p> <p>Budget assegnato (Euro) _____</p> <p>Budget già utilizzato (euro) _____</p> <p>Conto presente atto (Euro) _____</p> <p>Disponibilità residua di budget (Euro) _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Non comporta ordine di spesa</p> <p style="text-align: center;"><u>REGOLARIZZAZIONE ORDINE GIÀ ENESSA NELL'ESERCIZIO 2018</u></p> <p>Il Responsabile del Procedimento</p> <p style="text-align: right;">Il Direttore dell'U.O.C. Dr.ssa Rosaria Di Fresco</p>

L'anno duemiladiciannove, il giorno 06 del mese di Febbraio, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Commissario Straordinario dott. Roberto Colletti, nominato con D.A. N. 2487 del 18.12.2018, assistito da Valeria P. V. Vel. quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

28 GEN 2019

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnica Arch. Giuseppe Antonio Bono,

**Premesso che:**

- il Padiglione 12 è oggetto di diversi interventi di adeguamento e ristrutturazione, in particolare grazie ad un finanziamento regionale all'uopo erogato è stato ristrutturato e adeguato a norma il secondo piano con destinazione a GUCH;

- con risorse di bilancio sono stati realizzati i lavori di rifacimento degli intonaci esterni del padiglione che versavano in uno stato di degrado, nonché i lavori di adeguamento antincendio del padiglione, realizzazione delle compartimentazioni della via di esodo verticale, collocazione di porte REI, adeguamento di centrale idrica ecc;

**Considerato** che gli interventi suddetti hanno comportato e comporteranno un peggioramento delle situazione della scala interna che collega il piano cantinato fino al torrino al terzo piano, degli intonaci e della coloritura che versa in una situazione di degrado.

**Rilevato** che a seguito di sopralluogo, il Responsabile Pos. Org. Progettazione Edile Tecnico, Arch. Vincenzo Campo, ha redatto apposita relazione in data 20/06/2018, rilevando che il corpo scala è l'unico collegamento verticale, oltre quelli meccanici, che tiene in comunicazione tutti i reparti del padiglione e che viene utilizzato dal personale, dai pazienti e loro familiari e dall'utenza in generale (All. "A"):

**Ritenuto** intervenire urgentemente alla riqualificazione della stessa scala atteso che i lavori non trovano capienza negli appalti in essere;

**Visto** il Computo metrico estimativo in cui sono descritti i lavori da effettuare e specificate le opere urgenti da eseguire e da cui è derivato il seguente quadro economico:

	Lavori.			
A1	Lavori		€ 23.710,17	€ 23.710,17
A2	Oneri di sicurezza di A1	9,61%	€ 2.277,58	
A3	Lavori a base d'asta		€ 21.432,59	
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>			
B1	Imprevisti (10% A1)		€ 2.371,02	
B2	Iva: (A1+ B1)	10%	€ 2.608,12	
B3	Incentivo di A1	2%	€ 474,20	
	<b>Totale somme a disposizione</b>		€ 5.453,34	€ 5.453,34
(A+B)	<b>Importo complessivo</b>			€ 29.163,51

**Preso atto che**

- per i suddetti lavori si è ritenuto fare ricorso alla procedura di cui all'art. 36, comma 2 lett. a) del D.to Lgs 50 del 18/04/2016 e s.m.i. in quanto trattasi di lavori d'importo inferiore a € 40.000,00 e stante la necessità e l'urgenza dei lavori per garantire i lavori di riqualificazione della scala interna del Padiglione 12;

- si è ritenuto esperire indagine di mercato informale mediante acquisizione di n. 3 (tre) preventivi di ditte di fiducia, specializzate nel settore;

**Considerato** che sono pervenute n. 3 (tre) offerte di preventivo;

**Visto:**

- il verbale di affidamento dei lavori in economia del 13/06/2018 con il quale i lavori sono stati affidati alla Ditta Maltese srl con sede legale ad Alcamo, in via Stefano Polizzi n. 55 - 90011 P.IVA 02136570815, con un ribasso d'asta dell'12,50% per l'importo di € 18.753,52, escluso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 2.277,58 ed oneri fiscali (All "B");

- il verbale di consegna dei lavori del 09/07/2018 con il quale sono stati consegnati i lavori alla Ditta Maltese srl (All. "C");

- il certificato di ultimazione dei lavori del 29/08/2018 con il quale è stato certificato che i lavori sono stati ultimati il giorno 28/08/2018 entro i termini stabiliti dal verbale di consegna dei lavori(All. "D");

- lo Stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 29/08/2018 redatto dal D.L. in data 28/09/2018 (All."E"), il cui quadro economico risulta il seguente:

Quadro economico Stato finale				
A1	Lavori		€	23.566,17
A2	Oneri di sicurezza	9,61%	€	2.264,71
A3	Base d'asta		€	21.301,46
A4	Ribasso d'asta	12,50%	€	2.662,68
A5	Importo al netto del ribasso (A3 - rib)		€	18.638,78
	Importo STATO FINALE (A4 + A2)		€	20.903,49
				€ 20.903,49
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>			
B1	Imprevisti (10% a1		-----	
B2	Iva (A5 + B1)	10,00%	€	2.090,35
B3	Incentivo 2% (di A1)		€	471,32
	<b>Totale somme a disposizione</b>		€	2.090,35
	<b>Imposto complessivo Stato Finale</b>			€ 2.561,67
				€ 23.465,16

**Visto** il certificato di regolare esecuzione del 07/11/2018 con cui è attestato che i lavori corrispondono perfettamente a quanto stabilito dalla Direzione dei lavori e contenuto nello Stato finale, vale a dire che sono stati eseguiti lodevolmente a regola d'arte e in rispondenza alle prescrizioni impartite dalla Direzione lavori (All. "F");

**Atteso** che il costo totale di cui al presente provvedimento, è stato rilevato con ordine n. OTEC 18/737 del 18/12/2018 per l'importo di € 20.903,49 oltre Iva 10% € 2.090,35 per un importo totale di € 22.993,84, per l'esercizio economico 2018 sul conto 1.01.02.03.0103 Manutenzione Straord. Immobili Istituzionali c.d.c. N° 927GX280001 - COSTI GENERALI, gravante sulla linea n. 58 del Budget Investimenti "Lavori di ristrutturazione scala interna Pad 12" (All. "G");

**Vista** la fattura n. 05.2018/02 del 19/12/2018 per l'importo di € 22.993,84 compreso Iva pervenuta dalla Ditta Maltese srl;

**Considerato** che si può procedere alla liquidazione e al pagamento della fattura sopraccitata, atteso che i lavori sono stati regolarmente effettuati;

**Preso atto** che le attività di Rup è stata espletata dal Direttore dell'UOC Gestione Tecnica, Arch. Giuseppe Antonio Bono, l'attività di Direttore dei Lavori e progettista dal Responsabile Pos. Org. Progettazione Edile Tecnico Arch. Vincenzo Campo e l'attività di Responsabile del Procedimento amministrativo dalla D.ssa Lina Di Carlo, Assistente amministrativo dell'U.O.C. Gestione Tecnica;

**Rilevato**, inoltre che, in attesa della regolamentazione per la costituzione e la ripartizione del Fondo incentivi per le funzioni tecniche e l'innovazione tecnologica tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, nel quadro economico è previsto l'accantonamento della somma ex art. 113 del D.to Lgs n. 50/16 e s.m.i, di cui ci si riserva di assegnare ed erogare al personale impegnato nella presente procedura;

**Preso atto:**

- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione su richiesta di questa stazione appaltante, risulta essere il seguente CIG: Z2126506E1;

- il Durc prot. n. INAIL\_3086804 del 11/09/2018, con scadenza validità 09/01/2019, risulta regolare (All. "H");

- il Durc prot. n. INPS\_13708687 del 09/01/2019, con scadenza validità 09/05/2019, risulta regolare (All. "I");

- della regolarità dell'istruttoria della relativa pratica e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina la materia trattata;

#### PROPONE di

**Per i motivi espressi in premessa che si intendono qui riportati,**

**Prendere atto** che l'affidamento dei lavori urgenti di riqualificazione scala interna Padiglione 12 del P.O. Civico alla Ditta Maltese srl con sede legale ad Alcamo, in via Stefano Polizzi n. 55 - 90011 P.IVA 02136570815 Partita P.IVA 02136570815 per un importo di € 18.753,52 al netto del ribasso d'asta del 12,50% escluso oneri di sicurezza della sicurezza dui € 2.277,58 e oneri fiscali, è avvenuto con verbale di gara informale del 13/06/2018;

**Prendere atto** che lo Stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 29/08/2018 redatto dalla D.L. in data 28/09/2018 per un importo di € 20.903,49 compreso oneri di sicurezza ed escluso Iva da cui discende il cui quadro economico finale:

Quadro economico Stato finale				
A1	Lavori		€	23.566,17
A2	Oneri di sicurezza	9,61%	€	2.264,71
A3	Base d'asta		€	21.301,46
A4	Ribasso d'asta	12,50%	€	2.662,68
A5	Importo al netto del ribasso (A3 - rib)		€	18.638,78
	Importo STATO FINALE (A4 + A2)		€	20.903,49
				€ 20.903,49
B	Somme a disposizione			
B1	Imprevisti (10% A1)			-----
B2	Iva (A5 + B1)	10,00%	€	2.090,35
B3	Incentivo 2% (di A1)			471,32
	Totale somme a disposizione		€	2.561,67
	Imposto complessivo Stato Finale			€ 23.465,16

**Prendere atto:**

- che il costo totale di cui al presente provvedimento, è stato rilevato con ordine n. OTEC 18/737 del 18/12/2018 per l'importo di € 20.903,49 oltre Iva 10% € 2.090,35 per un importo totale di € 22.993,84, per l'esercizio economico 2018 sul conto 1.01.02.03.0103 Manutenzione Straord. Immobili Istituzionali c.d.c. N° 927GX280001 - COSTI GENERALI, gravante sulla linea n. 58 del Budget Investimenti "Lavori di ristrutturazione scala interna Pad. 12" approvato con atto deliberativo n. 68 del 04/10/2018;
- che l'attività di Rup è stata espletata dal Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnica Arch. Giuseppe Antonio Bono, l'attività di Direttore dei Lavori e Progettista dal Responsabile Pos. Org. Progettazione Edile Tecnico Arch. Vincenzo Campo e l'attività di Responsabile del Procedimento amministrativo dalla D.ssa Lina Di Carlo, Assistente amministrativo dell'U.O.C. Gestione Tecnica;
- del certificato di regolare esecuzione del giorno 07/11/2018 con cui è stato attestato che i lavori sono stati ultimati e corrispondenti perfettamente a quanto stabilito dalla Direzione dei lavori e contenuto nello stato finale, vale a dire che i lavori sono stati eseguiti lodevolmente a regola d'arte e in rispondenza alle prescrizioni impartite dalla Direzione dei lavori;
- della fattura n. 05.2018/02 del 19/12/2018 per l'importo di € 22.993,84 compreso Iva pervenuta dalla Ditta Maltese srl;

**Disporre** la liquidazione e il pagamento della fattura suddetta;

**Affidare** l'esecuzione del presente provvedimento all'U.O.C. Gestione Tecnica e all'U.O.C. Economico-Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

**Disporre :**

- che gli allegati "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H" e "I" costituiscano parte integrante del presente provvedimento;
- l'immediata esecuzione del presente atto deliberativo.-

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. GESTIONE TECNICA  
Arch. Giuseppe A. Bono

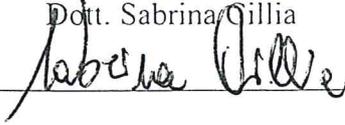


Sul presente atto viene espresso

parere favorevole dal

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dott. Sabrina Cillia



parere favorevole dal

**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dott. Rosalia Murè



---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

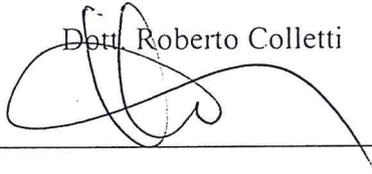
- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- preso atto dei pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

**DELIBERA**

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. Roberto Colletti



**Il Segretario verbalizzante**



PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informativo dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 19 FEB. 2019 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- Non sono pervenute opposizioni  
 Sono pervenute opposizioni da \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

- 
- Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

ESECUTIVA

- Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.  
 Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

---

**Estremi riscontro tutorio**

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

---

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Notificata in Archivio il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni

---

---