

Civico Di Cristina Benfratelli
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 000202

del 14 FEB. 2019

OGGETTO Lavori relativi alla realizzazione delle aree ospedaliere da destinare a stalli di sosta all'interno dell'A.R.N.A.S. Civico Benfratelli di Palermo nell'ambito dell'affidamento in concessione del Servizio di Gestione e Manutenzione delle aree ospedaliere da destinare a stalli di sosta, unitamente al servizio di rimozione veicoli. CIG: 636312781. Approvazione Atti.

U.O.C. PROPONENTE	U.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO ANNOTAZIONE CONTABILE - BILANCIO Esercizio 2019
<p style="text-align: center;"><u>AFFARI GENERALI</u></p> <p>Proposta n. <u>6</u> del <u>18-01-2019</u></p> <p>Il Collaboratore Prof.le Tecnico Arch. Alba Cristodaro <i>Alba Cristodaro</i></p> <p>Il Direttore dell'U.O.C: Affari Generali Ing. Vincenzo Spera <i>Vincenzo Spera</i></p>	<p>Prot. n. _____ del _____</p> <p>N° Conto economico _____</p> <p>N° Conto Patrimoniale _____</p> <p>Budget assegnato (Euro) _____</p> <p>Budget già utilizzato (euro) _____</p> <p>Conto presente atto (Euro) _____</p> <p>Disponibilità residua di budget (Euro) _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Non comporta ordine di spesa</p> <p>Il Responsabile del procedimento <i>On</i></p> <p>Il Direttore dell'U.O.C. Dott. Rosaria Di Fresco <i>Rosaria Di Fresco</i></p>

L'anno duemiladiciannove giorno quattordici del mese di Febbraio, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 **Palermo**, il Commissario Straordinario dott. Roberto Colletti, nominato con D.A. N. 2487 del 18.12.2018, assistito dal dott. P.V. Vella, quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

11 FEB 2019

Il Direttore dell'U.O.C. Affari Generali, Ing. Vincenzo Spera

Premesso che:

- Con deliberazione del Direttore Generale N. 1135 del 07/08/2015 è stata indetta la procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento settennale, a titolo oneroso del servizio di gestione di aree ospedaliere da destinare a stalli di sosta, unitamente al servizio di rimozione dei veicoli presso le aree dell'ARNAS;
- Nell'ambito della predetta procedura di gara è stata prevista l'esecuzione dei lavori di sistemazione del Parcheggio "C" del P.O. Civico di Palermo;
- Con deliberazione del Direttore Generale N. 1230 del 04/08/2016 sono stati approvati i verbali di gara ed aggiudicata in via definitiva la procedura di che trattasi alla Cooperativa Sociale Eco-Tourist con sede in Catania, Via Vittorio Emanuele n. 89 – per un importo settennale complessivo di €. 321.605,55 oltre IVA, quale canone concessorio;
- Con nota pec del 30/09/2016 la Cooperativa Sociale Eco-Tourist inoltrava copia completa del Progetto Esecutivo relativo ai lavori di sistemazione del Parcheggio "C" per un importo complessivo di €. 705.903,65 così distribuito: € 500.696,89 per lavori ed € 205.206,76 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Con successiva nota del 06/12/2016, la predetta Cooperativa trasmetteva la documentazione integrativa al progetto sopraccitato propedeutica all'acquisizione dei pareri di rito;
- Per il progetto esecutivo sono stati acquisiti in sede di Conferenza di Servizi del 09/01/2017
 - il parere favorevole di conformità urbanistica, rilasciato dall'Area Tecnica della Riqualificazione Urbana del Comune di Palermo: (prott. nn. 13518 e 14124 del 09/01/2017);
 - il parere favorevole igienico-sanitario, rilasciato dal Responsabile dell'U.O.S. Progetti ed Opere Pubbliche Igiene dell'ASP di Palermo;
- Con deliberazione del Direttore Generale n. 74 del 24.01.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, di cui al quadro economico così come sotto specificato:

QUADRO ECONOMICO LAVORI			
A LAVORI			
A1	Importo lavori comprensivo oneri sicurezza		
	a misura		€ 472.477,98
		sommano	€ 472.477,98 € 472.477,98
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 28.218,91
A3	Importo dei lavori		€ 500.696,89
B	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B3	Oneri per discarica comprensivi di IVA (€ 13.614,08 + € 2.995,10)		€ 16.609,18
B4	IVA su lavori 22%		€ 110.153,32
B6	Allacci		€ 3.500,00
	Totale somme a disposizione		€ 130.262,50 € 130.262,50
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 630.959,39

Il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto è stato definito con gli elaborati economici per il complessivo importo di €. 630.959,39, la cui copertura finanziaria è stata posta a carico della ditta aggiudicataria fino alla concorrenza massima di €. 542.824,13 così come previsto nel capitolato tecnico allegato alla documentazione di gara approvato con l'atto deliberativo n. 1135 del 07/08/2015 e per la parte eccedente pari ad €. 88.135,26 (per ulteriori lavori), a deconto sul canone dovuto all'ARNAS fino alla medesima concorrenza a partire da quando sarà contabilmente raggiunta la somma lorda di € 542.284,13 (posta a carico del medesimo concessionario)";

- Con il medesimo atto deliberativo n. 74 del 24.01.2017 è stato conferito l'incarico di Direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza all'Ing. Salvatore Caronia;
- In data 27.01.2017 si è proceduto a stipulare il contratto Rep. N. 300 del 27 gennaio 2017;
- In data 06.03.2017 si è proceduto ad effettuare la consegna definitiva dei lavori;
- Con delibera 698 del 21 Aprile 2017 è stato autorizzato il subappalto alla ditta RI.CO. s.r.l. Unipersonale per un importo complessivo pari ad € 150.000,00;

Preso atto che in corso d'opera, ravvisata la necessità di apportare alcune variazioni progettuali è stata proposta una Perizia di Variante redatta in data 12 giugno 2017 ed approvata con delibera del Direttore Generale n. 1048 del 20 giugno 2017, previo parere favorevole in linea tecnica reso dal RUP in data 13 giugno 2017 e relativa verifica e validazione con verbali del 15 giugno 2017;

Considerato che per l'esecuzione dei lavori previsti con la Perizia di Variante, l'Impresa Appaltatrice ha sottoscritto senza alcuna riserva, il relativo Atto di Sottomissione in data 12 giugno 2017, rimanendo invariati l'importo contrattuale ed il tempo di esecuzione dei lavori stessi;

Dato Atto che detta perizia è stata Approvata con Parere Tecnico in data 13.06.2017 dal RUP con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LAVORI					
A		LAVORI			
A1	Importo lavori comprensivo oneri sicurezza				
	a misura			€ 471.433,47	
			sommano	€ 471.433,47	€ 471.433,47
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso			€ 29.263,42	
A3	Importo dei lavori			€ 500.696,89	
B		Somme a disposizione dell'amministrazione			
B3	Oneri per discarica comprensivi di IVA (€ 13.614,08 + € 2.995,10)			€ 16.609,18	
B4	IVA su lavori 22%			€ 110.153,32	
B6	Allacci			€ 3.500,00	
	Totale somme a disposizione			€ 130.262,50	€ 130.262,50
	IMPORTO COMPLESSIVO				€ 630.959,39

Preso Atto che detta perizia è stata verificata con verbale redatto in data 15.06.2017 e validata con verbale redatto in data 15.06.2017;

Visti i seguenti documenti amministrativi e contabili per l'accertamento dei lavori predisposti dal Direttore dei Lavori:

- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Sommario del registro di contabilità
- Stato di avanzamento lavori
- Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione
- Documentazione e grafici a corredo

Visto il Certificato di avvenuta ultimazione di lavori redatto dal Direttore dei Lavori in data 28.07.2017 dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati entro il termine contrattuale;

Visto lo Stato di Avanzamento Finale dal quale emerge che sono stati realizzati lavori per complessivi € 500.600,39;

Visto il Certificato Sostitutivo degli Avvisi ad Opponendum del direttore dei lavori Ing. Salvatore Caronia del 7.11.2018 sulla possibilità di prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum in quanto non è stato necessario occupare proprietà private né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime;

Vista la relazione finale riservata sul conto finale ex art. 202 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. del 12.11.2018 a firma del responsabile del procedimento Ing. Vincenzo Spera;

Vista la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori in data 07.11.2018 con il quale vengono collaudati positivamente i "Lavori relativi alla realizzazione delle aree ospedaliere da destinare a stalli di sosta unitamente al servizio di rimozione veicoli. CIG n. 6363127A81"

prendendo atto che l'importo complessivo dei lavori realizzati ammonta ad € 500.600,39;

Preso atto che il predetto certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento emesso in data 07.11.2018 è stato firmato senza riserve dall'appaltatore e controfirmato dal RUP in data 14.11.2018;

Preso atto che l'esecutore ha firmato i libretti delle misure, il registro di contabilità, lo stato finale senza apporre riserve in merito;

Visto il DURC prot. n. INAIL 12479260 del 18.07.2018 – Scadenza validità 15.11.2018 Risultato Regolare;

Ritenuto pertanto di approvare gli atti contabili ed amministrativi nonché il certificato di regolare esecuzione;

Dare Atto della regolarità dell'istruttoria della relativa pratica e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina la materia trattata

PROPONE di
Per i motivi espressi in premessa che si intendono qui riportati

Approvare i seguenti documenti amministrativi e contabili per l'accertamento dei lavori predisposti dal Direttore dei Lavori:

- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Sommario del registro di contabilità
- Stato di avanzamento lavori
- Documentazione e grafici a corredo

Approvare la Relazione sul conto finale ex art. 202 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. del 12.11.2018 a firma del responsabile del procedimento Ing. Vincenzo Spera. (All. 1);

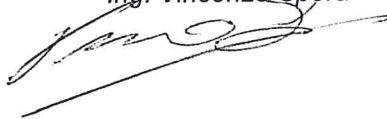
Approvare la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori in data 07.11.2018 con il quale vengono collaudati positivamente i "Lavori relativi alla realizzazione delle aree ospedaliere da destinare a stalli di sosta unitamente al servizio di rimozione veicoli. CIG n. 6363127A81" prendendo atto che l'importo complessivo dei lavori realizzati ammonta ad € 500.600,39. (All. 2);

Approvare tutti gli atti contabili ed amministrativi. (All. 3);

Disporre che gli allegati 1 – 2 – 3 costituiscano parte integrante del presente provvedimento;

Munire il presente provvedimento della clausola di immediata esecutività

Il Direttore dell'U.O.C. Affari Generali
Ing. Vincenzo Spera



ALLEGATI:

All. 1 Relazione sul conto finale a firma del RUP

All. 2 Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione

All. 3 Libretto delle misure, Registro di contabilità, Sommario del registro di contabilità, Stato di avanzamento lavori, Documentazione e grafici a corredo

Sul presente atto viene espresso

parere favorevole dal

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

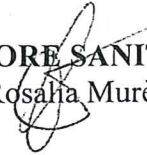
Dott. Sabrina Gillia



parere favorevole dal

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Rosalia Murè



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

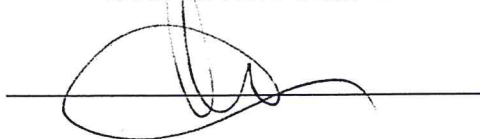
- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- preso atto dei i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

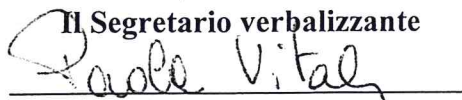
di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL COMMISSARIO STRAODINARIO

Dott. Roberto Colletti



Il Segretario verbalizzante



PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 7 FEB. 2019 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

Non sono pervenute opposizioni

Sono pervenute opposizioni da _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

ESECUTIVA

Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.

Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Estremi riscontro tutorio

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il _____ Prot. n. _____

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. _____ del _____ come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. _____ del _____ come da allegato

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

Notificata al Collegio Sindacale il _____ Prot. n. _____

Notificata in Archivio il _____ Prot. n. _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni
