

E.I.

# AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

Civico Di Cristina Benfratelli

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 207

del 14 FEB. 2019

**OGGETTO:** Lavori di riqualificazione ambulatori piano terra del Padiglione Biondo del P.O. di Cristina Presa d'atto affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2, lettera a) del D.to Lgs 50/2016 e s.m.i. - Liquidazione e pagamento fattura Ditta Li Manni srl - CIG: ZB625490C9.

| U.O.C. PROPONENTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | U.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO<br>ANNOTAZIONE CONTABILE - BILANCIO<br>Esercizio 2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;"><b>GESTIONE TECNICA</b></p> <p>Proposta n. <u>7</u> del <u>07-01-2019</u></p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile<br/>del Procedimento amministrativo<br/>D.ssa Lina G. Di Carlo</p> <p>Il Coll. Tecnico Professionale<br/>Arch. Vita Giostra</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dell'U.O.C.<br/>Arch. Giuseppe A. Bono</p> | <p>Prot. n. _____ del _____</p> <p>N° Conto economico _____</p> <p>N° Conto Patrimoniale _____</p> <p>Budget assegnato (Euro) _____</p> <p>Budget già utilizzato (euro) _____</p> <p>Conto presente atto (Euro) _____</p> <p>Disponibilità residua di budget (Euro) _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Non comporta ordine di spesa<br/><b>REGOLARIZZAZIONE ORDINE GIÀ<br/>ENESSO NELL'ESERCIZIO 2018</b></p> <p>Il Responsabile del Procedimento _____</p> <p style="text-align: right;">Il Direttore dell'U.O.C.<br/>Dr.ssa Rosaria Di Fresco</p> |

L'anno duemiladiciannove, il giorno quattordici del mese di Febbraio, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Commissario Straordinario dott. Roberto Colletti, nominato con D.A. N. 2487 del 18.12.2018, assistito da dotto P.V. raly, quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

28 GEN 2019

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnica Arch. Giuseppe Antonio Bono,

Premesso che il Collaboratore Tecnico Professionale Arch. Vita Giostra, a seguito di sopralluogo, riunione con la Direzione Sanitaria e nota prot. A443/SPP del 25/06/2018 dell'Ingegnere Salvatore Caronia n. q. di R.S.P.P. ha predisposto apposita relazione il 27/06/2018, a firma congiunta del Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnica, Arch. Giuseppe Antonio Bono e della Direzione Generale, evidenziando la necessità di effettuare dei lavori di riqualificazione al primo piano dell'Edificio Maggiore del P.O. Di Cristina, al fine di trasferire l'U.O. Pediatria (All. "A");

Visto il Computo metrico estimativo in cui sono descritti i lavori da effettuare e specificate le opere urgenti da eseguire e da cui discende il seguente quadro economico (All. "B"):

|          | Lavori                             |     |             |             |
|----------|------------------------------------|-----|-------------|-------------|
| A1       | Lavori                             |     | € 16.073,08 | € 16.073,08 |
| A2       | Oneri di sicurezza di A1           | 3%  | € 482,19    |             |
| A3       | Lavori a base d'asta               |     | € 15.590,89 |             |
|          |                                    |     |             |             |
| <b>B</b> | <b>Somme a disposizione</b>        |     |             |             |
| B1       | Imprevisti (10% A1)                |     | € 1.607,31  |             |
| B2       | Iva: (A1+ B1)                      | 10% | € 1.768,04  |             |
| B3       | Incentivo di A1                    | 2%  | € 321,46    |             |
|          | <b>Totale somme a disposizione</b> |     | € 3.696,81  | € 3.696,81  |
| (A+B)    | <b>Importo complessivo</b>         |     |             | € 19.769,89 |

Rilevato che con atto deliberativo n. 1100 del 03/07/2018 sono stati approvati in linea amministrativa i lavori sopraccitati, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. secondo il quadro economico elaborato ed ivi riportato (All "C");

Preso atto che si è ritenuto esperire indagine di mercato informale mediante acquisizione di n. 3 (tre) preventivi di ditte di fiducia, specializzate nel settore;

Considerato che sono pervenute n. 3 (tre) offerte di preventivo;

Visto il verbale di affidamento dei lavori in economia del 3 settembre 2018 con il quale i lavori sono stati affidati alla Ditta Li Manni srl con sede legale a San Giuseppe Jato, in via Piana degli Albanesi - 90048 P.IVA 06586020825, con un ribasso d'asta dell'8,50% per l'importo di € 14.265,66, escluso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 482,19 ed oneri fiscali (All "D");

Visto il verbale di consegna dei lavori del 10/09/2018 con il quale sono stati consegnati i lavori alla Ditta Li Manni srl per l'importo di € 14.747,85 compreso oneri per la sicurezza ed oltre IVA (All. "E");

Considerato che a seguito di indicazioni della Direzione Generale, sulla necessità di separare l'U.O.C. di Nefrologia Pediatrica dall'U.O.C. di Cardiologia Pediatrica, entrambe ubicate al terzo piano, dell'Edificio centrale A e aventi problemi di sovraffollamento, il Direttore dei Lavori Arch Giuseppe Antonio Bono in data 18/09/2018 ha redatto una perizia di variante in corso d'opera (All. "F");

Preso atto che la Direzione ha ritenuto destinare i locali posti al primo piano dell'Edificio Maggiore all'U.O.C. di Cardiologia Pediatrica anzichè all'U.O.C. Pediatria, per cui era stata redatta la perizia (approvato con delibera n. 1100 del 3/7/2018) che si doveva trasferire in maniera temporanea in attesa dei lavori di ristrutturazione del piano quarto dell'Edificio Maggiore;

Rilevato che:

- a seguito della nuova destinazione di U.O.C. in data 07/09/2018 è stato effettuato un nuovo sopralluogo dall'U.O.C. Gestione Tecnica, nella persona dell'Arch. Vita Giostra n.q. di Direttore Operativo congiuntamente alla Direzione Medica e al Direttore dell'U.O.C. Cardiologia, Dott. Comparato, al fine di verificare la destinazione degli spazi rispetto alle esigenze dell'U.O.C. stessa per cui si sono rese necessarie nuove lavorazioni;

- al fine di soddisfare le nuove esigenze a seguito di cambio di Unità Operativa, sono state riscontrate le condizioni previste dall'art. 106 c. 1 e 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e si sono rese necessarie alcune nuove lavorazioni pari a € 4.224,53 per il cambio di destinazione d'uso di alcune stanze e, al fine di adeguare le stesse alle norme vigenti in materia di sicurezza, secondo quanto riportato nella relazione di perizia del 18/09/2018 da cui è derivato il seguente quadro economico di perizia:

| Quadro economico di perizia        |                      |       |             |             |
|------------------------------------|----------------------|-------|-------------|-------------|
| A1                                 | Lavori               |       | € 20.677,22 | € 20.677,22 |
| A2                                 | Oneri di sicurezza   | 3%    | € 620,32    |             |
| A3                                 | Lavori a base d'asta |       | € 20.056,90 |             |
| A4                                 | Ribasso d'asta       | 8,50% | € 1.704,84  |             |
| A5                                 | Importo di PVS       |       | € 18.972,38 | € 18.972,38 |
| <b>B Somme a disposizione</b>      |                      |       |             |             |
| B1                                 | Imprevisti           | 10%   | € -----     |             |
| B2                                 | Iva (di A4 + B1)     | 10%   | € 1.897,24  |             |
| B3                                 | Incentivo (di A1)    | 2%    | € 413,54    |             |
| <b>Totale somme a disposizione</b> |                      |       | € 2.310,78  | € 2.310,78  |
| <b>Importo complessivo di PVS</b>  |                      |       |             | € 21.283,17 |
|                                    |                      |       |             |             |
|                                    |                      |       |             |             |

**Visto** lo Stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 10/10/2018 (All. "G"), redatto dal D.L. per un importo complessivo di € 18.972,38 oltre Iva e compreso gli oneri della sicurezza pari ad € 620,32;

**Visto** il certificato di regolare esecuzione del 10/10/2018 con cui è attestato che i lavori, ultimati nella stessa data, corrispondono perfettamente a quanto stabilito dalla Direzione dei lavori e contenuto nello Stato finale, vale a dire che sono stati eseguiti lodevolmente a regola d'arte e in rispondenza alle prescrizioni impartite dalla Direzione lavori (All. "H");

**Atteso** che il costo totale di cui al presente provvedimento, è stato rilevato con ordine n. OTEC 18/699 del 07/12/2018 per l'importo di € 18.972,38 oltre Iva 10% € 1.897,24 per un importo totale di € 20.869,62, per l'esercizio economico 2018 sul conto 1.01.02.03.0103 Manutenzione Straord. Immobili Istituzionali c.d.c. N° 927GX280001 - COSTI GENERALI e grava sul n. 26 del Budget Investimenti che prima era destinato ai lavori di riqualificazione del 4° piano Edificio Maggiore (All. "I") approvato con atto deliberativo n. 68 del 04/10/2018;

**Vista** la fattura n. 1 del 02/01/2019 per l'importo di € 20.869,62 compreso Iva pervenuta dalla Ditta Li Manni srl;

**Considerato** che si può procedere alla liquidazione e al pagamento della fattura sopraccitata, atteso che i lavori sono stati regolarmente effettuati;

**Preso atto** che le attività di Rup e di Direttore dei Lavori sono state espletate dal Direttore dell'UOC Gestione Tecnica, Arch. Giuseppe Antonio Bono, l'attività di Direttore operativo è stata espletata dall'Arch. Vita Giostra e l'attività di Responsabile del Procedimento amministrativo dalla D.ssa Lina Di Carlo, Assistente amministrativo dell'U.O.C. Gestione Tecnica;

**Rilevato**, inoltre che, in attesa della regolamentazione per la costituzione e la ripartizione del Fondo incentivi per le funzioni tecniche e l'innovazione tecnologica tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, nel quadro economico è previsto l'accantonamento della somma ex art. 113 del D.to Lgs n. 50/16 e s.m.i., di cui ci si riserva di assegnare ed erogare al personale impegnato nella presente procedura;

**Preso atto:**

- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione su richiesta di questa stazione appaltante, risulta essere il seguente CIG: ZB625490C9;
- il Durc prot. n. INPS\_11005019 del 11/06/2018, con scadenza validità 09/10/2018, risulta regolare (All. "L");
- il Durc prot. n. INPS\_12426759 del 10/10/2018, con scadenza validità 07/02/2018, risulta regolare (All. "M");
- della regolarità dell'istruttoria della relativa pratica e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina la materia trattata;

#### PROPONE di

**Per i motivi espressi in premessa che si intendono qui riportati,**

**Prendere atto** l'affidamento dei lavori di riqualificazione ambulatori piano terra del Padiglione Biondo del P.O. di Cristina avvenuto con verbale del 3/9/2018, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., effettuati dalla Ditta Li Manni srl con sede legale a San Giuseppe Jato, in via Piana degli Albanesi n. 48 - 90048 P.IVA 06586020825 per l'importo di € 14.265,66 al netto del ribasso d'asta dell'8,50% oltre Iva e oneri della sicurezza per € 482,19;

**Prendere atto** che i lavori sono stati eseguiti nel corso del 2018 come da verbale di consegna del 10/09/2018 e ultimazione del 10/10/2018 e che nel corso degli stessi è stato necessario redigere una perizia di variante e suppletiva il cui quadro economico è il seguente:

| Quadro economico di perizia   |                                    |       |             |             |
|-------------------------------|------------------------------------|-------|-------------|-------------|
| A1                            | Lavori                             |       | € 20.677,22 | € 20.677,22 |
| A2                            | Oneri di sicurezza                 | 3%    | € 620,32    |             |
| A3                            | Lavori a base d'asta               |       | € 20.056,90 |             |
| A4                            | Ribasso d'asta                     | 8,50% | € 1.704,84  |             |
| A5                            | Importo di PVS                     |       | € 18.972,38 | € 18.972,38 |
| <b>B Somme a disposizione</b> |                                    |       |             |             |
| B1                            | Imprevisti                         | 10%   | € -----     |             |
| B2                            | Iva (di A4 + B1)                   | 10%   | € 1.897,24  |             |
| B3                            | Incentivo (di A1)                  | 2%    | € 413,54    |             |
|                               | <b>Totale somme a disposizione</b> |       | € 2.310,78  | € 2.310,78  |
|                               | <b>Importo complessivo di PVS</b>  |       |             | € 21.283,17 |
|                               |                                    |       |             |             |
|                               |                                    |       |             |             |

**Prendere atto che** lo stato finale redatto dalla D.L è pari ad € 18.972,38 oltre Iva e compreso gli oneri per la sicurezza;

**Prendere atto che :**

- il costo totale di cui al presente provvedimento, è stato rilevato con ordine n. OTEC 18/699 del 07/12/2018 per l'importo di € 18.972,38 oltre Iva 10% € 1.897,24 per un importo totale di € 20.869,78, per l'esercizio economico 2018 sul conto 1.01.02.03.0103 Manutenzione Straord. Immobili Istituzionali c.d.c. N° 927GX280001 – COSTI GENERALI e grava sulla linea 26 del budget investimenti che originariamente era destinata a lavori di riqualificazione del 4° piano edificio maggiore, approvato con atto deliberativo n. 68 del 04/10/2018;

- le attività di Rup e di Direttore dei Lavori sono state espletate dal Direttore dell'UOC Gestione Tecnica, Arch. Giuseppe Antonio Bono, l'attività di Direttore operativo è stata espletata dall'Arch. Vita Giostra e l'attività di Responsabile del Procedimento amministrativo dalla D.ssa Lina Di Carlo, Assistente amministrativo dell'U.O.C. Gestione Tecnica;

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti e la Ditta Li Manni srl ha emesso fattura n. 1 del 02/01/2019 per l'importo di € 20.869,62 compreso Iva;

**Disporre** di liquidare e pagare la fattura n. 1 del 02/01/2019 per un importo di € 20.869,62 della Ditta Li Manni srl;

**Riservarsi**, per quanto si dispone con la presente procedura, in attesa della regolamentazione per la costituzione e la ripartizione del Fondo incentivi per le funzioni tecniche e l'innovazione tecnologica tra le somme a disposizione dell'Amministrazione nel quadro economico, l'accantonamento della somma ex art. 113 del D. Lgs n. 50/16 e s.m.i, da assegnare ed erogare al personale impegnato nella presente procedura;

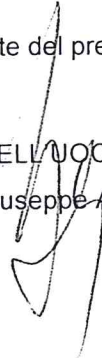
**Affidare** l'esecuzione del presente provvedimento all'U.O.C. Gestione Tecnica che procederà a trasmettere copia dello stesso all'U.O. Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

**Disporre:**

- che gli allegati "A", "B", "C", "D", "E", "F" e "G" costituiscano parte integrante del presente provvedimento;
- l'immediata esecuzione del presente atto deliberativo.-

IL DIRETTORE DELL'UOC GESTIONE TECNICA

Arch. Giuseppe A. Bono



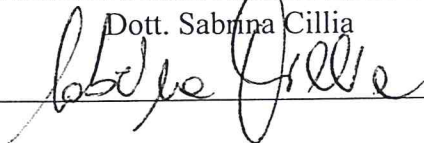
---

Sul presente atto viene espresso

parere favorevole dal

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dott. Sabrina Cillia



parere favorevole dal

**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dott. Rosalia Murè



---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

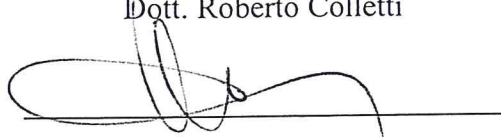
- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- preso atto dei pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

**DELIBERA**

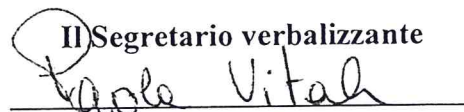
di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. Roberto Colletti



**Il Segretario verbalizzante**



**PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 17 FEB. 2019 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- Non sono pervenute opposizioni
- Sono pervenute opposizioni da \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

- 
- 
- Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

**ESECUTIVA**

- Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.
- Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

**Estremi riscontro tutorio**

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

---

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Notificata in Archivio il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni

---

---