



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

Civico Di Cristina Benfratelli

000124

DELIBERA DEL DIRETTORE	GEN	ER	A	LE	
	*	1	07	MAG.	2019
	del	Guldesa	*	MHU.	6010

massima di anni 3 e comunqu Approvazione atti di gara e aggit c. 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 5	e, sino ad esaurimento dell'importo contrattuale. Idicazione procedura negoziata, ai sensi dell'art. 32 0 e s.m.i.
U.O.C. PROPONENTE	U.O.C. ECONOMICO – FINANZIARIO
	ANNOTAZIONE CONTABILE - BILANCIO Esercizio 2018
	Prot. n. 235 del 15 25 2019
GESTIONE TECNICA	N° Conto economico
	N° Conto Patrimoniale
	Budget assegnato (Euro)
Proposta n. 6 del 07/05/2013	Budget già utilizzato (euro)
	Conto presente atto (Euro)
	Disponibilità residua di budget (Euro) VES: SOMESA KUCHATA
	☐ Non comporta ordine di spesa
Il Responsabile del Procedimento lng. V. Graci Arch V Campo	
II Direttore dell U.O.C. Gestione Tecnica Arch: G. Antonio Bono	Il Responsabile del Procedimento D.ssa R. Di Fresco
Alch Grantonio Bolio	
L'anno duemiladiciannove giorno de contredel mese	e di MANASA mai leasti delle Cele II delle
Nicola Leotta, 4 Palermo, il Direttore Generale Dott.	e di Morro, nei locali della Sede Legale di Piazza. Roberto Colletti, nominato con D.P. n. 195/serv.1/S.G. del e segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla

OGGETTO: Manutenzione ordinaria opere edili ed affini degli immobili dell'ARNAS per la durata

1 6 MAG 2019

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnica Arch. Giuseppe Antonio Bono,

Premesso che

- con atto deliberativo n. 175 del 06/02/2019 (allegato sub. Lettera "A") è stata indetta procedura negoziata per la manutenzione ordinaria opere edili ed affini degli immobili dell'ARNAS per la durata massima di anni 3 e comunque, sino ad esaurimento dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- sono stati pubblicati sul sito web Aziendale gli atti di gara garantendo il rispetto del principio di massima partecipazione a tutte le ditte in possesso dei requisiti prescritti, in ottemperanza a quanto previsto dal punto 6.3 della Linea quida ANAC n. 4 di attuazione del Codice;

Visti i verbali di gara effettuati in seduta pubblica tutti allegati dalla lettera "B1" alla lettera "B2";

Preso atto che, come si evince dal verbale di gara del 10/04/2019 (allegato sub. Lettera "B2"), il Presidente di gara Arch. G.A. Bono ha proceduto ad identificare l'offerta di massimo ribasso che più si è avvicinata per difetto alla soglia di anomalia (41,13816117 %), che è risulta essere quella prodotta dalla ditta Suron s.r.l. che ha praticato un ribasso pari al 40,7173 %, che determina un importo contrattuale di €. 517.537,97 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 27.000,00, per un importo complessivo di contratto pari ad € 544.537,97 (oltre oneri fiscali), proponendo, inoltre, l'aggiudicazione in favore della stessa, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

Riscontrata la regolarità degli atti e della procedura;

Ritenuto, di dover approvare gli atti di gara e dichiarare l'aggiudicazione di cui sopra ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lqs 50/16 e s.m.i.;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 32 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;

Atteso che il R.U.P. dell'appalto Ing. Vincenzo Graci provvederà ad attivare le verifiche del possesso dei prescritti requisiti sull'aggiudicatario mediante il sistema AVCPASS ed eventuali richieste dirette alle varie amministrazioni, nel caso in cui la documentazione non sia stata acquisita con tale sistema come da autodichiarazioni rese in fase di gara, al fine di poter pervenire all'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.;

Tenuto conto della particolare natura dell'appalto, che non dà alcuna certezza ex ante in ordine ai lavori che nel tempo dovranno essere eseguiti, non si è proceduto a chiedere spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nell'offerta, che prevedono tra l'altro la verifica di congruità del costo del personale.

Dare atto che, in adempimento a quanto previsto dall'art. 93, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e smi, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione ai non aggiudicatari, si provvederà allo svincolo della garanzia di cui al comma 1 del summenzionato articolo (cauzione provvisoria);

Considerato che i lavori di che trattasi avranno inizio presumibilmente il 01/07/2019, pertanto l'importo di aggiudicazione comprensivo di oneri fiscali (escluso eventuali imprevisti e/o quant'altro previsto nel quadro economico inserito nell'atto deliberativo n. 175 del 06/02/2019) è così ripartito negli anni sui conti di bilancio destinati alla manutenzione ordinaria di seguito elencati:

anno 2019

311119 23 13		
5.03.01.01.0102 Manutenzione e Riparazione Immobili Istituzionali 5.03.01.01.0103 Manutenzione e riparazione agli Immobili da reddito o istituzionali 5.03.06.01.0101 Altra manutenzioni e riparazione (Strade e Fognature)	€ €	84.857,17 1.663,87 13.310,93
anno 2020		
5.03.01.01.0102 Manutenzione e Riparazione Immobili Istituzionali 5.03.01.01.0103 Manutenzione e riparazione agli Immobili da reddito o istituzionali 5.03.06.01.0101 Altra manutenzioni e riparazione (Strade e Fognature)		169.714,33 3.327,73 26.621,85
anno 2021		
5.03.01.01.0102 Manutenzione e Riparazione Immobili Istituzionali 5.03.01.01.0103 Manutenzione e riparazione agli Immobili da reddito o istituzionali 5.03.06.01.0101 Altra manutenzioni e riparazione (Strade e Fognature)		169.714,33 3.327,73 26.621,85
anno 2022		
5.03.01.01.0102 Manutenzione e Riparazione Immobili Istituzionali 5.03.01.01.0103 Manutenzione e riparazione agli Immobili da reddito o istituzionali 5.03.06.01.0101 Altra manutenzioni e riparazione (Strade e Fognature)	€	84.857,17 1.663,87 13.310,93
per cui l'importo triennale è pari ad € 598.991,77.		

Riservarsi di accantonare le somme di € 18.000,00 prevista nel quadro economico per incentivo sino all'approvazione della nuova regolamentazione aziendale;

Ritenuto, infine, di disporre l'immediata esecutività del presente provvedimento, tenuto conto della necessità di pervenire all'affidamento e l'avvio dei lavori di cui si tratta nel corso del corrente anno:

Visto, al riguardo, il punto 7 dell'art. 53 della L.R. 03/11/1993 n. 30;

PROPONE di

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono tutti integralmente riportati e trascritti:

- 1. Approvare i verbali di gara effettuati in seduta pubblica tutti allegati dalla lettera "A1" alla lettera "A2";
- 2. **Aggiudicare** l'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta Suron s.r.l. che ha praticato un ribasso pari al 40,7173 %, che determina un importo contrattuale di €. 517.537,97 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 27.000,00, per un importo complessivo di contratto pari ad € 544.537,97 (oltre oneri fiscali);
- 3. **Riservarsi** di rendere efficace l'aggiudicazione, di cui al presente atto, al momento degli esiti delle verifiche effettuate sull'aggiudicatario, dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.;
- 4. Disporre che gli allegati da A1 ad A2 costituiscano parti integranti del presente provvedimento;
- 5. Considerato che i lavori di che trattasi avranno inizio presumibilmente il 01/07/2019, pertanto l'importo di aggiudicazione comprensivo di oneri fiscali (escluso eventuali imprevisti e/o quant'altro previsto nel quadro economico inserito nell'atto deliberativo n. 175 del 06/02/2019) è così ripartito negli anni sui conti di bilancio destinati alla manutenzione ordinaria di seguito elencati:

anno 2019

5.03.01.01.0102 Manutenzione e Riparazione Immobili Istituzionali 5.03.01.01.0103 Manutenzione e riparazione agli Immobili da reddito o istituzionali 5.03.06.01.0101 Altra manutenzioni e riparazione (Strade e Fognature)	€	84.857,17 1.663,87 13.310,93
anno 2020		
5.03.01.01.0102 Manutenzione e Riparazione Immobili Istituzionali 5.03.01.01.0103 Manutenzione e riparazione agli Immobili da reddito o istituzionali 5.03.06.01.0101 Altra manutenzioni e riparazione (Strade e Fognature)	€ €	169.714,33 3.327,73 26.621,85
5.03.01.01.0102 Manutenzione e Riparazione Immobili Istituzionali	_	100 714 22
5.03.01.0103 Manutenzione e riparazione agli Immobili da reddito o istituzionali 5.03.06.01.0101 Altra manutenzioni e riparazione (Strade e Fognature)	€	169.714,33 3.327,73 26.621,85
anno 2022		
5.03.01.01.0102 Manutenzione e Riparazione Immobili Istituzionali 5.03.01.01.0103 Manutenzione e riparazione agli Immobili da reddito o istituzionali 5.03.06.01.0101 Altra manutenzioni e riparazione (Strade e Fognature)	€ €	84.857,17 1.663,87 13.310,93

per cui l'importo triennale è pari ad € 598.991,77

- 6. **Riservarsi** di accantonare le somme di € 18.000,00 prevista nel quadro economico per incentivo sino all'approvazione della nuova regolamentazione aziendale;
- 7. Disporre che gli allegati a, b1 e b2 costituiscano parti integranti del presente provvedimento;

8. Disporre l'immediata esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE DELL'U.C. GESTIONE TECNICA Arch. Giuseppe Antonio Bono

Sul presente atto viene espresso		
parerefavorevole dal	parerefavorevole dal	
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	IL DIRETTORE SANITARIO	
(

IL DIRETTORE GENERALE

- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Roberto Colletti

Il Segretario verbalizzante

Il Collaboratore Amm up Prof.le Esperit

(Dr. Autonino)

PUBBLICAZIONE

Altre annotazioni	
	Atti Deliberativi aola Vitale
Notificata in Archivio ilProt. n	
Notificata al Collegio Sindacale ilProt. n	
	Ufficio Atti Deliberativi sa Paola Vitale
ha pronunciato l'annullamento con atto ndelcome da	_v •
ha pronunciato l'approvazione con atto ndelcome da	a allegato
Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione	
Inviata all'Assessorato Sanità il Prot. n	
Delibera soggetta a controllo	
Estremi riscontro tutorio	
IMMEDIATAMENTE ESECUTIV	A
Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6. Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 6.	ma 7
ESECUTIVA Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.	•
Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. r	n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta
Dott.ssa Paola Vitale	
Il Responsabile Ufficio Atti De	eliberativi
Sono pervenute opposizioni da	
Non sono pervenute opposizioni	
giorno 19 MAG. 2019 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:	
10 MAC 2019	
conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatica	o dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal