

**REGIONE SICILIANA**  
**AZIENDA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**  
**OSPEDALE CIVICO E BENFRATELLI, G DI CRISTINA E M. ASCOLI**  
Piazza N. Leotta 2/A P A L E R M O  
[www.ospedalecivicopa.org](http://www.ospedalecivicopa.org)

**APPALTO CONCORSO per la progettazione esecutiva e la realizzazione del nuovo “Ospedale ad alta tecnologia nella sede del p.o. Civico” .**

**IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI: € 60.772.500,00.**

## **DISCIPLINARE DI GARA**

### **Indice**

1. CARATTERISTICHE DELL'APPALTO.....	2
2. ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'APPALTO CONCORSO.....	3
3. FASI DI GARA .....	4
4. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE.....	18
5. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA:.....	21
6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:.....	24
7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.....	26
8. VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO.....	27
9. AVVERTENZE: .....	28
10. NORMATIVA DI RIFERIMENTO: .....	31
11. DOCUMENTI DA PRODURRE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO: .....	32
12. DOCUMENTI DA PRODURRE PRIMA DELLA CONSEGNA DEI LAVORI: .....	33
13. PAGAMENTI: .....	34
14. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: .....	34
15. ALLEGATI: .....	35

# 1. CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

- **Importo dell'appalto: €.60.772.500,00 (Euro sessantamilionisettescentosettantaduemilacinquecento/00).**

- **Sistema di realizzazione e procedura di scelta del contraente:**

- a) Contratto di appalto a corpo ai sensi dell'art. 19 Legge n. 109/1994, nel testo coordinato con le norme della l.r. 2/8/2002, n. 7,, della l.r. 19/5/2003, n. 7 , e della l.r. 16/2005;
- b) Affidamento del contratto mediante appalto concorso ai sensi dell'articolo 20 commi 3 e 4 e dell'art. 21 commi da 4 a 8 Legge n. 109/1994, nel testo coordinato con le norme della l.r. 2/8/2002, n. 7, e della l.r. 19/5/2003, n. 7, e della l.r. 16/2005;
- c) Criteri di aggiudicazione riportati nel successivo punto 7 del presente disciplinare.

- **Caratteristiche generali delle opere:**

L'appalto ha per oggetto la progettazione e l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la costruzione di un complesso immobiliare a destinazione sanitaria sito all'interno dell'area ospedaliera del P.O. Civico nel Comune di Palermo. Concerne inoltre la realizzazione di impianti tecnologici, parcheggi sotterranei, corridoi di collegamento in sotterraneo con sistema di trasporto meccanico e le attrezzature sanitarie.

- **Categoria prevalente e lavorazioni subappaltabili e/o scorporabili:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 D.P.R. n. 34/2000, degli articoli 72,73,74 D.P.R. n. 554/1999, dell'art. 13 L. 109/94 i lavori si intendono appartenenti alle seguenti categorie:

- **categoria prevalente: OG 11** per l'importo di € 31.830.000,00 (classifica VIII);

- **categorie diverse dalla prevalente:**

**OG 1** per l'importo di € 15.952.500,00 (classifica VII);

**OG 4** per l'importo di € 8.190.000 (classifica VI);

**OS 21** per l'importo di € 3.300.000,00 (classifica V);

**OS 4** per l'importo di € 1.500.000,00 (classifica IV).

La quota subappaltabile della **categoria prevalente (OG 11)** non potrà essere superiore al 30%.

Le lavorazioni appartenenti alla **categoria diversa dalla prevalente (OG 1, OG 4, OS 21 e OS 4)** sono eseguibili dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa qualificazione S.O.A. e comunque scorporabili ed eseguibili da imprese in associazione temporanea in possesso della relativa qualificazione;

in alternativa, le lavorazioni **(OG 4, OS 21 e OS 4)** sono interamente affidabili in subappalto esclusivamente a soggetti in possesso delle qualificazioni S.O.A. previste dalle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici.

Per le imprese aventi sede in altro stato membro dell'Unione Europea si rimanda a quanto prescritto dal punto 4 del presente disciplinare.

**- Termine di esecuzione dei lavori:**

Il termine ultimo prescritto per l'esecuzione dei lavori sarà quello offerto in sede di gara dall'impresa affidataria del contratto. Tale termine non potrà comunque essere superiore a 1095 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

## **2. ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'APPALTO CONCORSO.**

Il procedimento di appalto concorso consta di due distinte fasi:

- fase di prequalificazione dei concorrenti che saranno invitati alla presentazione di offerte;
- fase di valutazione delle offerte presentate dai concorrenti invitati.

La documentazione necessaria per partecipare all'appalto concorso è costituita da:

**nella fase di prequalificazione (predisposizione domanda di partecipazione):**

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Prospetto calcolo onorari progettazione finalizzato alla determinazione requisiti ex art. 66 D.P.R. 554/1999.
  - in visione presso l'Area Tecnica e Patrimoniale;
  - scaricabili in formato Pdf stampabile dal sito Internet [www.ospedalecivicopa.org](http://www.ospedalecivicopa.org);
- Allegato "A" – Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa;
- Allegato "A 1" – Dichiarazione eventuale dei soggetti di cui all'articolo 75 comma 1 lettere b) e c) del D.P.R. 554/1999;
- Allegato "B" – Dichiarazione del soggetto progettista associato per l'attività di progettazione;
- Allegato "B.1" – Dichiarazione eventuale degli altri soggetti associati o consorziati per l'attività di progettazione;
- Schede "C1"-"C2"-"C3"-"C4"-"C5" – Dichiarazione requisiti di progettazione art. 66 D.P.R. 554/1999;
- Schede "D1" - "D2" – Requisito cifra d'affari art. 3 comma 6 DPR 34/2000;
  - in visione presso l'Area Tecnica e Patrimoniale;
  - scaricabili in formato Word editabile dal sito Internet [www.ospedalecivicopa.org](http://www.ospedalecivicopa.org);

**nella fase di offerta dei concorrenti prequalificati (predisposizione dell'offerta):**

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Allegato "D" - Dichiarazione del legale rappresentante del soggetto concorrente;
- Allegato "E" - Modulo "Offerta Tecnica";
- Allegato "F"- Modulo "Offerta Economica";

- Allegato "G" - Modulo "Offerta Garanzia";
- Allegato "H" - Modulo "Offerta Tempo";
  - tale documentazione sarà spedita ai concorrenti invitati, unitamente alla lettera d'invito;
  - scaricabili in formato Word editabile dal sito internet [www.ospedalecivicopa.org](http://www.ospedalecivicopa.org);
- Lettera d'invito;
  - sarà spedita ai concorrenti invitati.

Inoltre, l'accesso al progetto preliminare a base del procedimento di appalto concorso è consentito nel seguente modo:

- in visione presso l'Area Tecnica e Patrimoniale , dal giorno di trasmissione della lettera d'invito ai concorrenti selezionati;
- su supporto digitale (CD) recapitato ai soli concorrenti invitati, unitamente alla lettera d'invito, nella fase successiva alla prequalificazione.

### 3. FASI DI GARA

**Sono previste due distinte fasi di gara di appalto concorso: la prima fase è una fase di prequalificazione descritta nel dettaglio al punto 3.1. La seconda è la fase di offerta ed è descritta nel dettaglio al punto 3.2.**

#### 3.1 FASE DI PREQUALIFICAZIONE

##### **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DI AMMISSIONE ALL'APPALTO CONCORSO: CONTENUTO E MODALITA' DI PRESENTAZIONE**

Il plico contenente la documentazione necessaria per partecipare alla fase di prequalificazione deve pervenire, **pena l'esclusione dalla gara**, esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle **ore 12:00** del giorno            ed all'indirizzo di cui al punto I.1) del bando di gara. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico deve essere, **pena l'esclusione dalla gara**, idoneamente sigillato sui lembi di chiusura, al fine di garantirne l'integrità; deve recare all'esterno l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara, l'importo a base d'appalto e la dicitura **"RICHIESTA D'INVITO AD APPALTO CONCORSO NUOVO OSPEDALE AD ALTA TECNOLOGIA NELLA SEDE DEL P.O. CIVICO – FASE DI PREQUALIFICAZIONE "**.

**Il plico deve contenere, a pena di esclusione, tutti i documenti contrassegnati con le seguenti lettere dell'alfabeto e per i casi contemplati:**

- a) **Istanza** di ammissione alla gara, formulata preferibilmente sul modello All. "A" - "*Istanza di ammissione alla gara e Dichiarazione del legale rappresentante*", allegato al presente disciplinare; l'istanza costituisce anche dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", relativamente ai presupposti, requisiti e condizioni necessari per essere ammessi alla gara; deve contenere, a pena di esclusione, tutti i dati pertinenti alla propria condizione d'impresa, individuati fra quelli previsti sul modello All. "A", deve essere redatta in carta semplice e deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta, in singoli modelli, da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno la predetta associazione o consorzio, con l'indicazione dell'impresa capogruppo; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, all'istanza deve essere allegata copia fotostatica, di un documento di identità dei sottoscrittori; per i concorrenti non residenti in Italia dovrà essere prodotta una certificazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura;

*Si precisa che qualora i concorrenti intendessero partecipare alla procedura di gara nelle forme previste dall'art. 95 comma 4 D.P.R. n. 554/99, è fatto obbligo, a pena di esclusione, di produrre espressa dichiarazione della volontà di costituire associazione c.d. "per cooptazione", ai sensi del predetto riferimento normativo; tale dichiarazione potrà essere resa anche a mezzo del sopra citato modello All. "A" - "Istanza di Ammissione alla Gara e Dichiarazione del legale rappresentante".*

- b) **Eventuale dichiarazione**, formulata preferibilmente sul modello All. "A 1" - "*Dichiarazione eventuale dei soggetti di cui all'articolo 75 comma 1 lettere b) e c) del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni*", allegato al presente disciplinare, per i casi in esso contemplati; la dichiarazione, che costituisce certificazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", relativa ai requisiti e alle condizioni necessarie per essere ammessi alla gara; deve contenere, a pena di esclusione, tutti i dati previsti dal modello All. "A 1", deve essere redatta in carta semplice e deve essere sottoscritta dal soggetto interessato; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la dichiarazione deve essere sottoscritta, in singoli modelli, da tutti i soggetti interessati delle imprese che costituiranno la predetta associazione o consorzio, con l'indicazione dell'impresa capogruppo; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica, di un documento di identità dei sottoscrittori; per i concorrenti non residenti in Italia dovrà essere prodotta una certificazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura (*N.B.: ai sensi dell'art. 75 D.P.R. n. 554/99 la presente dichiarazione dovrà essere resa, in modelli separati, dai direttori tecnici non firmatari dell' All. "A" quali titolari, se trattasi di impresa individuale; dai soci e dai*

*direttori tecnici, non firmatari dell' All. "A", se trattasi di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dai direttori tecnici, non firmatari dell' All. "A", se trattasi di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di rappresentanza e dai direttori tecnici, non firmatari dell' All. "A", nel caso di altro tipo di società o di consorzi).*

***Le imprese in possesso dei requisiti di qualificazione per attività di progettazione e di esecuzione previsti dal bando di gara al punto III.2.1), dal presente disciplinare al punto 4 e dall'art. 18 comma 7 del D.P.R. 34/2000, che pertanto intendano eseguire in proprio l'attività di progettazione, devono produrre, a pena di esclusione:***

- c) **Attestazione di qualificazione per attività di progettazione e di costruzione** in corso di validità, (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) ovvero, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate o da riunirsi o da associarsi, più attestazioni in corso di validità (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), relativa/e alle categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare e per la classifica di importo prescritta in bando al punto II.1.5), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al DPR n. 34/2000 regolarmente autorizzata.

La dichiarazione relativa al conseguimento di tale attestazione di qualificazione deve essere resa nel punto t) del modulo All. "A"- *"Istanza di ammissione alla gara e Dichiarazione del legale rappresentante"*. Nel caso di associazione temporanea d'impresa l'attestazione S.O.A. per attività di progettazione, adeguata all'intero importo dell'appalto, dovrà essere posseduta da almeno una delle imprese partecipanti.

- c1) **Attestazione del requisito della cifra d'affari** realizzata nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando in conformità a quanto previsto dall'art. 3 comma 6 del DPR 34/2000.

La dichiarazione sul possesso del requisito della cifra d'affari deve essere resa nel punto t1 del modulo All. "A"- *"Istanza di ammissione alla gara e Dichiarazione del legale rappresentante"* oltre che comprovata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione resa sull'allegata scheda D1.

***Le imprese in possesso della sola attestazione di qualificazione S.O.A. per attività di costruzione ma prive di attestazione di qualificazione per attività di progettazione, che ai sensi dell'art. 3 comma 8 D.P.R. 34/2000, intendano partecipare in associazione temporanea con i soggetti di cui all'art. 17 comma 1 lettere d), e), f), g) e g bis) Legge 109/1994, devono produrre, a pena di esclusione:***

- d) **Attestazione per attività di costruzione**, in corso di validità (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) ovvero, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni in corso di validità (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli

stessi), che documenti/no il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e riportate in bando al punto III.2.2), rilasciata/e da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata/e.

La dichiarazione relativa al conseguimento di tale attestazione di qualificazione deve essere resa nel punto **s)** del modulo All. "A"- *"Istanza di ammissione alla gara e Dichiarazione del legale rappresentante"*.

d1) **Attestazione del requisito** della cifra d'affari realizzata nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando in conformità a quanto previsto dall'art. 3 comma 6 del DPR 34/2000.

La dichiarazione sul possesso del requisito della cifra d'affari deve essere resa nel punto s2 del modulo All. "A"- *"Istanza di ammissione alla gara e Dichiarazione del legale rappresentante"* oltre che comprovata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione resa sull'allegata scheda D1.

d2) **Dichiarazione di associarsi** con i soggetti di cui all'art. 17 comma 1 lettere d), e), f), g) e g bis) Legge 109/1994 in possesso dei requisiti di progettazione prescritti dal punto 4 del disciplinare di gara; tale dichiarazione deve essere resa nel punto **s1)** del modulo All. "A"- *"Istanza di ammissione alla gara e Dichiarazione del legale rappresentante"*.

La dichiarazione sul possesso dei requisiti economici e tecnici di progettazione deve essere asseverata, **a pena di esclusione**, dalla dichiarazione resa sulle allegare Schede "C1"- "C2"- "C3"- "C4"- "C5" – *"Dichiarazione requisiti di progettazione art. 66 D.P.R. 554/1999"*.

d3) **Dichiarazione**, formulata preferibilmente sul modello All."B" – *"Dichiarazione del progettista associato in R.T.I. per l'attività di progettazione"*, allegato al presente disciplinare; la dichiarazione, che costituisce certificazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa", relativa ai requisiti e alle condizioni necessarie per essere ammessi alla gara e che deve contenere, a pena di esclusione, tutti gli elementi previsti dal modello All."B", deve essere redatta in carta semplice e deve essere sottoscritta dal soggetto interessato; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica, di un documento di identità dei sottoscrittori; per i concorrenti non residenti in Italia dovrà essere prodotta una certificazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura (*N.B.: la presente dichiarazione dovrà essere rilasciata in modelli separati, dal singolo professionista o dai singoli professionisti associati, nel caso di professionisti associati ai sensi dell'art. 17, comma 1, lett.d), Legge n. 109/1994 e s.m.i.; dal legale rappresentante in tutti i casi di società di cui all'art. 17, comma 1, lettere e) e f) Legge n. 109/1994; dai soggetti riuniti, in proprio o quali legali rappresentanti, nel caso di riunione di professionisti di cui all'art. 17, comma 1, lett. g), Legge n. 109/1994; dal legale rappresentante di tutte le società consorziate, nel caso di consorzi, di cui all'art. 17, comma 1, lett. g bis), Legge 109/1994).*

d4) **Eventuale dichiarazione**, formulata preferibilmente sul modello All."B/1" – *“Dichiarazione eventuale degli altri soggetti “progettisti”, associati in R.T.I. per l’attività di progettazione”, allegato al presente disciplinare; la dichiarazione, che costituisce certificazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”, relativa ai requisiti e alle condizioni necessarie per essere ammessi alla gara e che deve contenere, a pena di esclusione, tutti i dati previsti dal modello All."B/1", deve essere redatta in carta semplice e deve essere sottoscritta dal soggetto interessato; in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori; per i concorrenti non residenti in Italia dovrà essere prodotta una certificazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura.*

*(N.B.: la presente dichiarazione dovrà essere rilasciata, in modelli separati, da tutti i progettisti responsabili e firmatari del progetto esecutivo, se non già firmatari dell’ All. “B”; da tutti i soci, diversi dal sottoscrittore dell’ All. “B”, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari, diversi dal sottoscrittore dell’ All. “B”, se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di rappresentanza e i direttori tecnici, diversi dal firmatario dell’ All. “B”, nel caso di altri tipi di società. Nel caso di riunione di professionisti o di consorzi, la presente dichiarazione dovrà essere resa, in modelli separati, da tutti i soggetti interessati, come sopra individuati, di tutte le entità partecipanti al raggruppamento o al consorzio).*

***Nel caso di concorrente con sede in altri stati dell'Unione Europea e non in possesso dell'attestato SOA:***

e) apposita **dichiarazione**, da rendere preferibilmente nell’apposito spazio del modello All."A", con la quale il concorrente attesta il possesso dei requisiti prescritti dal D.P.R. 34/2000; i requisiti saranno accertati, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 8 comma 11 bis Legge 109/1994 e dell'art. 3 comma7 del D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi che sarà prodotta dall'impresa partecipante.

e1) - Attestazione del requisito della cifra d'affari realizzata nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando in conformità a quanto previsto dall'art. 3 comma 6 del DPR 34/2000.

La dichiarazione sul possesso del requisito della cifra d'affari deve essere resa nel punto u del modulo All. "A"- *“Istanza di ammissione alla gara e Dichiarazione del legale rappresentante”* oltre che comprovata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione resa sull'allegata scheda D2.

***Nel caso di soggetti che intendano usufruire del cosiddetto principio di “avvalimento” di cui al punto 4 lett. C del presente disciplinare:***

- f) i **documenti** di cui alle precedenti lettere, pertinenti al/i caso/i che ricorre/ono;
- f.1) ogni **documentazione idonea a provare** la natura del vincolo tra i soggetti (collegamento / controllo societario, vincolo di partecipazione, vincolo formale);
- f.2) **dichiarazione sottoscritta** dal legale rappresentante del **soggetto concorrente** attestante la disponibilità piena e incondizionata ad avvalersi effettivamente dei mezzi, delle strutture e delle risorse del soggetto terzo, con indicazione specifica di quali mezzi, strutture o risorse dovranno essere messe a disposizione per gli adempimenti contrattuali e per quali attività contrattuali;
- f.3) **dichiarazione sottoscritta** dal legale rappresentante del **soggetto terzo** attestante la disponibilità piena e incondizionata del medesimo a mettere effettivamente a disposizione i propri mezzi, strutture e risorse in favore del soggetto concorrente, con l'indicazione specifica di quali mezzi, strutture o risorse verranno messe a disposizione per gli adempimenti contrattuali e per quali attività contrattuali di competenza del soggetto concorrente;
- f.4) relativamente al **soggetto terzo** in possesso dei requisiti di partecipazione:  
**attestazione S.O.A. di qualificazione per attività di progettazione e di costruzione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) relativa/e alle categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare e per la classifica di importo prescritta in bando al punto II.1.5) ;

**ovvero**

**attestazione S.O.A. di qualificazione per sola attività di costruzione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) relativa/e alle medesime categorie e classifiche, unitamente alle dichiarazioni prescritte nei punti precedenti **d1), d2), d3)** e alla dichiarazione resa sulle allegate Schede "C1"- "C2"- "C3"- "C4"- "C5" – "*Dichiarazione requisiti di progettazione art. 66 D.P.R. 554/1999*", concernenti il possesso dei requisiti di progettazione.

Chi intenda usufruire del principio di "*avvalimento*" potrà inoltre produrre ogni **documentazione idonea a provare** l'effettiva disposizione di mezzi, strutture e risorse di soggetti terzi, ai fini delle prestazioni contrattuali.

**Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito:**

- g) **mandato collettivo speciale** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

**Nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000:**

- h) **dichiarazione sostitutiva** di certificazione, redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000, resa preferibilmente nel modello All. "A", nella quale il legale rappresentante attesta l'ottemperanza agli obblighi di cui alla Legge 68/1999 in tema di assunzioni obbligatorie.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la predetta dichiarazione deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE;

**ovvero**

***Nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti, qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000:***

- i) **dichiarazione sostitutiva** di certificazione, redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000, resa preferibilmente nel modello All. "A", nella quale il legale rappresentante attesta di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999.

*(N.B.: le dichiarazioni di cui ai punti sopra citati dovranno essere redatte nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 38, 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000).*

### **3.2. FASE DI OFFERTA - DOCUMENTAZIONE INERENTE L'OFFERTA: CAUZIONE PROVVISORIA, PROGETTO ESECUTIVO, OFFERTA ECONOMICA, OFFERTA TEMPO, OFFERTA GARANZIA; CONTENUTO E MODALITA' DI PRESENTAZIONE.**

A seguito della fase di verifica del possesso dei requisiti prescritti dal bando e dal presente disciplinare per l'ammissione all'appalto concorso, i concorrenti ammessi alla gara saranno formalmente invitati a presentare le offerte.

L'invito a presentare l'offerta sarà spedito alle imprese partecipanti ammesse, a mezzo posta e/o a mezzo fax, entro giorni 40 dall'ultima seduta di verifica del possesso dei requisiti di ammissione.

Il plico principale contenente le offerte deve pervenire, **pena l'esclusione dalla gara**, esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro il termine perentorio di 160 (centosessanta) giorni all'indirizzo indicati nella lettera – invito.**

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico principale deve essere, **pena l'esclusione dalla gara**, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, al fine di garantirne l'integrità; deve recare all'esterno l'intestazione del mittente, l'oggetto della gara, il giorno e l'ora dell'espletamento della medesima e la dicitura **"DOCUMENTAZIONE DI OFFERTA - APPALTO CONCORSO NUOVO OSPEDALE AD ALTA TECNOLOGIA NELLA SEDE DEL P.O. CIVICO"**.

Il plico principale deve contenere all'interno, **a pena di esclusione, cinque buste**, idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, al fine di garantirne l'integrità e contrassegnate all'esterno dalla seguente dicitura:

BUSTA A – Documentazione Amministrativa

BUSTA B – Progetto esecutivo

BUSTA C – Offerta economica

BUSTA D – Offerta Tempo

BUSTA E – Offerta Garanzia

### **3.2.1 BUSTA A- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La documentazione amministrativa deve essere redatta e trasmessa osservando, pena l'esclusione, tutte le seguenti prescrizioni:

- Deve essere inserita in apposita busta sigillata su tutti i lembi di chiusura e recante all'esterno la dicitura **"DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**.

- Deve essere composta dai seguenti documenti:

1. **Generica dichiarazione di offerta** resa dal legale rappresentante del soggetto offerente e formulata su modello allegato "Allegato D - *Dichiarazione di offerta resa dal legale rappresentante del soggetto concorrente*";
  - 1.a.) Copia del presente disciplinare di gara, della lettera invito e dello schema di contratto sottoscritti, in segno di accettazione, con le stesse modalità previste per la sottoscrizione l'offerta economica, nella sola ultima pagina.

2. **Cauzione provvisoria** di cui all'art. 30 comma 1 L. 109/1994, all'art. 100 D.P.R. 554/1999

La **cauzione provvisoria** deve essere di importo non inferiore a **€ 1.215.450,00**, pari al 2% dell'importo a base di gara; la cauzione provvisoria deve essere prestata alternativamente attraverso le seguenti modalità:

- quietanza comprovante il versamento in contanti o in titoli del debito pubblico da effettuarsi presso la Tesoreria dell'Azienda, viale delle Alpi - Palermo;
- fideiussione bancaria o polizza fideiussoria oppure polizza rilasciata da intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 01-09-1993 n. 385, in originale, con la quale l'ente garante si obblighi incondizionatamente ad effettuare il versamento della somma garantita presso la Tesoreria dell'Amministrazione, entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, con esclusione del beneficio della preventiva escussione del debitore principale e avente validità per almeno **centottanta giorni** decorrenti dalla data di affidamento dell'appalto.

La documentazione relativa alla cauzione provvisoria deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del contraente.

Nel caso in cui il soggetto partecipante assuma la forma dell'associazione temporanea di imprese non ancora costituita, la garanzia fideiussoria prestata a titolo di cauzione provvisoria deve contenere, **a pena di esclusione**, il riferimento alla costituenda associazione di imprese e l'identificazione singola di tutte le imprese associate (C. d. S. Ad. Pl. n. 8 del 4.10.2005).

La cauzione provvisoria sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva. Nel caso la cauzione venga costituita mediante versamento in contanti presso la Tesoreria dell'Azienda, la restituzione della somma avverrà con ordine di accredito a valere sul c/c bancario o postale indicato dall'impresa partecipante.

Qualora il concorrente sia in possesso di apposita certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 ovvero di dichiarazione attestante la presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, la cauzione provvisoria potrà essere ridotta del 50% ai sensi dell'art. 8 comma 11/quarter Legge 109/94 e s.m.i. In tal caso dovranno prodursi i documenti attestanti i suddetti requisiti, nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente in materia. Il possesso del sistema di qualità potrà essere dimostrato dal concorrente anche attraverso l'attestazione S.O.A. che espressamente certifichi sul punto.

La cauzione provvisoria, in qualsiasi forma prestata, deve essere accompagnata da dichiarazione di istituto bancario oppure di compagnia di assicurazione oppure di intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 01-09-1993 n. 385, contenente l'impegno a rilasciare in favore della stazione appaltante, nel caso di aggiudicazione dell'appalto e a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art. 30 comma 2 Legge 109/1994 e all'art. 101 comma D.P.R. 554/1999.

L'impresa aggiudicataria è obbligata, infatti, a costituire una garanzia fideiussoria di importo pari al 10% dell'importo contrattuale, conformemente al disposto dell'articolo 30 comma 2 della Legge 109/1994 e successive modificazioni.

In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al dieci per cento, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove il ribasso offerto sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

La fideiussione bancaria o la polizza fideiussoria dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

### **3.2.2 BUSTA B- PROGETTO ESECUTIVO**

Il progetto esecutivo deve essere redatto e trasmesso osservando, pena l'esclusione, tutte le seguenti prescrizioni:

- Deve essere inserito in apposito plico sigillato su tutti i lembi di chiusura e recante all'esterno la dicitura **"PROGETTO ESECUTIVO "**;
- Tutti gli elaborati contenuti nella busta B non devono in alcun modo contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, elementi dell'offerta economica e dell'offerta tempo, che devono rimanere segrete fino all'apertura in seduta pubblica dei relativi plichi;
- Deve essere composto dai seguenti documenti:
  1. la generica dichiarazione di offerta tecnica resa dal legale rappresentante del soggetto offerente e formulata su modello allegato "Allegato E - Dichiarazione di offerta tecnica resa dal legale rappresentante del soggetto concorrente";

La dichiarazione di offerta tecnica di che trattasi, deve essere conforme alle vigenti disposizioni di legge sul bollo.

2. **Relazione sintetica illustrativa**, contenuta in non più di 30 cartelle formato A4, firmata dal legale rappresentante dell'impresa concorrente e dal o dai progettisti iscritti agli appositi Albi professionali, per quanto di competenza, nella quale dovranno essere forniti i principali elementi dell'offerta tecnica che viene presentata e che sono ritenuti, dalla stessa impresa concorrente, utili ai fini della valutazione da parte della Commissione giudicatrice.

### 3. **Progetto esecutivo:**

Il progetto esecutivo dovrà rispettare i criteri generali riportati al paragrafo 5.1 dello schema di contratto.

Il progetto non deve in alcun modo contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, elementi dell'offerta economica, che deve rimanere segreta fino all'apertura in seduta pubblica del relativo plico.

Pertanto, **a pena di esclusione**, il computo metrico estimativo, l'elenco e l'analisi dei prezzi dovranno essere contenuti nel plico relativo all'offerta economica; la relazione, lo schema di contratto e il capitolato speciale di appalto non dovranno contenere, **a pena di esclusione**, riferimenti che possano anticipare in qualche modo l'entità dell'offerta economica. Deve tuttavia, per consentire la più completa valutazione qualitativa della commissione, contenere le voci di lavorazioni e materiali nel modo più dettagliato possibile.

Il progetto esecutivo offerto non deve altresì contenere la parte di quadro economico recante le somme a disposizione dell'amministrazione, per la quale provvederà la stazione appaltante all'esito del procedimento di aggiudicazione dell'appalto. Inoltre, il progetto non deve in alcun modo contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, il cronoprogramma contenente l'entità dell'offerta tempo, che deve rimanere segreta fino all'apertura in seduta pubblica del relativo plico, contenente a sua volta il cronoprogramma dettagliato dei lavori.

Tutti gli elaborati presentati dovranno essere firmati dal legale rappresentante dell'impresa concorrente e dal o dai progettisti iscritti agli appositi Albi professionali, per quanto di competenza; in caso di

progettazione svolta da più professionisti, tutti i documenti dovranno essere sottoscritti dal professionista abilitato incaricato dell'integrazione fra prestazioni specialistiche. Gli elaborati relativi alla sicurezza devono essere firmati anche dal coordinatore in fase di progettazione.

Il progetto, nel rispetto di quanto precedentemente esposto, deve essere composto dai seguenti elaborati, più dettagliatamente descritti all'Articolo 5.3 dello Schema di Contratto. Il progetto-gara dovrà in particolare essere costituito da:

- a) Rilievo planoaltimetrico;
- b) Relazione generale;
- c) Relazioni specialistiche integrative;
- d) Studio di fattibilità ambientale;
- e) Relazione specialistica acustica;
- f) Piano dei monitoraggi ambientali;
- g) Relazione specialistica in materia di radioprotezione;
- h) Relazione specialistica in merito allo studio del traffico;
- i) Relazione/elaborati atti a verificare il rispetto dei criteri di accreditamento della struttura sanitaria;
- j) Relazione specialistica dimostrativa della fattibilità e/o delle modalità di installazione delle apparecchiature elettromedicali previste;
- k) Elaborati grafici architettonici;
- l) Elaborati grafici esecutivi;
- m) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- n) Elaborati per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni;
- o) Progetto di prevenzione incendi;
- p) Verifica del contenimento dei consumi energetici;
- q) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- r) Piano di sicurezza e coordinamento;
- s) Descrizione delle voci dei prezzi di tutte le opere e lavorazioni;
- t) Descrizione dettagliata delle voci dei prezzi di tutte le apparecchiature biomedicali e attrezzature informatiche (hardware e software);
- u) Computo metrico **non estimativo**;
- v) Capitolato Speciale d'Appalto;
- w) Quadro di incidenza della manodopera;
- x) Dichiarazione in merito al rispetto della normativa comunque applicabile in rapporto all'opera;
- y) Modello tridimensionale (fisico o grafico) dell'edificio.

Con riferimento ad alcuni documenti, in riferimento ai contenuti dell'offerta tempo e dell'offerta economica, si sottolinea che:

- Relazione generale: le attività della WBS saranno riportate in un diagramma che rappresenti graficamente la sequenza logica e temporale delle lavorazioni ma senza fornire, **a pena di**

**esclusione**, alcuna indicazione in merito ai tempi delle lavorazioni, singolarmente o cumulativamente;

- Piano di sicurezza e coordinamento: non dovrà essere allegato, **a pena di esclusione**, alcun cronoprogramma, al fine di non anticipare informazioni contenute nell'offerta tempo;
- Descrizione delle voci di elenco prezzi: non dovranno essere fornite, **a pena di esclusione**, indicazioni in merito al prezzo;
- Descrizione dettagliata delle voci dei prezzi di tutte le apparecchiature biomedicali e attrezzature informatiche (hardware e software): non dovranno essere fornite, **a pena di esclusione**, indicazioni in merito al prezzo;
- Computo metrico non estimativo: trattasi del computo metrico estimativo del quale sarà omessa, **a pena di esclusione**, qualsiasi informazione di costo;
- Capitolato speciale d'appalto: non dovranno essere fornite, **a pena di esclusione**, indicazioni in merito ai costi e ai tempi di esecuzione;
- Quadro di incidenza della manodopera: dovrà contenere esclusivamente le percentuali, omettendo, **a pena di esclusione**, qualsiasi informazione in merito ai costi.

**4. Ogni altra eventuale relazione, illustrazione e documentazione** che il concorrente ritenga di trasmettere al fine di meglio precisare i prodotti offerti od i loro componenti, ovvero la propria offerta tecnica nel suo insieme.

### **3.2.3 BUSTA C- OFFERTA ECONOMICA.**

L'offerta economica deve essere redatta e trasmessa osservando, **pena l'esclusione**, tutte le seguenti prescrizioni.

Deve essere inserita in apposita busta sigillata su tutti i lembi di chiusura e recante all'esterno la dicitura **"OFFERTA ECONOMICA."**

Deve essere composta dei seguenti documenti:

- a) *Offerta*, redatta conformemente all'allegato "Modulo Offerta, all. "F" indicante:
  1. Il prezzo complessivo a corpo (espresso in cifre e in lettere) che il concorrente offre per l'esecuzione di tutte le opere previste dell'appalto; tale prezzo a corpo dovrà essere inferiore o uguale all'importo posto a base di gara dell'appalto concorso.
  2. l'ammontare relativo agli oneri della sicurezza.

La dichiarazione di offerta economica deve essere conforme alle vigenti disposizioni di legge sul bollo.

- b) *Elaborati economici*, costituiti da:
  1. Cronoprogramma;

2. Elenco prezzi unitari dei lavori (opere civili e impiantistiche), scontati, desunti, per quanto ivi previsto, dal Prezzario Regionale Sicilia 2004 pubblicato sulla G.U.R.S. n° 56 del 31-12-2004, parte I suppl. ordinario;
  3. Elenco dei prezzi unitari delle attrezzature biomedicali, informatiche;
  4. Analisi dei prezzi unitari dei lavori non presenti nel Prezzario Regionale sopra citato;
  5. Giustificativi dei prezzi unitari delle attrezzature biomedicali, informatiche;
  6. Computo estimativo, suddiviso sia per voci di elenco prezzi sia per opere articolate come segue:
    - a) padiglione ospedaliero (distinto per strutture, opere civili, impianti meccanici, impianti elettrici e impianti speciali), b) parcheggio interrato (distinto per strutture, opere civili, impianti c.s.), c) attrezzature biomedicali, d) attrezzature informatiche, f) sistema di trasporto meccanizzato, g) corridoi sotterranei di collegamento;
- c) *Quadro delle incidenze percentuali*, da adottarsi per la compilazione degli stati di avanzamento con l'indicazione, per ogni gruppo delle lavorazioni ritenute omogenee, del relativo importo e la sua aliquota percentuale riferita all'ammontare complessivo dell'intervento. Lista delle categorie di lavorazioni per l'esecuzione dei lavori.

La documentazione di cui ai precedenti punti a), b) e c) deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente singolo o da suo procuratore, e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

In caso di discordanza nel modulo offerta tra i valori espressi in cifre e quelli espressi in lettere si considera valida l'indicazione espressa in lettere.

#### **3.2.4 BUSTA D- OFFERTA TEMPO.**

L'offerta tempo deve essere redatta e trasmessa osservando, **pena l'esclusione**, tutte le seguenti prescrizioni:

Deve essere inserita in apposita busta sigillata su tutti i lembi di chiusura e recante all'esterno la dicitura **" OFFERTA TEMPO "**.

Deve contenere:

- a) Dichiarazione datata, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante o da un suo procuratore, redatta conformemente all'allegato modulo "G" "*Offerta Tempo*", contenente l'indicazione del tempo offerto per l'esecuzione delle opere. Il termine temporale è da intendersi espresso in giorni, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**L'offerta tempo non potrà essere superiore al termine massimo di 1095 giorni.**

L'offerta tempo deve contenere, **pena l'esclusione**, esclusivamente i dati tecnico-economici riguardanti la compressione dei tempi di esecuzione.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno la predetta associazione o consorzio o GEIE e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare in sede di offerta e qualificato come capogruppo il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da procuratore del legale rappresentante, deve essere trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura.

La dichiarazione di offerta tempo deve essere conforme alle vigenti disposizioni di legge sul bollo.

- b) Cronoprogramma dettagliato dei lavori, corredato dei giustificativi dei tempi previsti per l'esecuzione delle opere.
- c) Rappresentazione grafica ed analitica delle attività costruttive, suddivise in livelli gerarchici, dei costi e dei tempi e tabella di avanzamento lavori

### **3.2.5 BUSTA E - OFFERTA GARANZIA.**

L'offerta garanzia deve essere redatta e trasmessa osservando, **a pena di esclusione**, tutte le seguenti prescrizioni.

Deve essere inserita in apposito plico sigillato su tutti i lembi di chiusura e recante all'esterno la dicitura **"OFFERTA GARANZIA"**.

**L'indicazione del tempo di garanzia offerto dovrà essere non inferiore al tempo minimo prescritto di 365 giorni naturali consecutivi.**

Il termine temporale offerto è da intendersi espresso in giorni naturali e consecutivi decorrenti dal giorno del collaudo dei lavori.

L'offerta garanzia deve essere esplicitata mediante **dichiarazione** datata, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante o da un suo procuratore, redatta conformemente al modulo All. "H" *"Offerta Garanzia"*.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno la predetta associazione o consorzio o GEIE e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi da indicare in sede di offerta e qualificato come capogruppo il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da procuratore del legale rappresentante, deve essere trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura.

La dichiarazione di offerta tempo deve essere conforme alle vigenti disposizioni di legge sul bollo.

#### **4. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE E REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE.**

Possono partecipare all'appalto concorso concorrenti di cui all'articolo 10 comma 1 lettere a), b), c), d), e), e bis) Legge 109/1994 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole, individuali o in forma societaria, o da imprese riunite o consorziate conformemente al disposto del medesimo art. 10 Legge 109/1994 e degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 D.P.R. n. 554/99 ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13 comma 5 della Legge 109/94 e successive modificazioni; possono inoltre partecipare concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 8 comma 11 bis Legge 109/1994 e all'art. 3 comma 7 del D.P.R. n. 34/2000.

Conformemente alla segnalazione dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato AS251 del 30-01-2003 (Bollettino n. 5/2003), per favorire la concorrenza, non è ammessa la partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese da parte di due o più imprese che siano in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione, **pena l'esclusione dalla gara** del raggruppamento così composto.

Per poter partecipare all'appalto concorso è necessario possedere, **a pena di esclusione**, i seguenti requisiti minimi di carattere economico e tecnico:

##### **A) Concorrenti con sede in Italia**

###### **a) Nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione S.O.A. per attività di progettazione e di esecuzione:**

**attestazione/certificazione** in corso di validità (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) comprovante il possesso della qualificazione **per progettazione ed esecuzione** nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori e per gli importi di cui al punto

II.1.5) del bando ai sensi dell'art. 18 del DPR 34/2000; l'attestazione/certificazione è rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata e dovrà contenere anche la dichiarazione della presenza dei requisiti del sistema di qualità aziendale di cui all'art. 4 del DPR 34/2000.

E' altresì richiesto il requisito di una cifra di affari in lavori in conformità all'art. 3 comma 6 del DPR 34/2000.

###### **b) Nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione S.O.A. per sola attività di esecuzione ma privo di attestazione di qualificazione anche per attività di progettazione, i soggetti partecipanti devono possedere, cumulativamente e a pena di esclusione, i seguenti requisiti:**

• **attestazione/certificazione S.O.A.** (L. 109/1994) (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) di qualificazione per attività di sola **esecuzione** nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori e per gli importi riportati al II.1.5) del bando; l'attestazione/certificazione è rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente

autorizzata e dovrà contenere anche la dichiarazione della presenza dei requisiti del sistema di qualità aziendale di cui all'art. 4 del DPR 34/2000.

E' altresì richiesto il requisito di una cifra di affari in lavori in conformità all'art. 3 comma 6 del DPR 34/2000.

• **obbligatoria partecipazione** alla procedura di appalto concorso, ai sensi dell'art. 3 comma 8 D.P.R.34/2000, **in associazione temporanea** con i **soggetti** di cui all'art. 17 comma 1 lettere d), e), f), g) e g bis) Legge 109/1994; i soggetti di cui all'art. 17 comma 1 lettere d), e), f), g) e g bis) Legge 109/1994 dovranno a loro volta possedere i seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

- 1 aver conseguito un fatturato globale per servizi di cui all'art. 50, comma 1, del DPR 554/1999 e successive modificazioni, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del Bando € 7.279.362,00 (euro settemilioniduecentosettantanovenovemilamilatrecentosessantadue/00) (importo pari a 3 volte l'importo presunto per lo svolgimento dei servizi di progettazione ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. a);
2. di aver espletato, come specificato nelle allegate SCHEDE "C", negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi di progettazione relativi a lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie sotto elencate, di importo:
  - per la **classe e categoria Id** pari ad almeno € **34.418.480,00** (euro trentaquattromilioniquattrocentodiciottomilaquattrocentottanta/00); (*importo pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. b);*
  - per la **classe e categoria Ig** pari ad almeno € **23.228.220,00** (euro ventitremilioniduecentoventottomiladuecentoventi/00); (*importo pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. b);*
  - per la **classe e categoria IIIa** pari ad almeno € **7.447.300,00** (euro settemilioniquattrocentoquarantasettemilatrecento/00); (*importo pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. b);*
  - per la **classe e categoria IIIb** pari ad almeno € **43.118.080,00** (euro quarantatremilionicentodiciottomilaottanta/00); (*importo pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. b);*
  - per la **classe e categoria IIIc** pari ad almeno € **13.332.929,00** (euro tredicimilionitrecentotrentadue Milanovecentoventinove/00); (*importo pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori da progettare ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. b);*
3. di aver espletato, come specificato nelle allegate SCHEDE "C", negli ultimi dieci anni antecedenti la data della pubblicazione del bando, due servizi di progettazione relativi a due lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori sotto elencate, di importo:
  - per la **classe e categoria Id** pari ad almeno € **6.883.696,00** (euro seimilioniottoctotatremilaseicentonovantasei/00) (importo pari allo 0,40 dell'importo stimato dei lavori da progettare ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. c);

- per la **classe e categoria Ig** pari ad almeno € **4.645.644,00** (euro quattromilioneiseicentoquarantacinquemilaseicentoquarantaquattro/00 (importo pari allo 0,40 dell'importo stimato dei lavori da progettare ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. c);
  - per la **classe e categoria IIIa** pari ad almeno € **1.489.460,00** (euro unmilionequattrocentottantanovemilaquattrocentosessanta/00 (importo pari allo 0,40 dell'importo stimato dei lavori da progettare ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. c);
  - per la **classe e categoria IIIb** pari ad almeno € **8.623.616,00** (euro ottomilioneiseicentoventitremilaseicentosedici/00 (importo pari allo 0,40 dell'importo stimato dei lavori da progettare ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. c);
  - per la **classe e categoria IIIc** pari ad almeno € **2.666.584,00** (euro duemilioneiseicentosessantaseimilacinquecentottantaquattro/00 (importo pari allo 0,40 dell'importo stimato dei lavori da progettare ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. c);
4. di aver utilizzato, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, un numero medio annuo di personale tecnico pari a **20** unità (*misura pari a 2 volte le unità che si stimano per lo svolgimento dell'incarico ex art. 66 D.P.R. 554/99 comma 1 lett. d).*

Nel caso in cui l'associazione temporanea sia costituita con **raggruppamenti temporanei di cui all'art. 17 comma 1 lettera g)** Legge 109/1994, il capogruppo del raggruppamento di professionisti deve possedere, **a pena di esclusione** dall'appalto concorso, i requisiti di cui ai numeri 1, 2, e 4, nella misura non inferiore al **60%**; la restante percentuale deve essere posseduta, **a pena di esclusione**, dal mandante ovvero, cumulativamente, dai mandanti.

La suddetta prescrizione è conforme al disposto dell'art. 65 comma 4 D.P.R. 554/1999.

Le dichiarazioni di cui sopra, rese conformemente ai moduli allegati al presente disciplinare, dovranno essere redatte ai sensi degli articoli 38, 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000.

#### **B) Concorrenti con sede in altri stati aderenti all'Unione Europea**

Attestazione di qualificazione **S.O.A.** ovvero possesso dei requisiti prescritti dal D.P.R. 34/2000 per poter partecipare al presente incanto; il possesso dei requisiti sarà accertato, ai sensi dell'art. 8 comma 11bis L. 109/1994 e dell'articolo 3 comma 7 D.P.R. 34/2000, sulla base della documentazione prodotta dai soggetti partecipanti secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

E' altresì richiesto il requisito di una cifra di affari in lavori non inferiore a tre volte l'importo a base di gara.

#### **C) Concorrenti che intendono usufruire del "principio di avvalimento"**

In conformità alle normativa europea sul c.d. "principio di avvalimento", ai fini della partecipazione all'appalto concorso e dell'esecuzione del contratto di appalto, il soggetto partecipante potrà avvalersi della capacità

economico-finanziaria e tecnica di soggetti terzi, fermo restando il possesso di tutti gli altri requisiti di ordine generale.

Pertanto, un operatore che non soddisfi da solo i requisiti minimi prescritti per partecipare alla procedura di aggiudicazione, può far valere, a tali fini, le capacità di terzi cui conti di ricorrere in caso di aggiudicazione.

Per poter partecipare all'appalto concorso tali concorrenti, **a pena di esclusione**, devono rendere apposita dichiarazione e produrre apposita dichiarazione del /i soggetto/i terzi secondo le modalità e le prescrizioni di cui al **punto 3.1 lettere f2) ed f3)** del presente disciplinare.

Devono inoltre produrre, **a pena di esclusione**, idonea documentazione di cui al **punto 3.1 lettere f1) ed f4)** del presente disciplinare.

In tale caso, l'impresa, dei cui mezzi si avvarrà il concorrente, risponderà in solido delle obbligazioni assunte dall'aggiudicatario con la stipula del contratto.

Conformemente alla segnalazione dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato, al fine di consentire un più ampio confronto concorrenziale tra le imprese, non è ammessa l'utilizzazione dei requisiti o dei mezzi tecnici e/o economici mediante avvalimento tra due o più imprese in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione all'appalto come sopra definito, **pena l'esclusione dalla gara**.

## **5. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA:**

**a) Sono esclusi, senza che sia necessaria l'apertura dei plichi principali (di invio della documentazione amministrativa nella fase di pre-qualifica e di invio delle offerte nella successiva fase di valutazione), i partecipanti i cui plichi predetti siano:**

- 1) pervenuti dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- 2) pervenuti mediante mezzo e modalità differenti da quelle prescritte dal presente disciplinare;
- 3) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi di chiusura del plico principale (di invio), rispetto a quanto prescritto dal presente disciplinare;
- 4) il cui plico non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o comunque non riporti idonei estremi che possano far risalire in maniera inequivocabile che trattasi di plico destinato alla gara d'appalto oggetto del presente disciplinare;
- 5) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

**b) Sono esclusi, dopo l'apertura del plico principale contenente le offerte, i partecipanti le cui offerte siano:**

- 1) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi di chiusura dei plichi interni, rispetto a quanto prescritto dal presente disciplinare;
- 2) mancanti delle prescritte indicazioni all'esterno dei plichi interni, contrassegnati:

**A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, B) PROGETTO ESECUTIVO, C) OFFERTA ECONOMICA, D) OFFERTA TEMPO, E) OFFERTA GARANZIA**, da cui si possa desumere in maniera inequivocabile in quale busta sono contenuti il progetto-offerta, l'offerta economica, l'offerta tempo, l'offerta garanzia.

**c) Sono escluse, dopo l'apertura del plico "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - APPALTO CONCORSO NUOVO OSPEDALE AD ALTA TECNOLOGIA NELLA SEDE DEL P.O. CIVICO", i partecipanti il cui plico predetto riporti i seguenti vizi:**

- 1) All. "A", mancante di idonea sottoscrizione, ovvero con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte dal presente disciplinare;
- 2) All. "A1" mancante di idonea sottoscrizione ovvero con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte dal presente disciplinare;
- 2bis) All. "B", mancante di idonea sottoscrizione, ovvero con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte dal presente disciplinare;
- 2ter) All. "B1", mancante di idonea sottoscrizione, ovvero con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte dal presente disciplinare;
- 3) carenza di uno o più dei documenti richiesti a pena di esclusione ovvero con tali documenti scaduti o non pertinenti;
- 4) difetto, quando specificamente prevista, dell'attestazione di copia conforme o di situazione equivalente ovvero produzione di copie di originali scaduti;
- 4bis) presenza nel plico "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – APPALTO CONCORSO NUOVO OSPEDALE AD ALTA TECNOLOGIA NELLA SEDE DEL P.O. CIVICO O " di documenti da prodursi esclusivamente a mezzo del plico "DOCUMENTAZIONE DI OFFERTA - APPALTO CONCORSO NUOVO OSPEDALE AD ALTA TECNOLOGIA NELLA SEDE DEL P.O. CIVICO", quali, esemplificativamente, l'offerta economica indicante il ribasso, l'offerta tempo, l'offerta garanzia, gli elaborati progettuali;
- 5) mancanza delle indicazioni contenute nei certificati originali in caso di dichiarazioni ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari;
- 6) All. "A" carente in una o più d'una delle dichiarazioni pertinenti al proprio caso ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, confuse o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;
- 7) All. "A1" carente in una o più d'una delle dichiarazioni pertinenti al proprio caso ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, confuse o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;
- 7bis) All. "B" carente in una o più d'una delle dichiarazioni pertinenti al proprio caso ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, confuse o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;

7ter) All. "B1" carente in una o più d'una delle dichiarazioni pertinenti al proprio caso ovvero con tali dichiarazioni errate, insufficienti, non pertinenti, confuse o non idonee all'accertamento dell'esistenza dei requisiti necessari ovvero ancora con una o più d'una delle predette dichiarazioni contenenti riserve o manifestazioni di volontà o di accettazione non conformi alle disposizioni del bando;

7quater) Schede "C" carenti delle informazioni necessarie a dimostrare il possesso dei requisiti tecnici di cui al punto 4 del disciplinare in conformità al disposto dell'art. 66 comma 1 lett. b) e c) D.P.R. 554/1999;

8) mancanza della dichiarazione con la quale il concorrente deve, nell'ipotesi in cui difetti delle prescritte qualificazioni, subappaltare o concedere in cottimo le categorie diverse da quella prevalente;

9) difetto di uno o più d'uno dei documenti o delle dichiarazioni obbligatorie per i quali non è ammessa l'integrazione documentale.

**d) Sono esclusi, dopo l'apertura del plico interno "DOCUMENTAZIONE DI OFFERTA - APPALTO CONCORSO NUOVO OSPEDALE AD ALTA TECNOLOGIA NELLA SEDE DEL P.O. CIVICO", i partecipanti il cui plico predetto riporti i seguenti vizi:**

1) mancanza della cauzione provvisoria ovvero con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o avente scadenza anteriore a quella prescritta dal bando di gara;

2) mancanza nella cauzione provvisoria della previsione espressa della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante o recante condizioni che ne ostacolino l'esigibilità ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante ovvero mancanza dell'impegno di un istituto autorizzato all'emissione di fidejussioni a rilasciare successivamente, e secondo le modalità prescritte, la garanzia fideiussoria (cauzione) definitiva;

3) cauzione provvisoria prestata in una forma diversa da quelle previste dal bando o da istituto non abilitato in base alle norme vigenti;

4) difetto nelle dichiarazioni di offerta di idonea sottoscrizione ovvero con sottoscrizione non conforme alle modalità prescritte dal presente disciplinare;

5) difetto nelle dichiarazioni di offerta, in ipotesi di associazioni temporanee di imprese o consorzio o GEIE non ancora costituiti, dell'impegno che in caso di aggiudicazione della gara gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

6) mancanza nelle dichiarazioni di offerta dell'indicazione dell'oggetto della gara d'appalto o della data;

7) offerte che non rechino l'indicazione del ribasso offerto;

7bis) offerte nelle quali il ribasso sia indicato in cifre ma omissivo in lettere ovvero indicato in lettere ma non in cifre;

8) offerte che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso, segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni; sono ammesse le correzioni purché espressamente confermate con sottoscrizione a margine;

8bis) offerte compilate a matita, in quanto mezzo non idoneo a garantirne la certezza e la non alterabilità della stessa;

9) offerte che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste cui l'offerta risulti subordinata.

**e) Sono comunque esclusi, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, i partecipanti che incorrano nelle seguenti irregolarità:**

- 1) violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- 2) concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- 3) difformità rispetto a clausole essenziali del bando e del presente disciplinare, a prescrizioni legislative e regolamentari ovvero a principi generali dell'ordinamento.

## **6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:**

L'organo deputato all'espletamento delle operazioni preliminari di **prequalifica** dei soggetti partecipanti, procede in seduta riservata, conformemente al disposto dell'art. 22 Legge 109/1994, all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa,

Tale organo, sulla base della documentazione regolarmente pervenuta, procede a:

- 1) verificare la completezza e la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escludere i relativi partecipanti dal novero dei soggetti che saranno invitati a presentare l'offerta;
- 2) verificare che non abbiano presentato istanze di partecipazione concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escludere entrambi dal novero dei soggetti che saranno invitati a presentare l'offerta;
- 3) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) Legge 109/94 e successive modificazioni, hanno dichiarato di concorrere, non abbiano presentato istanza di partecipazione in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dal novero dei soggetti che saranno invitati a presentare l'offerta;
- 4) verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e, inoltre, sulla base dei riscontri rilevabili dai dati risultanti dal Casellario Informatico delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000 può effettuare ulteriori verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta **"RICHIESTA D'INVITO AD - APPALTO CONCORSO NUOVO OSPEDALE AD ALTA TECNOLOGIA NELLA SEDE DEL P.O. CIVICO"**, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni, con riferimento a concorrenti individuati secondo criteri discrezionali;
- 5) eventualmente, comunicare al competente ufficio della stazione appaltante, ove ricorra la fattispecie, quanto accertato nella/e seduta/e relativa alla fase di prequalifica; l'ufficio competente provvederà all'eventuale segnalazione del fatto, ai sensi dell'articolo 10 comma 1-quater della Legge 109/94 e

successive modificazioni e dell'articolo 27 comma 1 del D.P.R. n. 34/2000, all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza; all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Ai sensi dell'art. 76 comma 2 D.P.R. 554/1999 non si farà luogo all'appalto-concorso qualora il numero dei candidati qualificati nella prima fase di gara sia inferiore a tre.

A seguito della fase di verifica della documentazione amministrativa e del possesso dei requisiti prescritti dal bando e dal presente disciplinare per l'ammissione all'appalto concorso, i concorrenti ammessi alla gara saranno formalmente invitati a presentare le offerte.

L'invito a presentare l'offerta sarà spedito alle imprese partecipanti ammesse, a mezzo posta e/o a mezzo fax, entro giorni 40 dall'ultima seduta di verifica del possesso dei requisiti di ammissione.

Pervenute le offerte entro il **termine perentorio di 160 giorni indicato nella lettera-invito, a pena di esclusione** dalla gara, la commissione all'uopo nominata ai sensi dell' art. 21 Legge 109/1994 e 92 D.P.R. 554/1999, procede in seduta pubblica all'apertura dei soli plichi pervenuti entro il termine previsto dalla lettera d'invito. Per ciascun concorrente, previa constatazione dell'esistenza all'interno di ciascun plico delle cinque distinte buste contraddistinte con le lettere A, B, C, D, ed E, procede all'apertura della busta A contenente la documentazione amministrativa al fine di esaminarne i contenuti.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta, salva la facoltà di non aggiudicare a seguito di negativa valutazione della convenienza tecnica ed economica dell'offerta stessa.

A seguito di tale verifica la commissione procederà, contestualmente e senza possibilità di integrazione successiva, all'esclusione dei partecipanti che avessero omesso di produrre, conformemente alle prescrizioni del bando, del disciplinare e della lettera d'invito, la dichiarazione di offerta su modello allegato alla lettera di invito denominato "Allegato D", la cauzione provvisoria e i plichi come sopra contrassegnati contenenti le differenti offerte.

A seguire la commissione giudicatrice darà corso alla valutazione di merito dell'offerta conformemente all'art. 91 D.P.R. 554/1999.

Del plico contenente le offerte, sarà inizialmente aperto solo il plico contenente il progetto esecutivo. **La commissione avrà cura di non aprire, in seduta riservata, i plichi contenenti l'offerta economica, l'offerta tempo, l'offerta garanzia.**

La commissione giudicatrice procederà alla valutazione di merito in una o più sedute riservate nella/e quale/i essa valuterà l'offerta tecnica rappresentata dal progetto esecutivo, pervenendo alla propria valutazione secondo i criteri selettivi indicati al successivo punto 7 del presente disciplinare, recante gli elementi di valutazione ed i relativi punteggi.

Al termine della fase di valutazione dei progetti esecutivi ammessi e di attribuzione dei relativi punteggi la commissione stilerà una graduatoria provvisoria e convocherà le imprese ammesse per la seduta pubblica nella quale saranno aperte le buste contenenti le offerte economica, tempo e garanzia.

Alle imprese ammesse sarà comunicata, a mezzo fax, telegramma o raccomandata postale, la data e l'ora della seduta pubblica almeno 5 giorni prima dello svolgimento della stessa.

In occasione della seduta pubblica la commissione darà comunicazione della graduatoria provvisoria e, data lettura delle offerte economica, tempo e garanzia, procederà a stilare la graduatoria definitiva e ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto.

Tale graduatoria verrà sottoposta, unitamente a tutti gli atti di gara, al vaglio dell'organo competente a provvedere all'approvazione degli atti di gara e ad aggiudicare il contratto di appalto in via definitiva.

L'aggiudicatario sarà sottoposto agli accertamenti di rito relativi alla verifica del possesso dei requisiti generali, all'accertamento della rispondenza dei requisiti posseduti con quelli dichiarati nella fase di prequalifica, all'accertamento della sussistenza delle posizioni di regolarità contributiva e, ove prevista, dell'ottemperanza agli obblighi prescritti dalla L. 68/1999. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, l'organo competente valuterà la sussistenza dei presupposti per l'escussione della cauzione provvisoria; procederà alla segnalazione del fatto, ai sensi dell'articolo 10 comma 1 quater della Legge 109/94 e dell'articolo 27 comma 1 del D.P.R. n. 34/2000, all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza e all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni; in tale ipotesi la stazione appaltante ha facoltà di determinare una nuova graduatoria oppure di dichiarare deserta la gara ad insindacabile giudizio della stessa.

La stipulazione del contratto, ai sensi dell'articolo 2 D. L. 210/2002 convertito in legge dall'art. 1 L. 22.12.2002 n. 266, sarà subordinata all'accertamento della regolarità contributiva.

La stipulazione del contratto è inoltre subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

## **7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 21 comma 2 Legge 109/1994 e dell'art. 91 D.P.R. 554/1999, determinata in base agli elementi e sub-elementi di valutazione e ai relativi punteggi di seguito riportati in ordine decrescente d'importanza.

I punteggi da assegnare agli elementi di valutazione sono globalmente pari a 100.

Nel dettaglio i 100 punti sono così ripartiti tra i seguenti elementi e sub-elementi di valutazione:

<b>1 prezzo complessivo offerto delle opere e delle forniture :</b>	<b>punti 30</b>
<b>2 il valore tecnico ed estetico delle opere progettate:</b>	<b>punti 30</b>
così suddivisi:	
2.1 qualità architettonica e funzionale dell'edificio	punti 7
2.2 qualità tecnologica delle strutture	punti 5
2.3 qualità tecnologica degli impianti	punti 11
2.4 qualità tecnologica dei materiali e delle opere civili	punti 7

Per ciascun sub-elemento sopra indicato ai punti 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 i coefficienti variabili da 0 a 1 saranno attribuiti tenendo conto delle soluzioni tecniche migliorative volte al risparmio

energetico, al raggiungimento passivo di ottimali condizioni climatiche interne, alla riduzione del rischio sismico.

**3 qualità delle attrezzature biomedicali, informatiche: punti 30**

così suddivisi, in rapporto a:

3.1 caratteristiche tecniche delle attrezzature biomedicali	punti	20
3.2 caratteristiche Hardware e Software dell'informatica	punti	10

Per ciascun sub-elemento sopra indicato ai punti 3.1, 3.2 i coefficienti variabili da 0 a 1 saranno attribuiti tenendo conto del miglioramento delle caratteristiche prestazionali indicate nel progetto preliminare, per la qualificazione delle ditte produttrici delle forniture offerte e per la qualità dell'assistenza tecnica offerta.

**4 tempo di esecuzione dei lavori: punti 5**

**5 regime di garanzia: punti 5**

**Totale punteggio massimo: punti 100**

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida allegato B del D.P.R.554/99.

L'attribuzione del punteggio, e quindi l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente appaltante, verrà effettuata sulla base di *coefficienti* determinati come segue:

- per quanto riguarda i sub-elementi di natura **qualitativa** dell'offerta: “*valore tecnico ed estetico delle opere progettate*” e “*qualità delle attrezzature biomedicali, informatiche*”, come media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente, ma motivatamente, da ciascun commissario al punteggio relativo a ciascun sub-elemento sopra indicato.
- per quanto riguarda gli elementi di natura **quantitativa** dell'offerta: “*prezzo complessivo delle opere e forniture*”, “*tempo di esecuzione dei lavori*”, e “*regime di garanzia*”, come la radice quadrata del valore risultante dall'interpolazione lineare, per ciascuna offerta, tra il coefficiente pari a 1 attribuito al valore dell'elemento offerto più conveniente per la stazione appaltante, e coefficiente pari a 0, attribuito a quello posto a base di gara.

**Non saranno considerati accettabili, e quindi esclusi dalla gara, i progetti-offerta che non raggiungano la valutazione minima di 20 punti relativamente a “valore tecnico ed estetico delle opere progettate” e la valutazione minima di 20 punti relativamente a “qualità delle attrezzature biomedicali, informatiche”.**

## **8. VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO**

Prima dell'esecuzione dei lavori il progetto dovrà essere approvato dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 19 comma 5-bis della L. 109/94 e s.m.i.

Tale approvazione sarà preceduta da un'attività di verifica del progetto svolta ai sensi dell'art. 30 c. 6 della suddetta legge quadro in materia di appalti pubblici e in conformità all'art. 47 del relativo regolamento di attuazione, DPR 554/99 che sarà affidata dalla stazione appaltante ad organismo accreditato ai sensi della norma UNI ISO/IEC 17020 (già UNI CEI EN 45004).

La verifica da parte di tale organismo sarà avviata immediatamente dopo l'aggiudicazione provvisoria, in precedenza dell'ottenimento dei pareri, permessi, autorizzazioni, concessioni, ecc. come sopra meglio specificato al precedente articolo 3.2 relativamente al progetto esecutivo.

Nella fase di validazione, l'appaltatore dovrà fornire la propria totale disponibilità a interagire con l'organismo suddetto, mediante:

- partecipazione a riunioni siano esse condotte presso la sede dell'organismo o della stazione appaltante, che saranno indette con un preavviso di almeno 2 giorni lavorativi;
- invio di documenti progettuali in formato cartaceo e digitale nella quantità richiesta dall'Organismo di verifica;
- risposta scritta, eventualmente su modelli forniti dall'Organismo di verifica, contenente le proposte relative alle modalità con cui il progettista intende rispondere alle non conformità riscontrate. Tali proposte dovranno pervenire all'Organismo entro 10 giorni lavorativi successivi alla segnalazione delle non conformità;
- aggiornamento degli elaborati progettuali, da condursi entro un massimo di 30 giorni lavorativi dall'avvenuta accettazione delle proposte di cui in precedenza da parte dell'organismo di verifica.

Gli eventuali aggiornamenti o integrazioni progettuali imposti o richiesti in sede di verifica, allo stretto fine di rendere validabile il progetto (e dunque, a sopperire a carenze/omissioni/diformità dello stesso, sempre ed unicamente nell'ottica della validazione) dovranno essere adempiuti dall'aggiudicatario senza previsione di oneri aggiuntivi o modificazioni dell'offerta economica presentata in gara. Eventuali richieste in tal senso comporteranno un giudizio di non validabilità del progetto, a tutela della par condicio degli altri concorrenti in gara, l'annullamento della aggiudicazione e conseguente scorrimento della graduatoria.

Al termine dell'attività di verifica, un rapporto finale di verifica sarà emesso dall'Organismo di controllo; in caso di esito positivo della verifica, la stazione appaltante procederà alla validazione del progetto.

Qualora la verifica svolta dall'organismo e/o dagli enti autorizzativi evidenzia la necessità di un'importante attività di aggiornamento progettuale, valutata ad insindacabile giudizio della stazione appaltante, questa si riserva la facoltà di annullare o comunque non procedere all'aggiudicazione definitiva ed alla stipula del contratto. In tale eventualità la Amministrazione potrà interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara e validamente collocati in graduatoria, al fine di procedere a nuova aggiudicazione, secondo i progetti offerti – tecnici ed economici- dagli stessi presentati.

L'esito negativo della procedura di validazione comporterà il diritto per l'Amministrazione di incamerare la cauzione provvisoria prestata dal concorrente a copertura dei costi sopportati. Nell'ipotesi in cui la validità della cauzione provvisoria venga a scadere durante l'iter di verifica (o precedentemente) il concorrente è tenuto sin d'ora al rinnovo della stessa, sino al termine dell'iter medesimo, pena l'esclusione.

Con riferimento alla disciplina prevista dal presente articolo si precisa che il termine di 60 gg, di cui all'art. 109 del DPR 554/99, decorrerà dalla validazione del progetto presentato dall'impresa aggiudicataria, anziché da quello di comunicazione della aggiudicazione medesima.

## **9. AVVERTENZE:**

- la partecipazione alla gara, comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e negli elaborati progettuali;
- non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che si trovano nelle condizioni di esclusione di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999 così come modificato dall'articolo 2 del D.P.R. 30-08-2000 n. 412 e di cui alla Legge 68/99;
- è vietata l'associazione in partecipazione; è vietata altresì la modificazione della composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di partecipazione o di offerta, modificazione consistente nell'inserimento di uno o più soggetti diversi rispetto a quanto già indicato nel suddetto impegno;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- la seduta pubblica di gara avrà inizio all'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala;
- non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- in caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida l'offerta espressa in lettere;
- la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- per lembi di chiusura si intendono anche i lati incollati meccanicamente durante la fabbricazione delle buste o dei plichi;
- il Presidente della Commissione si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;
- il Presidente della Commissione si riserva altresì, in sede di gara, la facoltà di acquisire il parere degli uffici della stazione appaltante rinviando l'aggiudicazione ad un momento successivo o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi di pubblico interesse;
- il verbale di gara relativo all'appalto non avrà in nessun caso efficacia di contratto; il contratto sarà stipulato successivamente;
- le garanzie bancarie (cauzioni) possono essere rilasciate da istituti di credito e banche autorizzate dal D.Lgs. n. 385/1993, mentre le polizze fideiussorie e assicurative possono essere rilasciate da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi sottostanti il contratto di assicurazione.
- l'impresa aggiudicataria dovrà stipulare il contratto d'appalto, previa presentazione della relativa documentazione, nel termine assegnato dalla stazione appaltante, pena la decadenza dell'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalle leggi statali e regionali in vigore;
- non si potrà procedere alla stipula del contratto se il Responsabile del Procedimento e l'impresa appaltatrice non avranno concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 71 comma 3 del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni e integrazioni;

- l'aggiudicatario dovrà versare presso l'Ufficio dell'ufficiale rogante la somma che gli sarà comunicata nella lettera di comunicazione, quale deposito per spese contrattuali;
- nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende artigianali, industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori medesimi;
- la ditta aggiudicataria si obbliga, altresì, ad osservare le clausole pattizie nazionali e provinciali sulla Casse edili ed Enti Scuola;
- l'impresa si obbliga, infine, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci;
- i suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale;
- l'impresa é responsabile in rapporto alla stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi di subappalto;
- in caso di inottemperanza ai suddetti obblighi, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, dalle casse edili e dagli enti previdenziali, l'Amministrazione comunicherà all'impresa e, se del caso, anche agli Uffici predetti, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono ultimati, destinando le somme accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra;
- il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti;
- per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti citati, l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante né ha diritto a risarcimento danni;
- l'impresa aggiudicataria deve praticare per i lavori e le opere affidate in subappalto gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con il ribasso non superiore al venti per cento;
- l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere all'Amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, gli enti assicurativi ed antinfortunistici nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori nonché periodicamente copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi e di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
- l'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere al fine di rendere gli specifici piani redatti compatibili tra loro e coerenti con il piano generale;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere dovranno essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici nonché i dati dell'iscrizione di queste ultime alla Camera di Commercio;
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- i plichi d'invio giunti a destinazione, non possono essere ritirati, sostituiti, integrati o comunque modificati;

- in caso di più offerte presentate dallo stesso concorrente, le offerte successive alla prima sono considerate inesistenti; i plichi d'invio di queste ultime saranno aperti solo dopo la conclusione della gara al solo fine di recuperare la documentazione da restituire al concorrente, mentre rimarranno sigillate le buste contenenti l'offerta;
- si applicano le disposizioni dell'articolo 8 comma 11-quater della Legge 109/94 e successive modificazioni;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- tutte le spese contrattuali sono a carico dell'impresa aggiudicataria;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- la stazione appaltante si riserva di esercitare la facoltà attribuitagli dall'articolo 10 comma 1-ter della Legge 109/94 e successive modificazioni;
- il riferimento operato nel presente bando e nei suoi allegati alla Legge 11. 2.1994 n. 109 deve intendersi effettuato al testo vigente, come modificato ed integrato dalle successive l.r. 2/8/2002, n. 7,, della l.r. 19/5/2003, n. 7 , e della l.r. 16/2005;
- tutti gli importi citati nel bando di gara si intendono IVA esclusa;
- ulteriori informazioni circa la gara d'appalto dei lavori di cui trattasi potranno essere richieste a:

**Area Tecnica e Patrimoniale- U.O. Progettazione Opere edili - Tel. 091-6662303 – Fax 091-6662305** o inoltrate al seguente indirizzo di posta elettronica: [a area.tec.pat@ospedalecivicopa.org](mailto:area.tec.pat@ospedalecivicopa.org).

Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Salvatore Caronia; eventuali richieste di chiarimenti possono essere inoltrate all'indirizzo di posta elettronica sopra indicato.

## **10.   NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

La gara d'appalto e l'esecuzione dell'appalto medesimo sono soggetti alla seguente normativa:

- Legge 11 febbraio 1994, n. 109 nel testo coordinato dalla Legge Regionale n. 7/2002, Legge Regionale n. 7/2003; e Legge Regionale n. 16/2005
- Decreto Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554;
- Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145;
- Decreto Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n. 34;
- Decreto Presidente della Repubblica 30 agosto 2000, n. 412;
- Decreto Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;
- Decreto Legislativo 08 giugno 2001, n. 231;
- Tutta la normativa espressamente non abrogata e comunque compatibile con le sopra citate norme;
- Tutta la normativa sopravvenuta vigente ed applicabile durante il corso di esecuzione del presente

appalto.

## 11. DOCUMENTI DA PRODURRE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO:

Entro il termine prescritto da apposita lettera di richiesta, l'impresa aggiudicataria dovrà produrre quanto segue:

- **Cauzione definitiva** a mezzo **garanzia fideiussoria** pari al 2% dell'importo di contratto, ai sensi dell'articolo 30 c. 2 della Legge 109/1994, dell'art. 101 D.P.R. 554/1999 e del punto III.1.1) del bando; in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al dieci per cento la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove il ribasso offerto sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento; la fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

*qualora il concorrente sia in possesso di apposita **certificazione** del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 ovvero della **dichiarazione** della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, la cauzione definitiva potrà essere ridotta del 50% ai sensi dell'art. 8 comma 11 – quater della Legge 109/94 e s.m.i., previa produzione dei documenti attestanti i suddetti requisiti, nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente in materia e a seguito di positiva verifica da parte della stazione appaltante; il possesso del sistema di qualità potrà essere dimostrato dal concorrente anche attraverso l'attestazione S.O.A. che espressamente certifichi*

*sul punto;* qualora risultino aggiudicatari un'associazione temporanea costituita da più soggetti ovvero un consorzio ovvero un GEIE, la garanzia fideiussoria dovrà essere intestata all'associazione, al consorzio o al GEIE.

- **Polizza assicurativa** del/i progettista/i ai sensi dell'art. 30 comma 5 Legge 109/1994 e dell'art. 105 D.P.R. 554/1999; tale polizza copre la responsabilità civile professionale del progettista per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che determinano a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi; la garanzia deve essere prestata per un massimale di € 2.101.557,56 pari al 20% dell'importo dei lavori progettati, conformemente al disposto dell'art. 30 comma 5 Legge 109/1994.

- **Certificato della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato**, completo di dicitura "fallimentare" e di "nulla osta ai fini dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni" e con l'indicazione della specifica attività d'impresa; il certificato dovrà riportare inoltre l'apposita dicitura "antimafia" ai sensi del D.P.R. n. 252 del 03/06/1998 e s.m.i..

- Ove ricorra il caso, **modello GAP** compilato in ogni parte e debitamente sottoscritto;

- In caso di Associazione Temporanea d'Imprese, **mandato collettivo speciale**, in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, con rappresentanza, all'impresa capogruppo indicata in sede di offerta e come tale qualificata, unitamente alla procura conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo medesima.

- N. 5 copie della relazione illustrativa del progetto esecutivo;

- N. 5 copie della relazione generale e specialistiche del progetto esecutivo;
- N. 5 copie di tutti gli elaborati grafici progettuali del progetto esecutivo.
- N. 5 copie di tutti gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo di prevenzione incendi;
- N.5 copie del Capitolato Speciale d'Appalto;
- N. 5 copie dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- N. 5 copie del piano di manutenzione delle opere;
- N. 5 copie del piano di sicurezza e coordinamento;
- N. 5 copie dell'elenco dei prezzi unitari offerti in sede di gara
- N. 5 copie del quadro delle incidenze percentuali per la compilazione degli stati di avanzamento lavori;
- N. 5 copie del cronoprogramma offerto in sede di gara;
- N. 5 copie del piano operativo di sicurezza (**P.O.S.**) nel rispetto di quanto disposto dall'art. 31 della Legge n. 109/94 e successive modificazioni e integrazioni.
- **Valori bollati** nella misura prescritta.
- Ricevuta di avvenuto pagamento dell'**imposta di registro**.

## **12. DOCUMENTI DA PRODURRE PRIMA DELLA CONSEGNA DEI LAVORI:**

Il contraente, ai sensi dell'articolo 103 del D.P.R. 21-12-2000 n. 554, dovrà trasmettere alla stazione appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, fatto salvo il caso in cui i medesimi debbano essere consegnati provvisoriamente in via d'urgenza:

- **polizza di assicurazione**, ai sensi dell'articolo 30 comma 3 della Legge n. 109/1994 e successive modificazioni, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa di danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, che si verificano durante l'esecuzione dei lavori, per un massimale non inferiore all'importo dell'appalto;
- **polizza di assicurazione**, ai sensi dell'articolo 30 comma 3 della Legge n. 109/1994 e successive modificazioni, che assicuri la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale non inferiore a € 5.000.000,00;

Per le opere e gli impianti soggetti ad un periodo di garanzia la polizza dovrà tenere indenne la stazione appaltante da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento; la polizza dovrà prevedere un'apposita clausola, che comporti l'efficacia della garanzia, anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio.

- **polizza indennitaria decennale**, di cui all'art. 30 comma 4 del testo coordinato e all'art. 104 del DPR 554/99, con un massimale di €. 14.000.000,00 per i rischi di rovina totale o parziale dell'opera e con un massimale di €.4.000.000,00 per responsabilità civile verso terzi.

- **proprio Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.)**, secondo quanto previsto dall'articolo 31 comma 1bis lettera c) Legge 11-02-1994 n. 109.

### **13. PAGAMENTI:**

Si precisa che la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate secondo le modalità previste dall'art. 17 del capitolato prestazionale.

### **14. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", l'Amministrazione fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali:

#### • Finalità del trattamento

I dati inseriti nei plichi richiesti per la partecipazione alla gara, vengono acquisiti dall'Amministrazione per verificare la sussistenza dei requisiti necessari ai fini della partecipazione alla gara ed in particolare delle capacità generale, tecnica ed economica dei concorrenti richieste ai fini dell'esecuzione dell'appalto e per l'aggiudicazione; vengono acquisiti inoltre, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge.

I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dall'Amministrazione ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.

Tutti i dati acquisiti dall'Amministrazione potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

#### • Natura del conferimento

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dell'aggiudicazione.

#### • Dati sensibili e giudiziari

Di norma, salvi casi particolari, i dati forniti dai concorrenti e dall'aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili" e "giudiziari", ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettere d) ed e) del D.Lgs. 196/2003.

#### • Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla normativa vigente.

#### • Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati potranno essere comunicati:

- al personale dell'Amministrazione che cura il procedimento di aggiudicazione o che svolge attività contigue;
- a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza od assistenza all'Amministrazione in ordine al procedimento di aggiudicazione o per studi a fini statistici;
- a soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte delle Commissioni di Gara, di collaudo, etc., che verranno di volta in volta costituite;

• ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

I dati conferiti dai concorrenti, trattati in forma anonima, nonché il nominativo del concorrente aggiudicatario della gara ed il prezzo di aggiudicazione dell'appalto, potranno essere diffusi tramite il sito internet [www.ospedalecivicopa.org](http://www.ospedalecivicopa.org).

• Diritti del concorrente interessato

Il concorrente in qualità di interessato può avvalersi dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

• Titolare del Trattamento

Titolare del trattamento è l'**Azienda di rilievo nazionale e di alta specializzazione, Ospedale Civico e Benfratelli, G di Cristina e M. Ascoli**, piazza N. Leotta 2/a Palermo.

• Consenso del concorrente interessato

Acquisite, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, le predette informazioni, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito.

## 15. ALLEGATI:

Sono allegati al presente disciplinare per farne parte integrante e sostanziale i seguenti modelli:

- All. "A" - Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa;
- All. "A1" - Dichiarazione eventuale dei soggetti di cui all'articolo 75 comma 1 lettere b) e c) del D.P.R. 554/1999;
- All. "B" - Dichiarazione del soggetto progettista associato per l'attività di progettazione;
- All. "B1" - Dichiarazione eventuale degli altri soggetti associati o consorziati per l'attività di progettazione;
- Schede "C1"- "C2"- "C3"- "C4"- "C5" – Dichiarazione requisiti di progettazione art. 66 D.P.R. 554/1999;
- Schede "D1" e "D2";
- Prospetto calcolo onorari progettazione a fini determinazione requisiti ex art. 66 D.P.R. 554/1999.

La restante documentazione, consistente in:

- Allegato "D" - Dichiarazione del legale rappresentante del soggetto concorrente;
- Allegato "E" - Modulo "Offerta Tecnica";
- Allegato "F" - Modulo "Offerta Economica";
- Allegato "G" - Modulo "Offerta Garanzia";
- Allegato "H" - Modulo "Offerta Tempo";

sarà allegata alla Lettera Invito e trasmessa ai concorrenti unitamente ad essa.

IL RESPONSABILE DELL'U.O.  
GEST. AMM.V A EDILIZIA OSPEDALIERA  
**(D.ssa Rosaria Di Fresco)**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
**(Ing. Salvatore Caronia)**

***Il presente disciplinare consta di n. 35 pagine progressivamente numerate.***