



REGIONE SICILIANA
**AZIENDA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE
OSPEDALE CIVICO E BENFRATELLI, G. DI CRISTINA E M. ASCOLI**
Piazza N.Leotta 2/A P A L E R M O
www.ospedalecivicopa.org

SCHEMA DI DISCIPLINARE D'INCARICO PER LA *DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, MISURA E CONTABILITÀ DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO "OSPEDALE AD ALTA TECNOLOGIA NELLA SEDE DEL P.O. CIVICO"*.

ART. 1
OGGETTO DELL'INCARICO

L'Azienda di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione Ospedale Civico e Benfratelli, M. Ascoli e Di Cristina (A.R.N.A.S.), in persona del _____, nella qualità di _____, domiciliato per la carica in _____, C.F. _____ che d'ora in poi sarà indicato semplicemente 1' Amministrazione" affida:

al _____ nato/a a _____ il _____ in qualità di:

Sezione 1 (nel caso di libero Professionista singolo)

1 **libero Professionista** con studio in _____ () via _____ n° _____
cap. _____ tel. _____ fax _____ e-mail _____,
con codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

Sezione 2 (nel caso di società di professionisti o società di ingegneria o consorzio stabile)

1 **legale rappresentante** della (denominazione) _____
con sede in _____ () via _____ n° _____
cap. _____ tel. _____ fax _____ e-mail _____
con codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

Sezione 3 (nel caso di associazione di cui alla legge 1815/1939)

1 **associato** della (denominazione) _____
con sede in _____ () via _____ n° _____
cap. _____ tel. _____ fax _____ e-mail _____
con codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

Sezione 4 (nel caso di raggruppamento temporaneo o di un consorzio occasionale o di un GEIE già costituiti)

1 **capogruppo (o) 1 mandataria** della (denominazione) _____
con sede in _____ () via _____ n° ____
cap. _____ tel. _____ fax _____ e-mail _____
con codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

Sezione 5 (nel caso di raggruppamento temporaneo o di un consorzio occasionale o di un GEIE non ancora costituiti)

1 **associato (o consorziato)** della (denominazione) _____
con sede in _____ () via _____ n° ____
cap. _____ tel. _____ fax _____ e-mail _____
con codice fiscale n. _____ e partita IVA n. _____

che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "Affidatario" l'incarico per la direzione lavori, assistenza al collaudo, prove officina, liquidazione, controllo elaborati di progetto e manuali, misura e contabilità dei lavori, costituzione dell'ufficio di direzione lavori, coordinamento dell'ufficio di direzione lavori, coordinamento sicurezza per l'esecuzione dei lavori, ai sensi della Legge 109/94 nel testo coordinato con le LL.RR., del Regolamento di cui al DPR 554/99, nonché ai sensi dell'art. 5 del D. Leg.vo 494/1996 come modificato dal D. Leg.vo 528 del 15/11/1999, **"lavori di costruzione del Nuovo Ospedale ad Alta Tecnologia nella sede del P.O. Civico"**. Le opere da realizzare saranno quelle di cui al progetto risultato aggiudicatario nella procedura di appalto concorso a tal fine indetto dall'Amministrazione.

ART. 2

PRESTAZIONI INERENTI ALL'INCARICO

L'Affidatario svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione: in particolare nel rispetto del Progetto Esecutivo redatto dall'impresa ed approvato dall'Amministrazione.

L'Affidatario resta obbligato alla osservanza delle norme della Legge 11 febbraio 1994, n. 109 come recepita dalla Legge Regione Sicilia 2 agosto 2002, n. 7 (Testo Coordinato), e del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 «Regolamento di attuazione della Legge Quadro in materia di Lavori Pubblici 11 Febbraio 1994, n° 109, e successive modificazioni ».

L'Affidatario resta altresì obbligato all'osservanza delle norme del D.Lgs. n°494/96 come modificato dal d. leg.vo 528 del 15/11/1999.

Inoltre, nell'espletamento dell'incarico deve essere osservata ogni altra normativa tecnica/amministrativa correlata all'oggetto dell'incarico.

Sono a carico dell’Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo per l’espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dall’organizzazione del committente.

L’Affidatario svolgerà l’incarico alle dipendenze dell’azienda ospedaliera secondo le istruzioni che verranno emanate dal Responsabile del Procedimento ed è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse.

ART. 3

MODALITÀ OPERATIVE

La direzione dei lavori dovrà essere svolta in base alle disposizioni di cui alla Legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modificazioni, al D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, al D.M. dei Lavori Pubblici del 19 aprile 2000, n. 145 e comunque a tutta la normativa in materia, vigente al momento dell’espletamento dell’incarico.

Il direttore dei lavori dovrà tassativamente presentare periodiche relazioni sull’andamento dei lavori e sullo sviluppo degli stessi in rapporto alle spese e agli impegni autorizzati.

Nell’eventualità che, in corso di esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo, l’Amministrazione ritenga necessario introdurre varianti o aggiunte al progetto stesso, l’Affidatario avrà l’obbligo di redigere gli elaborati che siano richiesti, per i quali avrà diritto ai compensi spettanti a norma della tariffa e della presente convenzione per le varianti in corso d’opera.

Nell’onorario per la direzione dei lavori deve intendersi compreso anche il corrispettivo per la trattazione delle riserve dell’impresa, e ciò anche nel caso in cui a questa siano riconosciuti maggiori compensi in dipendenza dell’accoglimento totale o parziale delle riserve stesse. Nel caso di risoluzione o rescissione dei contratti di appalto dei lavori, ai termini delle vigenti disposizioni, spetterà all’Affidatario un’aliquota dell’onorario dovuto, da commisurarsi all’importo complessivo dei lavori eseguiti, fino alla concorrenza dei quattro quinti dell’importo contrattuale di appalto. Il relativo importo sarà liquidato dopo l’avvenuta approvazione da parte dell’Amministrazione del collaudo dei lavori eseguiti. Nessun compenso o indennizzo, per i titoli di cui al presente articolo spetterà all’Affidatario nel caso che i lavori, per qualunque motivo, non siano comunque iniziati.

Per effetto dell’incarico della direzione dei lavori, sull’Affidatario ricadono tutti gli oneri afferenti a detta funzione, attribuita fino al collaudo definitivo dei lavori.

ART. 4

TEMPI

La prestazione avrà inizio con l'avvio delle procedure di consegna dei lavori e avrà fine con l'approvazione del collaudo definitivo dei lavori.

Il termine di espletamento dell'incarico, è automaticamente prorogato, senza alcuna indennità o compenso aggiuntivi, in funzione delle eventuali sospensioni e riprese dei lavori.

ART. 5

RITARDI, PENALI E REVOCA DELL'INCARICO

Il Responsabile del Procedimento, qualora nel corso dell'esecuzione dell'opera rilevasse reiterati ed ingiustificati ritardi e/o inadempienze, da parte del direttore dei lavori, che potrebbero pregiudicare la buona riuscita dell'opera o causare danni di qualunque natura all'Amministrazione, può proporre, adeguatamente motivandola, la revoca dell'incarico. In tale ipotesi l'Amministrazione, valutata la proposta del Responsabile del Procedimento e le eventuali osservazioni e giustificazioni dell'Affidatario, può procedere alla revoca dell'incarico per inadempienza comunicandolo all'Affidatario unitamente alla determinazione sulla quantificazione dell'eventuale saldo degli onorari e/o degli eventuali danni derivanti dal comportamento negligente dell'Affidatario stesso.

ART. 6

COMPENSI PROFESSIONALI

L'onorario per l'espletamento dell'incarico é quello risultante dall'offerta prodotta dall'Affidatario" e risultata aggiudicataria come nel seguito specificato:

a) _____

b) _____

Ai sensi dell'art. 14 della tariffa, le opere oggetto della presente convenzione appartengono alla Categoria **Id – Ig – IIIa – IIIb - IIIc**.

Agli effetti della metodologia di calcolo degli onorari, si farà riferimento al prospetto "Schema Calcolo Onorari Professionali – Legge n. 143/1949", allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Per i casi in esso contemplati, si farà riferimento anche alle disposizioni di cui al Capitolato d'Oneri del D.P.G.R. 13-10-1966, n. 54, modificato con D.P.G.R. 22-11-1974, n. 245.

Sono a carico dell'Ente il pagamento dell'IVA (20%), il contributo CNPAIA (2%) e l'eventuale rivalsa INPS (4%).

Le prestazioni professionali si intendono compensate con le tariffe vigenti e qualora nel corso dell'esecuzione della prestazione dovesse sopravvenire una nuova disciplina tariffaria applicabile ai rapporti negoziali già pendenti, a base della determinazione degli onorari professionali saranno assunte le tariffe comunque in vigore al momento della prestazione, fatta salva ogni disposizione normativa transitoria inderogabile che disciplini la materia "medio tempore". Tutti i compensi per le prestazioni previste dalla presente convenzione, se non diversamente specificato, si intendono compresi nell'importo degli onorari determinati applicando il predetto schema di calcolo.

Con riguardo alle spese accessorie ed ai rimborsi spese questi verranno riconosciuti nella misura dell'offerta indicata dall'affidatario per la partecipazione alla gara.

ART. 7

LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

L'onorario spettante all'Affidatario sarà corrisposto proporzionalmente all'andamento dei lavori, a seguito dell'emissione degli stati di avanzamento dei lavori all'appaltatore e verrà liquidata nella misura del 90 % dell'importo determinato . Il restante 10% verrà corrisposto dopo l'approvazione degli atti di collaudo e comunque non oltre un anno dopo l'ultimazione dei lavori, a condizione che non esistano atti impeditivi ai sensi delle vigenti normative.

ART.8

GARANZIE

E' fatto obbligo all'affidatario di fornire, con operatività a partire dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare, idonea garanzia in favore dell'A.R.N.A.S. con polizza incondizionata e che escluda espressamente il beneficio della preventiva escussione del debitore principale, per un importo pari al 10% del servizio affidato. Detta fidejussione avrà durata fino alla scadenza della prestazione in affidamento.

ART.9

CONDIZIONI GENERALI

EFFICACIA DELLA CONVENZIONE

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per l'Affidatario mentre lo sarà per l'Amministrazione soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni.

Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata. La registrazione del presente atto avverrà solo in caso d'uso.

IMPOSTE E TASSE

Le tasse, le imposte di bollo e tutte le spese relative alla presente convenzione saranno a carico dell’Affidatario.

CONTROVERSIE

Qualunque controversia derivante dall'applicazione della presente convenzione, non composta in via amministrativa, sarà definita dal giudice ordinario competente. In pendenza del giudizio l’Affidatario non é sollevato dagli obblighi previsti nella presente convenzione.

RINVIO AD ALTRE NORME.

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, si fa riferimento, oltre che alle norme del codice civile e della legge 2 Marzo 1949 n° 143, anche alle norme contenute nel D.P.G.R.. 13 Ottobre 1966, n. 54 e successive modifiche ed integrazioni.

L’AFFIDATARIO

L’AMMINISTRAZIONE