E.I.

Civico Di Cristina Benfratelli
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

N. 000201 del 28 FEB. 2020

OGGETTO: PROCEDURA APERTA per l'affidamento del servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori presenti nell'azienda A.R.N.A.S. (P.O. Civico e P.O. Di Cristina). Approvazione atti, indizione procedura aperta da esperirsi con il criterio previsto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e proroga contratto.

U.O.C. PROPONENTE
GESTIONE TECNICA

Proposta n. 8 del 26-02-2020

☐ Non comporta Spese e/o Oneri a carico del Bilancio.

Il Collab. Professionale Tecnico
(Dr. Ing. S. Sapienza)

Il Direttore U.O.C.
GESTIONE TECNICA
(Dr. Arch. G. A. Bono)

U.O.C. ECONOMICO – FINANZIARIO
VERIFICA CONTABILE - BILANCIO
Esercizio 2020

N° Conto economico VEDI SCHEDA ALLEGATA

N° Conto Patrimoniale

Budget assegnato anno 2020

(euro)

Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali registrati nell'apposito applicativo amministrativo-contabile di gestione del Budget Aziendale

STRUTTURA ASSEGNATARIA DI BUDGET
GESTIONE TECNICA

Scheda BUDGET allegata
datata 26/02/2020

Il Responsabile del procedimento

Il Direttore dell'U.O.C.
D.ssa R. Di Fresco

L'anno duemilaventi il giorno Ventotto del mese di Febbraio, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Direttore Generale Dott. Roberto Colletti, nominato con D.P. n.195/Serv.1/S.G. del 04/04/2019, assistito da Dott.ssa P. Virdi, quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

27 FEB. 2020

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnica **Arch. Giuseppe Antonio Bono**

PREMESSO con atto deliberativo n. 579 del 27/11/2014 sono stati approvati gli atti di gara e l'affidamento in via definitiva del servizio di che trattasi alla ditta OMIR s.r.l., con sede in Palermo - Via Segesta, 16 - P.I.V.A. 00341150829 e che con atto deliberativo n. 161 del 07/09/2016 si prende atto del subentro nel contratto di appalto per conferimento del ramo di azienda OMIR srl in ESA Elecomp Servizi Ascensori srl;

CONSIDERATO che il servizio è stato avviato in data 01/03/2015, ed il contratto stipulato presso Ufficiale Rogante dell'ARNAS, con rep. n.250 del 03/03/2015 e registrato in data 16/03/2015, Serie 1, numero 19/1, presso Agenzia delle Entrate di Palermo, prevede una durata di 5 anni eventualmente prorogabile per ulteriori 3 anni ai sensi dell'art. 29 Dlgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO che la Direzione Generale non intende attivare l'opzione di proroga dei contratti in essere, al fine di rinegoziare gli stessi tramite l'indizione di nuove procedure aperte;

TENUTO conto dell'approssimarsi della scadenza del contratto, occorre dare inizio alle procedure amministrative necessarie per addivenire all'aggiudicazione del servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori presenti nell'azienda A.R.N.A.S. (P.O. Civico e P.O. Di Cristina);

CONSIDERATO che per l'appalto in argomento non sono disponibili Accordi Quadro o Convenzioni attivate da CONSIP S.p.A.;

TENUTO conto che i costi relativi alla procedura in oggetto sono pari a complessivi € 1.938.246,29 di cui € 1.292.097,75 a base d'asta oltre € 21.709,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 624.438,74 per somme a disposizione dell'amministrazione, e che possono essere sintetizzati con il seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO				
A	Servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori			
A1	Importo del servizio		€ 1.313.807,55	€ 1.313.807,55
A2	Oneri Sicurezza		€ 21.709,80	
A3	**Importo a base d'asta (A1-A2)**		**€ 1.292.097,75**	
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**			
B1	Eventuali modifiche al contratto	20,00%	€ 262.761,51	
B2	IVA(A1+B1)	22,00%	€ 346.845,19	
B3	Incentivo		€ 9.232,04	
B4	Contributo CIG		€ 600,00	
B5	Pubblicità		€ 5.000,00	
	Totale somme a disposizione		**€ 624.438,74**	€ 624.438,74
	IMPORTO COMPLESSIVO			**€ 1.938.246,29**

CONSIDERATO che l'U.O.C. Gestione tecnica ha predisposto la documentazione di gara di seguito elencata:

- Schema bando di Gara;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di calcolo degli importi dell'appalto, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- D.U.V.R.I. regolante i rapporti tra l'ARNAS e l'appaltatore in materia di sicurezza ed interferenze;
- D.G.U.E.;

ATTESO che l'esperimento delle contrattazioni dovrà avvenire, ai sensi dall'art.95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, trattandosi di appalto di servizi il cui valore di stima è superiore a € 221.000,00 (soglia di rilevanza comunitaria), caratterizzato da notevole contenuto tecnologico;

RILEVATA pertanto la necessità di provvedere in applicazione a quanto disposto dall'art.59 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della CEE, sulla GURS e dell'estratto del bando di gara, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale;

DARE ATTO che l'attività di R.U.P. del nuovo appalto sarà svolta da ing. Ernesto Basilico Dirigente U.O.S. Manutenzione Impianti, dell'U.O.C. Gestione Tecnica, mentre le altre figure previste dal Codice dei Contratti saranno nominate con successivo atto;

DARE ATTO che la copertura finanziaria di € 1.938.246,29 derivante dal quadro economico di cui sopra graverà nei Bilanci 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025 sul conto **5.03.01.01.0101 – manutenzione impianti elevatori;**

RISERVARSI di accantonare le somme di € 9.232,04 prevista nel quadro economico per incentivo sino all'approvazione della nuova regolamentazione aziendale;

RITENUTO di dovere assicurare la pubblicità alla gara – ai sensi degli art. 72, 73 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in conformità con il D.M. Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2017, secondo le seguenti modalità:
- Gazzetta Ufficiale della CEE;
- pubblicazione per estratto del bando sulla G.U.R.S.
- pubblicazione per estratto del bando su due quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a diffusione locale, da individuarsi a seguito di indagine di mercato informale;
- pubblicazione sul sito del M.I.T. Servizio Contratti Pubblici;
- pubblicazione sul sito internet Aziendale;

CONSIDERATO che gli oneri relativi alle suddette pubblicazioni ammontanti presumibilmente a €. 5.000,00 IVA inclusa vanno imputati sul conto 5.09.03.02.9902 - Spese di pubblicità del bilancio 2020;

RITENUTO di dare mandato all'U.O.C. Servizio Economico e Finanziario di provvedere al pagamento delle somme spettanti all'Ufficio Legislativo e Legale della Presidenza della Regione Siciliana, non appena acquisito il relativo preventivo, per pubblicazione dell'estratto del Bando sulla GURS, somme comunque rientranti nei 5.000,00 euro di cui al punto precedente;

ATTESO che il servizio è stato fin qui svolto dalla ditta ESA – Elecomp Servizi Ascensori S.r.l., aggiudicataria della precedente procedura aperta, e che il contratto ha scadenza il 29/02/2020;

RITENUTO di prorogare il contratto con la ditta ESA – Elecomp Servizi Ascensori S.r.l., al fine di non interrompere un pubblico servizio, per il tempo strettamente necessario all'espletamento e aggiudicazione della gara di cui si tratta, che data la tipologia della stessa, viene stimato in mesi nove dalla esecutività del presente atto deliberativo e comunque fino alla stipula del contratto con la nuova ditta aggiudicataria;

RILEVATO che il costo e le modalità di svolgimento del servizio saranno gli stessi di quelli effettuati fino ad oggi;

ATTESO, pertanto che il costo scaturente da detta proroga è pari ad € 169.194,96 e va imputato sul conto di bilancio, secondo lo schema di seguito indicato:

conto	scadenza contratto	mesi di proroga per gara	costo mensile (iva compresa)	costo totale (iva compresa)
5.03.01.01.0101 – manutenzione impianti elevatori	29/02/2020	9	€ 18.799,44	€ 169.194,96

RITENUTO che l'importo sopra previsto per l'esercizio 2020 rientra tra le previsioni economiche fornite dall'U.O.C. proponente;

RITENUTO, ALTRESÌ, di disporre l'immediata esecutività del presente provvedimento, tenuto conto della necessità di pervenire all'indizione della procedura di gara di che trattasi nel più breve tempo possibile e dare continuità alla fornitura;

VISTO al riguardo, il punto 7 dell'art. 53 della L.R. 03/11/1993 n. 30;

DATO ATTO della regolarità della istruttoria della relativa pratica e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina la materia trattata;

P R O P O N E di

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente ripetute e trascritte:

1. **APPROVARE** il quadro economico presunto così distribuito:

QUADRO ECONOMICO				
A	Servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori			
A1	Importo del servizio		€ 1.313.807,55	€ 1.313.807,55
A2	Oneri Sicurezza		€ 21.709,80	
A3	**Importo a base d'asta (A1-A2)**		**€ 1.292.097,75**	
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**			
B1	Eventuali modifiche al contratto	20,00%	€ 262.761,51	
B2	IVA(A1+B1)	22,00%	€ 346.845,19	
B3	Incentivo		€ 9.232,04	
B4	Contributo CIG		€ 600,00	
B5	Pubblicità		€ 5.000,00	
	Totale somme a disposizione		**€ 624.438,74**	€ 624.438,74
	IMPORTO COMPLESSIVO			**€ 1.938.246,29**

2. **APPROVARE** lo schema di bando di gara, il disciplinare di gara, il capitolato speciale d'appalto, il calcolo degli importi dell'appalto, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il D.U.V.R.I. ed il D.G.U.E.;

3. **DARE ATTO** che l'attività di R.U.P. del nuovo appalto sarà svolta da ing. Ernesto Basilico Dirigente U.O.S. Manutenzione Impianti, dell'U.O.C. Gestione Tecnica, mentre le altre figure previste dal Codice dei Contratti saranno nominate con successivo atto;

4. **INDIRE** ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016 e smi, procedura aperta su piattaforma elettronica per il servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori presenti nell'azienda A.R.N.A.S. (P.O. Civico e P.O. Di Cristina);

5. **DARE ATTO** che la copertura finanziaria di € 1.938.246,29 derivante dal quadro economico di cui sopra graverà nei Bilanci 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 e 2025 sul conto **5.03.01.01.0101 – manutenzione impianti elevatori**;

6. **RISERVARSI** di accantonare le somme di € 9.232,04 prevista nel quadro economico per incentivo sino all'approvazione della nuova regolamentazione aziendale;

7. **ASSICURARE** la pubblicità alla gara – ai sensi degli art. 72, 73 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in conformità con il D.M. Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2017, secondo le seguenti modalità:
   - Gazzetta Ufficiale della CEE;
   - pubblicazione per estratto del bando sulla G.U.R.S.
   - pubblicazione per estratto del bando su due quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a diffusione locale, da individuarsi a seguito di indagine di mercato informale;
   - pubblicazione sul sito del M.I.T. Servizio Contratti Pubblici;
   - pubblicazione sul sito internet Aziendale;

8. **DARE ATTO** che gli oneri relativi alle suddette pubblicazioni ammontanti presumibilmente a €. 5.000,00 IVA inclusa vanno imputati sul conto **5.09.03.02.9902 - Spese di pubblicità – bilancio 2020**;

9. **DARE MANDATO** all'U.O.C. Servizio Economico e Finanziario di provvedere al pagamento delle somme spettanti all'Ufficio Legislativo e Legale della Presidenza della Regione Siciliana, non appena acquisito il relativo preventivo, per pubblicazione dell'estratto del Bando sulla GURS, somme comunque rientranti nei 5.000,00 euro di cui al punto precedente

10. **DISPORRE,** pertanto di prendere atto del servizio reso fino ad oggi dalla ditta ESA – Elecomp Servizi Ascensori S.r.l., aggiudicataria della precedente procedura aperta, nonché di prorogare il contratto in essere con la stessa ditta, per il tempo strettamente necessario all'espletamento e aggiudicazione della gara di cui si tratta, che data la tipologia della stessa, viene stimato in mesi nove e comunque fino alla stipula del contratto con la nuova ditta aggiudicataria;

11. **ATTESO**, pertanto che il costo scaturente da detta proroga è pari ad € 169.194,96 e va imputato sul conto di bilancio, secondo lo schema di seguito indicato:

conto	scadenza contratto	mesi di proroga per gara	costo mensile (iva compresa)	costo totale (iva compresa)
5.03.01.01.0101 – manutenzione impianti elevatori	29/02/2020	9	€ 18.799,44	€ 169.194,96

12. **RITENUTO** che l'importo sopra previsto per l'esercizio 2020 rientra tra le previsioni economiche fornite dall'U.O.C. proponente;

13. **DARE ATTO** che la documentazione citata nel presente provvedimento è costudita presso l'Ufficio U.O.C. Gestione Tecnica;

14. **DISPORRE** l'immediata esecuzione del presente provvedimento, tenuto conto della necessità di pervenire all'indizione della procedura di gara di che trattasi nel più breve tempo possibile e dare continuità alla fornitura.

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. GESTIONE TECNICA
Arch. Giuseppe Antonio Bono

24 feb 2020

Sul presente atto viene espresso

parere favorevole dal

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Francesco Paolo Tronca

parere favorevole dal

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Salvatore Requirez

IL DIRETTORE GENERALE

- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- preso atto dei i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Roberto Colletti

Il Segretario verbalizzante
Paola Vitali

PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 01 MAR. 2020 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

☐ Non sono pervenute opposizioni

☐ Sono pervenute opposizioni da _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

☐ Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

ESECUTIVA

☐ Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.

☐ Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

☒ **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

Estremi riscontro tutorio

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il_____ **Prot. n.**_____

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. _____del _____come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. _____del _____come da allegato

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

Notificata al Collegio Sindacale il_____**Prot. n.**_____

Notificata in Archivio il_____**Prot. n.**_____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni

_____

_____

_____