



E.I.

**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE  
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**

Civico Di Cristina Benfratelli  
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 001194

del 04 NOV. 2020

**OGGETTO:** Prosecuzione "Servizio di pulizia e sanificazione e servizi accessori dei locali e strutture appartenenti all'A.R.N.A.S.Civico, Di Cristina e Benfratelli" CIG contratto 0763388FB0. Rinnovo per 2 mesi

U.O.C. PROPONENTE AFFARI GENERALI	U.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO VERIFICA CONTABILE - BILANCIO Esercizio 2020
<p>Proposta n.123 del 27.10.2020</p> <p><input type="checkbox"/> Non comporta Spese e/o Oneri a carico del Bilancio.</p> <p>Il Responsabile del procedimento (Arch. Alba Cristodaro)</p> <p><i>Alba Cristodaro</i></p> <p>Il Direttore U.O.C. AFFARI GENERALI (Ing. Vincenzo Spera)</p> <p><i>Vincenzo Spera</i></p>	<p>N° Conto economico <u>5.02.02.01.0201</u></p> <p>N° Conto Patrimoniale _____</p> <p>Budget assegnato anno 2020 (euro) <u>3.230.000,00</u></p> <p>Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali registrati nell'apposito applicativo amministrativo-contabile di gestione del Budget Aziendale</p> <p>STRUTTURA ASSEGNATARIA DI BUDGET <u>AFFARI GENERALI</u></p> <p>Scheda BUDGET allegata datata <u>28/10/2020</u></p> <p>Il Responsabile del procedimento <i>G</i></p> <p>Il Direttore dell'U.O.C. <i>Alba</i></p>

L'anno duemilaventi il giorno quattro del mese di Novembre, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Direttore Generale Dott. Roberto Colletti, nominato con D.P. n.195/Serv.1/S.G. del 04/04/2019, assistito da Alba Cristodaro P. Virelli, quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

02 NOV. 2020 *Alba*

Il Direttore dell'U.O.C. Affari Generali, Ing. Vincenzo Spera

**PREMESSO** che con atto deliberativo n. 1323 del 13.08.2013 si è proceduto all'aggiudicazione del "Servizio di pulizia e sanificazione e servizi accessori dei locali e strutture appartenenti all'A.R.N.A.S. Ospedali Civico, Di Cristina e Benfratelli" di durata quinquennale con facoltà di rinnovo per ulteriori anni tre all'ATI Manutencoop Facility Management S.p.A. e la società PFE S.p.A;

**VISTA** la nota del 02/07/2018 assunta al prot. Gen. n. 11022 in data 05/07/2018 con la quale il Presidente della società Manutencoop Facility Management S.P.A. comunica la variazione della denominazione sociale in "ReKeep S.P.A." a far data dal 25/06/2018, mantenendo la stessa sede e la stessa Partita IVA;

**ACCERTATO** che sul portale gare della Centrale Unica di Committenza Sicilia è stata attivata l'iniziativa "Affidamento dei servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario per gli enti del Servizio Sanitario Regionale della Regione Siciliana", n. Gara 6887860 suddivisa in n. 10 lotti e il Lotto 9 comprende Palermo 3 in cui rientra l'ARNAS Civico, Di Cristina e Benfratelli;

**PRESO ATTO** che per effetto di successive deliberazioni nn. 156/2018, 839/2019, 1056/2019, 303/2020, 805/2020 il servizio è stato prorogato fino al 30.10.2020 nelle more della definizione della su indicata gara CUC;

**PRESO ATTO** che la Centrale Unica di Committenza ha proceduto, ai sensi dell'art 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, all'aggiudicazione della gara "Affidamento dei servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario per gli enti del Servizio Sanitario Regionale della Regione Siciliana" per un periodo di 4 anni;

**RICHIAMATI** i contenuti della nota prot. n. 26 del 24.06.2020 assunta al protocollo generale aziendale n. 9878 del 26.06.2020 con cui la Centrale Unica di Committenza, preso atto tra l'altro, che la procedura definita con i Decreti n. 2393 del 09.10.2019 e n. 2408 del 11.10.2019 è venuta "all'attenzione degli organi inquirenti e della cronaca in ragione dei fatti criminosi (ex plurimis corruzione turbativa d'asta, rilevazione di segreti d'ufficio) contestati allo stesso dirigente Responsabile della CUC ed alcuni soggetti legali rappresentanti della ditte partecipanti alla procedura (PFE, ATI Ferco ed Europromos), chiede all'ANAC di "valutare l'opportunità di ogni provvedimento utile, nell'esercizio dell'attività di vigilanza e/o sanzionatoria nei confronti dei mentovati operatori economici" ed altresì "di essere notiziati in ordine all'adozione di provvedimenti e/o linee guida di indirizzo di interesse per lo scrivente Ufficio ai fini di consentire anche agli Enti del SSR lo svolgimento della propria attività istituzionale senza ricorso all'istituto della proroga contrattuale ..."

**RICHIAMATA** altresì la nota prot. 44 del 25.06.2020 pervenuta a mezzo pec, con cui la Centrale Unica di Committenza chiede agli Enti in indirizzo, fra i quali l'ARNAS Civico di Palermo, di essere notiziati in ordine alle iniziative assunte nei confronti della ditta aggiudicataria;

**VISTA** la nota prot. ASP/31718 del 25.06.2020, assunta in pari data al protocollo aziendale col n. 9846, di convocazione del Comitato di Bacino occidentale a firma della Dr.ssa Daniela Faraone n.q. di Coordinatore del Comitato di Bacino;

**RICHIAMATO** il Verbale della Conferenza dei Servizi del 30.06.2020 prot. n. ASP/32445/2020 ove, unitamente alle altre Aziende Sanitarie del Bacino Occidentale, si conviene "di chiedere alla CUC, nelle more che la stessa ponga in essere tutte le azioni, anche eventualmente demolitive delle procedure di

*aggiudicazione de quibus, delega all'attivazione di gara per la stipula di contratti ponte a favore di ciascuna azienda facente parte del bacino";*

**PRESO ATTO** che il verbale dalla stessa, è stato inoltrato con nota prot. ASP/33674/2020 all'ANAC, alla Centrale Unica di Committenza, all'Osservatorio dei Contratti Pubblici, al Prefetto di Palermo, all'Assessorato Reg.le alla Salute, all'Assessorato Reg.le all'Economia, al responsabile Anticorruzione della Regione Siciliana, All'Avvocatura Distrettuale dello Stato;

**PRESO ATTO** della nota prot. 672 del 29/09/2020 (Allegato 1) con la quale L'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza comunicava all'ANAC e agli Enti del SSR *"di non avere adottato alcun provvedimento in autotutela ai sensi L.n. 241/90 e ss.mm.ii, nel rispetto delle indicazioni dell'Avvocatura dello Stato"* che, con nota prot. n. 264 del 21/07/2020 specifica che *" non si ravvisa la necessità di adottare atti specifici, allo stato attuale del procedimento penale e se ne rimanda la rivalutazione in caso di sviluppi significativi"*

**CONSIDERATA** pertanto la necessità di assicurare la continuità del servizio e quindi il mantenimento dei LEA, nelle more della dell'individuazione del nuovo affidatario del servizio, qualora si procedesse alla indizione di nuova procedura di gara;

**PRESO ATTO** che l'appalto in oggetto scadrà il 30/10/2020 e che al fine di non interrompere e di garantire il mantenimento dei LEA, nelle more della prosecuzione dell'iter procedurale per l'affidamento del servizio da parte della CUC Sicilia, l'Arnas intende avvalersi della facoltà di rinnovo per due mesi fino al 31.12.2020 così come previsto all'art. 4 del contratto "Decorrenza e durata";

**VISTA** la nota prot. 17340 del 21/10/2020 (Allegato2) con la quale si comunica all'ATI Rekeep PFE che è intendimento dell'ARNAS di prorogare il contratto de quo, agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto in essere;

**VISTA** la nota prot. 17752 del 27/10/2020 (Allegato 3) con la quale la Rekeep comunica la propria disponibilità a prorogare il servizio;

**PRESO ATTO** che il prezzo annuo di aggiudicazione per il servizio di che trattasi è di € 2.599.132,56 oltre IVA e che la spesa complessiva derivante dalla proroga di ulteriori 2 mesi è di € 528.490,29 IVA compresa;

**PRESO ATTO** che il superiore costo per il rinnovo contrattuale del servizio in oggetto graverà sul conto 5.02.02.01.0201Budget 62 del bilancio di competenza;

**RITENUTO** di riservarsi la possibilità di risoluzione anticipata del contratto qualora nel corso del servizio l'Autorità di Vigilanza e/o la CUC dovessero indicare soluzioni alternative/demolitive e/o nelle more dell'individuazione del nuovo affidatario del servizio, qualora si procedesse alla indizione di nuova procedura di gara ponte;

**DATO ATTO** della regolarità dell'istruttoria e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina trattata;

**DARE ATTO** che tutta la documentazione citata risulta custodita agli atti dell' U.O.C. Affari Generali;

**DARE ATTO** che il dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito della istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.3 del DL 23 ottobre 1996 n.543,

come modificato dalla L.20 dicembre 1996 n.639, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L.6 novembre 2012 n.190.Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione, nonché nell'osservanza dei contenuti del Piano Aziendale di Prevenzione della Corruzione

### PROPONE di

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente ripetute e trascritte,

**PRENDERE ATTO** della nota prot. 672 del 29/09/2020 (Allegato 1) con la quale L'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza comunicava all'ANAC e agli Enti del SSR *“di non avere adottato alcun provvedimento in autotutela ai sensi L.n. 241/90 e ss.mm.ii, nel rispetto delle indicazioni dell'Avvocatura dello Stato”* che, con nota prot. n. 264 del 21/07/2020 specificava che *“ non si ravvisa la necessità di adottare atti specifici, allo stato attuale del procedimento penale e se ne rimanda la rivalutazione in caso di sviluppi significativi”*.

**PRENDERE ATTO** della nota prot. 17340 del 21.10.2020 con la quale con la quale si comunica all'ATI Rekeep PFE che è intendimento dell'ARNAS di prorogare il contratto de quo, agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto in essere.

**VISTA** la nota prot. 17752 del 27/10/2020 (Allegato 3) con la quale la Rekeep comunica la propria disponibilità a prorogare il servizio.

**RINNOVARE** per ulteriori mesi due a partire dal 31.10.2020 e fino al 31/12/2020 il “Servizio di pulizia, sanificazione e servizi accessori dei locali e strutture appartenenti all' A.R.N.A.S. Civico, di Cristina e Benfratelli”alle stesse condizioni del C.S.A con ATI Rekeep-Pfe S.P.A, avvalendosi dell'art.4 del contratto che prevede la facoltà di rinnovo pur riservandosi la facoltà di risolvere il contratto prima della scadenza naturale, qualora nel corso del servizio, l'Autorità di Vigilanza e/o la CUC dovessero indicare soluzioni alternative/demolitive e/o nelle more dell'individuazione del nuovo affidatario del servizio, qualora si procedesse alla indizione di nuova procedura di gara ponte.

**AUTORIZZARE** la spesa complessiva di € 528.490,29 IVA compresa che graverà sul conto 5.02.02.01.0201 Budget 62 del Bilancio di competenza.

**DARE MANDATO** all'U.O.C. Affari Generali di prendersi carico del servizio di che trattasi.

**NOTIFICARE** il presente atto all'U.O.C Economico Finanziario per i provvedimenti di competenza.

**DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo.

**DICHIARARE** gli allegati “1” “2” e “3” parti integranti della presente delibera.

IL RESPONSABILE dell'U.O.C. Affari Generali

Ing Vincenzo Spera

*09 Nov 2020*

---

Sul presente atto viene espresso

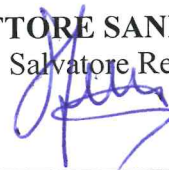
parere favorevole dal

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
Dott. Francesco Paolo Tronca



parere favorevole dal

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dott. Salvatore Requirez



---

**IL DIRETTORE GENERALE**

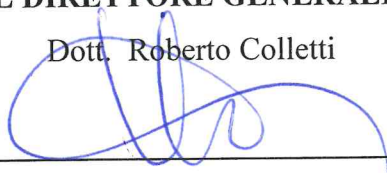
- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- preso atto dei i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

**DELIBERA**

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Roberto Colletti



**Il Segretario verbalizzante**



**PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 08 NOV. 2020 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- Non sono pervenute opposizioni
- Sono pervenute opposizioni da \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

- 
- 
- Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

**ESECUTIVA**

- Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.
- Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

---

---

**Estremi riscontro tutorio**

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

**Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

---

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Notificata in Archivio il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni

---

---