

**A.R.N.A.S. Ospedale Civico - ISMETT  
Palermo**

**NUOVA SEDE C.U.P. + ACCETTAZIONE MEDICA  
a servizio dell'A.R.N.A.S. OSPEDALE CIVICO di Palermo**

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**

- MONACO ARCHITETTI ASSOCIATI  
Piazza F. Chopin, n° 13 - Palermo  
tel. 091-7790950; fax 091-7790952; email: studio@monacoarchitetti.it
- ING. ANTONINO DI BELLA
- ING. SERGIO RAPPA

**CONSULENTI**

- ARCH. MIRKO CLEMENZA
- CARRUBA E MARGIOTTA INGEGNERI ASSOCIATI
- ING. CLAUDIO MIRELLI

**PROGETTO PRELIMINARE**

<b>R - RELAZIONE</b>			
TITOLO DELL'ELABORATO		N° ELABORATO	
<b>RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA</b>		<b>R.01</b>	
SCALA	AGGIORNAMENTO	SOSTITUISCE	DATA
			<b>GIUGNO 2013</b>

<b>REVISIONI</b>	<b>RESPONSABILE</b>	<b>VERIFICA</b>	<b>APPROVAZIONE</b>
00 Giugno 2013	MONACO ARCHITETTI ASSOCIATI	MONACO ARCHITETTI ASSOCIATI	MONACO ARCHITETTI ASSOCIATI

**A.R.N.A.S. Ospedale Civico - ISMETT  
Palermo**

**NUOVA SEDE C.U.P. + ACCETTAZIONE MEDICA  
a servizio dell'A.R.N.A.S. OSPEDALE CIVICO di Palermo**

**PROGETTO PRELIMINARE  
Giugno 2013**

**RELAZIONE TECNICA**

**IL PROGETTO**

Il progetto prevede tutti gli interventi necessari per trasformare e ristrutturare i locali (superficie complessiva pari a poco meno di 600 mq) al piano rialzato -ala Est- dell'edificio n.1 del complesso dell'Ospedale Civico di Palermo, per trasferirvi gli uffici ed i servizi del Centro Unico Prenotazioni (C.U.P.) e quelli dell'Accettazione Medica a servizio dello stesso ospedale, attualmente ospitati nel così detto padiglione Biondo (edificio n.9); padiglione, quest'ultimo, oggetto di uno specifico e distinto progetto di trasformazione e ristrutturazione per essere impiegato come sede degli ambulatori e degli uffici dell'ISMETT.

Il nuovo assetto distributivo, previsto da questo progetto, prevede un grande atrio, direttamente accessibile dall'esterno all'estremità est dell'edificio, nel quale troveranno posto 15 sportelli/box del CUP aperti al pubblico (*front office*). Una parte dell'atrio sarà sistemata con poltroncine come zona di attesa, con impianto gestione-code, display informativi, banco informazioni e servizi igienici.

La zona degli sportelli/box (con struttura di acciaio, vetri e pannelli opachi blindati, ripiani di lavoro ergonomici, impianto di cablaggio strutturato, impianto parla/ascolta per l'interlocuzione con il pubblico, impianto di amplificazione sonora, etc.) avrà accesso diretto a due servizi igienici di esclusiva pertinenza e, a suo immediato ridosso, avrà due locali per la gestione agende e la contabilità (*back office*), delimitati da pareti in blocchetti di porothon da 30 cm di spessore. Le due porte sul corridoio di accesso al *front office* ed al *back office* saranno blindate e collegate all'impianto di allarme.

Gli ulteriori locali del CUP, tutti accessibili dal corridoio centrale (che avrà una larghezza minore rispetto agli attuali 3,10 metri), sono rispettivamente destinati al call center/segreteria, alla registrazione delle ricette, al responsabile del servizio CUP.

Sullo stesso corridoio centrale, all'estremità opposta rispetto ai locali del CUP, troveranno posto i tre locali destinati alla Accettazione Medica. Come zona di attesa del pubblico, a servizio di questi ultimi uffici, sarà utilizzato l'atrio dell'ingresso principale all'edificio n.1, già attrezzato con poltroncine.

Un blocco composto da tre servizi igienici sarà realizzato tra gli uffici del CUP e quelli della Accettazione Medica in modo da essere facilmente accessibile da entrambe le zone di lavoro.

Nessuna modifica è prevista all'esterno dei locali.

**Interventi e materiali previsti**

Opere edili (€375.000)

- Dismissione e smaltimento di tutti i tramezzi interni che definiscono l'attuale partizione, di tutti i pavimenti, di tutte le porte e le finestre e di tutti gli impianti tecnici attualmente a servizio degli stessi locali, ad eccezione, ovviamente, degli impianti che si limitano ad attraversare la zona di intervento essendo a servizio dei locali contigui (allo stesso piano o ai piani inferiori e superiori).

- Nuovo assetto della partizione interna dei locali mediante tramezzi in lastre di *gesso-fibra* o *acquapanel*, con interposto materiale termocoibente, sostenuti da idonea struttura metallica interna in acciaio zincato.
- Pareti di separazione dei locali dedicati all'incameramento di denaro da realizzare con blocchetti di laterizio porizzato.
- Pavimentazione di tutti i locali con lastre di grande formato di grès porcellanato + zoccolini dello stesso materiale.
- Pavimento sopraelevato ispezionabile (con struttura modulare in acciaio zincato e pannelli removibili in solfato di calcio + lastre di grès porcellanato).
- Controsoffitto in tutti gli ambienti in pannelli modulari smontabili in lana di roccia vulcanica, con sotto struttura metallica di sostegno.
- Rivestimento pareti (h 2.20) dell'atrio *front office* e dei servizi igienici con lastre di gres porcellanato di grande formato.
- Coibentazione termica delle pareti esterne perimetrali mediante pannelli termocoibenti in lastre di *gesso-fibra* (o *acquapanel*)
- Finestre con profili di alluminio (colore naturale) a taglio termico, vetri-camera 10-11+12+6-7 (lastra interna basso emissiva), nuove serrande in alluminio con cassonetto coibentato, tende frangisole (interne) a rullo.
- Ripristino e completamento grate metalliche a protezione delle finestre.
- Porte interne con struttura e telaio in alluminio preverniciato e pannelli di legno e laminato plastico.
- Porte (n.2) blindate e allarmate a protezione dei locali a rischio furti.
- Pareti (porte comprese) di ingresso (alle due estremità della zona di intervento) con profili di alluminio preverniciato (o naturale) a taglio termico con vetri antisfondamento.
- Tinteggiatura delle pareti interne con pittura anti muffa.
- Servizi igienici con sanitari in *vitreous china* del tipo sospeso, tre dei quali attrezzati per disabili.
- N.15 box *front office* (con struttura di acciaio, vetri blindati, + tendina oscurante, pannelli opachi blindati, ripiani di lavoro ergonomici in legno e/o laminato plastico, alloggiamenti per impianto di cablaggio strutturato, impianto parla/ascolta per l'interlocuzione con il pubblico, amplificazione sonora, etc.).

#### Impianti meccanici (€ 140.000)

Impianto di trattamento e condizionamento dell'aria:

- zona uffici: ad aria primaria e ventilconvettori;
- atrio per il pubblico: a tutt'aria.
- Impianto idrico-sanitario (servizi igienici: n.20 punti)

#### Impianti elettrici e speciali (€ 222.000)

Impianti elettrici (sez. continuità e privilegiata)

- illuminazione
- prese
- quadretti postazioni lavoro
- alimentazione impianti meccanici
- alimentazione privilegiata e continuità derivate dal quadro di edificio o impiego UPS dell'attuale CUP.

Impianti speciali

- rivelazione incendi
- impianto anti intrusione
- impianto TVCC
- Impianto TV (zona *front office*)
- impianto controllo accessi
- impianto parla-ascolta (*front office*: uno per ogni box)

- impianto trasmissione dati e fonia
- impianto gestione-code (riutilizzo esistenti)
- impianto orologi
- impianto diffusione sonora (zona *front office*)
- impianto video citofonico
- display informativi (riutilizzo esistenti)
- display box (riutilizzo esistenti).

Arredi mobili ( €45.000)

- Scrivanie da ufficio (n.27)
- Bancone informazioni (n.1)
- Poltroncine da ufficio (n.60)
- Poltroncine da attesa (n.40)
- Sistema di armadi/scaffalatura (m 65)
- Casseforti da parete (n.3)

**Costo complessivo dei lavori previsto: € 782.000**

**Tempo per la realizzazione dei lavori: 6 mesi**

**I progettisti**

Arch. Sebastiano Monaco (Monaco Architetti Associati)

Ing. Antonino Di Bella

Ing. Sergio Rappa