



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE  
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

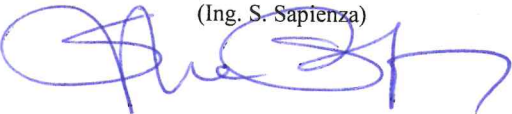


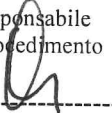
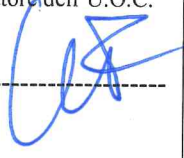
Civico Di Cristina Benfratelli

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

N. 000597

del 07 MAG. 2021

OGGETTO: Servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori presenti nell'azienda A.R.N.A.S. (P.O. Civico e P.O. Di Cristina) - Approvazione atti di gara e aggiudicazione procedura aperta, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

U.O.C. PROPONENTE	U.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO
<p>GESTIONE TECNICA</p> <p>Proposta n. <u>27</u> del <u>06-05-2021</u></p> <p>Il Funzionario estensore (Ing. S. Sapienza)</p>  <p>Il Responsabile del Procedimento (Ing. E. Basilico)</p>  <p>Il Direttore F.F. dell'U.O.C. Gestione Tecnica Ing. V. Spera</p> 	<p>VERIFICA CONTABILE - BILANCIO Esercizio 2021</p> <p>N° Conto economico <u>5-03-91.01.001</u></p> <p>N° Conto Patrimoniale _____</p> <p>Budget assegnato anno 2021 (euro) <u>247.900,00</u></p> <p>Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali registrati nell'apposito applicativo amministrativo-contabile di gestione del Budget Aziendale</p> <p>Scheda BUDGET allegata</p> <p>Datata <u>06/05/2021</u></p> <p>Il Responsabile del Procedimento</p>  <p>Il Direttore dell'U.O.C.</p> 

L'anno duemilaventuno giorno sette del mese di Maggio, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Direttore Generale Dott. Roberto Colletti, nominato con D.P. n. 195/serv.1/S.G. del 04/04/2019 assistito da Dott. me Paolo V. Falgout quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

06 MAG 2021



Il Direttore F.F. della U.O.C. Gestione Tecnica Ing. Vincenzo Spera,

Premesso che

- con atto deliberativo n. 201 del 28/02/2020 si è provveduto indire, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., procedura aperta su piattaforma elettronica per il servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori presenti nell'azienda A.R.N.A.S. (P.O. Civico e P.O. Di Cristina);
- con lo stesso atto deliberativo si procedeva ad approvare il quadro economico dell'appalto per complessivi € 1.938.246,29 così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	Servizio integrato di manutenzione, gestione ed ammodernamento degli impianti elevatori		
A1	Importo del servizio	€ 1.313.807,55	€ 1.313.807,55
A2	Oneri Sicurezza	€ 21.709,80	
A3	Importo a base d'asta (A1-A2)	€ 1.292.097,75	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Eventuali modifiche al contratto	20,00%	€ 262.761,51
B2	IVA(A1+B1)	22,00%	€ 346.845,19
B3	Incentivo		€ 9.232,04
B4	Contributo CIG		€ 600,00
B5	Pubblicità		€ 5.000,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 624.438,74</b>	<b>€ 624.438,74</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 1.938.246,29</b>

- **Visti** i verbali di gara relativi alle sedute pubbliche effettuate nelle date: 04/02/2021 verbale di gara n. 1 – 17/02/2021 verbale di gara n. 2 – 25/02/2021 verbale di gara n. 3 – 09/03/2021 verbale di gara n. 4 – 08/04/2021 verbale di gara n. 8;
- **Preso atto** che, come si evince dal verbale di gara n. 4 del 08/04/2021 la Commissione di gara ha dato lettura dei punteggi attribuiti nelle sedute riservate per l'offerta tecnica e ha proceduto all'apertura dell'offerta economica delle imprese partecipanti, proponendo l'aggiudicazione in favore della ditta ESA Elecomp Servizi Ascensori s.r.l. che, a seguito del ribasso d'asta offerto sull'importo posta a base di gara pari al 16,30% e del punteggio massimo ottenuto in sede di offerta tecnica, risulta prima nella graduatoria finale;
- **Ravvisato** che in sede di gara la ditta, come prescritto dalla lettera d'invito, ha dichiarato nell'ambito dell'offerta economica un costo della mano d'opera per il servizio di cui si tratta, pari ad € 713.894,00;
- **Atteso** che si deve procedere alla verifica delle condizioni per le quali il costo del personale non è inferiore ai minimi salariali retributivi, così come prescritto dall'art 97 comma 5 lett d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **Rilevato** che con nota prot. n.8915 del 22/04/2021 è stato richiesto alla ditta prima in classifica di produrre adeguati giustificativi circa l'importo di € 713.894,00 quale costo della manodopera dichiarato in sede di gara;
- **Rilevato** che, con pec del 03/05/2021, la ditta ESA Elecomp Servizi Ascensori s.r.l. trasmetteva apposita relazione a giustificazione dell'importo di cui sopra e che alla luce del contenuto della stessa relazione il costo della manodopera si ritiene congruo;
- **Riscontrata** la regolarità degli atti di gara e della procedura;
- **Ritenuto**, pertanto, di dover approvare gli atti di gara e dichiarare l'aggiudicazione di cui sopra ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs 50/16 e s.m.i., in favore della ditta ESA Elecomp Servizi Ascensori s.r.l. che, a seguito del ribasso d'asta offerto sull'importo posta a base di gara pari al 16,30% e del punteggio massimo ottenuto in sede di offerta tecnica, risulta prima nella graduatoria finale;

- **Atteso** che il costo posto a base di gara pari ad € 1.292.097,75 oltre oneri fiscali è relativo alla durata contrattuale di anni 5, oltre un anno di eventuale proroga per la predisposizione degli atti della nuova gara;
- **Rilevato**, pertanto, che applicando il ribasso d'asta del 16,30% sull'importo posto a base di gara al netto dei costi della sicurezza pari a € 21.709,80, l'importo di affidamento al netto del ribasso d'asta è di € 1.081.485,82 oltre oneri fiscali ed oltre € 21.709,80 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Calcolato**, quindi, che l'importo contrattuale annuale, al netto del ribasso d'asta del 16,30%, è pari ad € 180.247,64 oltre € 3.618,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre oneri fiscali, quindi per complessivi € 183.865,94 oltre IVA al 22%;
- **Rilevato** che con l'atto deliberativo n. 201 del 28/02/2020 veniva individuato come RUP dell'appalto l'ing. Ernesto Basilico Dirigente U.O.S. Manutenzione Impianti, dell'U.O.C. Gestione Tecnica;
- **Ritenuto**, altresì, di nominare quale DEC dell'appalto l'ing. Salvatore Sapienza dell'U.O.C. Gestione Tecnica;
- **Atteso** che il R.U.P. dell'appalto ing. Ernesto Basilico provvederà ad attivare le verifiche mediante il sistema AVCPASS del possesso dei prescritti requisiti sull'aggiudicatario, come da autodichiarazioni rese in fase di gara, al fine di poter pervenire all'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/16;
- **Rilevato** che la data presunta per pervenire all'efficacia dell'aggiudicazione e quindi alla stipula del contratto ed all'avvio del servizio è quella del 01/07/2021;
- **Rilevato** che la copertura finanziaria dell'appalto di € 1.345.898,65 graverà sul conto **5.03.01.01.0101 – manutenzione impianti elevatori**, e che il costo mensile al netto del ribasso e compreso oneri sicurezza e iva è pari a € 18.693,04;
- **Rilevato**, altresì, che il costo del contratto graverà sul bilancio 2021 dalla data presunta di avvio del servizio, sul detto conto **5.03.01.01.0101** per complessivi mesi 6 e quindi per complessivi € 112.158,22;
- **Rilevato**, infine che il costo dell'appalto graverà sui successivi bilanci 2022 – 2023 – 2024 – 2025 per il costo annuale complessivo pari ad € 224.316,44, mentre per il 2026 per la quota parte residua e quindi per € 112.158,22 fino al 30/06/2026, salvo l'attivazione della proroga di anni uno per la celebrazione della nuova gara;
- **Visto** l'art 113 del D.lgs 50/16 che prevede la corresponsione di oneri per funzioni tecniche al personale che ha svolto le attività sopra citate, previa costituzione di un fondo e l'adozione di un regolamento indicante le modalità della suddetta corresponsione, approvato con atto deliberativo n. 598 del 05/06/2020;
- **Atteso** che nel quadro economico è stata prevista la somma di € 9.232,04 per funzioni tecniche relativa ai cinque anni del servizio;
- **Ritenuto** di dovere disporre di accantonare per ciascuno degli anni 2021 – 2022 – 2023 – 2024 – 2025 la somma di € 1.846,41, nella misura dell'80% pari € 1.477,13 sul fondo incentivo del personale conto n. 2.02.05.06.0101 e nella misura del 20% per € 369,28 sul fondo innovazione tecnologica conto n. 2.02.05.06.0102, per essere liquidata negli anni successivi all'espletamento dell'attività, previa attività ricognitiva per ciascun anno di competenza;
- **Dare atto** che tutta la documentazione citata nel presente atto deliberativo è custodita presso gli Uffici dell'U.O. C. Gestione Tecnica;

#### PROPONE di

1. **Approvare** i verbali di gara relativi alle sedute pubbliche effettuate nelle date: 04/02/2021 verbale di gara n. 1 – 17/02/2021 verbale di gara n. 2 – 25/02/2021 verbale di gara n. 3 – 09/03/2021 verbale di gara n. 4 – 08/04/2021 verbale di gara n. 8;
2. **Approvare** la proposta di aggiudicazione e quindi aggiudicare l'affidamento del servizio di che trattasi in



favore della ditta ESA Elecomp Servizi Ascensori s.r.l. che, a seguito del ribasso d'asta offerto sull'importo posta a base di gara pari al 16,30% e del punteggio massimo ottenuto in sede di offerta tecnica, risulta prima nella graduatoria finale, ai sensi dell'art. 33 c. 1 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

3. **Riservarsi** di rendere efficace l'aggiudicazione, di cui al presente atto, al momento degli esiti delle verifiche effettuate sulla ditta aggiudicataria;
4. **Nominare** l'Ing. Salvatore Sapienza Collaboratore Tecnico dell'U.O.C. Gestione Tecnica, in possesso dei requisiti previsti dalla norma, come DEC del servizio in oggetto;
5. **Dare atto** che la copertura finanziaria dell'appalto di € 1.345.898,65 graverà sul conto **5.03.01.01.0101 – manutenzione impianti elevatori**;
6. **Dare atto** che la data presunta per pervenire all'efficacia dell'aggiudicazione e quindi alla stipula del contratto e all'avvio del servizio è quella del 01/07/2021
7. **Dare atto** che il costo del contratto graverà sul bilancio 2021 dalla data presunta di avvio del servizio, sul detto conto **5.03.01.01.0101** per complessivi mesi 6 e quindi per complessivi € 112.158,22;
8. **Dare atto** che il costo dell'appalto graverà sui successivi bilanci 2022 – 2023 – 2024 – 2025 per il costo annuale complessivo pari ad € 224.316,44, mentre per il 2026 per la quota parte residua e quindi per € 112.158,22 fino al 30/06/2026, salvo l'attivazione della proroga di anni uno per la celebrazione della nuova gara;
9. **Dare atto** che nel quadro economico è stata prevista la somma di € 9.232,04 per funzioni tecniche relativa ai cinque anni del servizio;
10. **Disporre** di accantonare per ciascuno degli anni 2021 – 2022 – 2023 – 2024 – 2025 la somma di € 1.846,41, nella misura dell'80% pari € 1.477,13 sul fondo incentivo del personale conto n. 2.02.05.06.0101 e nella misura del 20% per € 369,28 sul fondo innovazione tecnologica conto n. 2.02.05.06.0102, per essere liquidata negli anni successivi all'espletamento dell'attività, previa attività ricognitiva per ciascun anno di competenza;
11. **Dare atto** che tutta la documentazione citata nel presente atto deliberativo è custodita presso gli Uffici dell'U.O. C. Gestione Tecnica;

IL DIRETTORE F.F. DELL'U.O.C. GESTIONE TECNICA  
Ing. Vincenzo Spera



06/11/2021

Sul presente atto viene espresso

parere favorevole dal

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dott. Paolo Francesco Paolo Tronca

parere favorevole dal

**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dott. Salvatore Requierez

**IL DIRETTORE GENERALE**

- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

**DELIBERA**

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Roberto Colletti

**Il Segretario verbalizzante**

**PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 09 MAG 2021 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- Non sono pervenute opposizioni
- Sono pervenute opposizioni da \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**

Dott.ssa Paola Vitale

- 
- 
- Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

**ESECUTIVA 19 MAG 2021**

- Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.
- Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

---

---

**Estremi riscontro tutorio**

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione  
ha pronunciato l'approvazione con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato  
ha pronunciato l'annullamento con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

---

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Notificata in Archivio il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni

---

---