

E.I.

AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

Civico Di Cristina Benfratelli
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

N. 000742

del 11 GIU. 2021

OGGETTO: Presa d'atto degli esiti della gara indetta dalla Centrale Unica di Committenza per la Regione Sicilia, in attuazione di quanto disposto con D.D. n. 62/2021, con riferimento ai "Servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario" CIG. 7255282AF.

U.O.C. PROPONENTE
Affari Generali

Proposta n.77 del 28.05.2021

Non comporta Spese e/o Oneri a carico del Bilancio.

Il Responsabile del procedimento
Arch. Alba Cristodaro

Il Direttore U.O.C. Affari Generali
Ing. Vincenzo Spera

U.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO
VERIFICA CONTABILE - BILANCIO
Esercizio 2021

N° Conto economico 5.02.02.01.0201

N° Conto Patrimoniale PRODOTTO COV-2

Budget assegnato anno 2021
(euro) 4.443.470,00

Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali registrati nell'apposito applicativo amministrativo-contabile di gestione del Budget Aziendale

STRUTTURA ASSEGNATARIA DI BUDGET
AFFARI GENERALI

Scheda BUDGET allegata
datata 31.05.2021

Il Responsabile del procedimento _____ Il Direttore dell'U.O.C. [Signature]

L'anno duemilaventuno il giorno undici del mese di giugno, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Direttore Generale Dott. Roberto Colletti, nominato con D.P. n.195/Serv.1/S.G. del 04/04/2019, assistito da Dott. Roberto Colletti quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

04 GIU. 2021

Il Direttore dell'U.O.C. Affari Generali, Ing. Vincenzo Spera

PREMESSO che con il D.A.S. n.2117 del 30/10/2017 è stata indetta la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento, tramite Convenzione, "dei servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario per gli Enti del Servizio "Sanitario", nel rispetto delle previsioni di cui al D.P.C.M. 24/12/2015, per un importo complessivo di 227.686.423,23 euro di cui 1.017.000 euro per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, in dieci lotti territoriali (Num. Gara 6887860) di cui l'A.R.N.A.S. – Civico Di Cristina Benfratelli è compresa nel LOTTO 9;

DATO ATTO che questa Azienda ha aderito alla predetta gara quadriennale indetta dalla Centrale Unica di Committenza (riferimento procedura G00037), aggiudicata alla costituenda ATI Ferco/Lancar s.r.l. (verbali di gara n.14 del 30/07/2019 e n. 15 del 7/08/2019), giusto D.A.S. 2393 P.F. 5320 del 9/10/2019, notificato a questa Azienda con nota prot. n. 54052 del 11/10/2019 (assunta a prot. int. n. 12101 del 15/10/2019);

CONSIDERATO:

- che avverso le risultanze della gara in oggetto sono stati proposti i ricorsi al T.A.R. Sicilia dalle ditte Dussmann (n.r.: 2476/2019, 2477/2019, 2478/2019, 2480/2019, 2481/2019, 2482/2019) e dalla ditta Rekeep, prima Manutencoop Facility Management s.p.a. (n.r.: 2709/2019, 2710/2019, 2711/2019, 2712/2019, 2715/2019, 2732/2019), cui sono seguiti i ricorsi incidentali delle ditte Euro&Promos e ATI Ferco/Lancar/Gedis;
- che con nota prot. n. 69821/2019 ed assunta al prot. aziendale con prot.n. 15245 del 20/12/2019 la Centrale Unica di Committenza comunicava che sull'aggiudicazione sopracitata è intervenuto contenzioso innanzi al TAR, in virtù del quale questa Azienda non ha proceduto all'affidamento del servizio *de quo* alla costituenda ATI Ferco/Lancar s.r.l.;

PRESO ATTO che l'Ufficio Speciale CUC ha ritenuto opportuno con nota prot. N. 1853 del 26.04.2021 comunicare, ai sensi degli artt. 7 e ss. Della L. n. 241/90 e ss.mm.ii., alle Ditte PFE, ATI Ferco/Lancar/Gedis ed Euro & Promos la relativa esclusione dalle graduatorie della procedura di che trattasi per tutti i lotti e nello specifico dal Lotto 9, di interesse per l'Arnas, assegnando il termine di dieci giorni per la formulazione di controdeduzioni;

CONSIDERATO che la Ditta Ferco s.r.l. non ha riscontrato la sopracitata nota prot. N. 1853 del 26.04.2021;

PRESO ATTO:

- che l'Ufficio Speciale della Centrale Unica di Committenza con prot. n. 2130 del 10/05/2021, ricevuta in pari data ed assunta al prot. aziendale n.10298/2021, trasmetteva il D.D. n. 62 del 10/05/2021 (Allegato 1) con il quale – in attuazione delle sentenze del TAR Sicilia n. 1296/2021 e n. 1297/2021 ha annullato l'aggiudicazione dei lotti in favore delle ditte PFE, Ferco ed Euro&Promos, in ragione della violazione dell'art. 1, co.17, L.190/2012 e ss.mm. ii.;

- che con il predetto D.D. n. 62/2021, modificava le graduatorie e le aggiudicazioni di tutti i lotti posti a gara, impartendo inoltre precise indicazioni circa gli adempimenti che gli enti del SSR dovranno adottare e nello specifico all'art.11 prevedeva: *"dare atto che gli enti del SSR recepiranno, in urgenza, le determinazioni di cui al presente provvedimento ai sensi dell'art.32, co. 8 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in ragione delle evidenze rappresentate dal g.a., circa il ripristino della legalità ed al fine di scongiurare la permanenza di contratti in regime di proroga in favore delle ditte oggi interessate dalle fattispecie criminose"*;

- che contestualmente l'Ufficio Speciale della CUC disponeva, per l'effetto, l'aggiudicazione del lotto n. 9 di interesse di quest'ARNAS, alla ditta Rekeep s.r.l., (prima Manutencoop);

CONSIDERATO che l'Ufficio Speciale della CUC, nel medesimo DD.62/2021 comunica di aver preso atto delle determinazioni di cui all'ordinanza cautelare del C.d.S. n. 2163 del 23.04.2021, con la quale viene sospesa l'efficacia dell'interdittiva ANAC della società Rekeep, (prima Manutencoop), fermo restando che, ove intervenisse la pronuncia del C.d.S. nell'ambito del procedimento n. R. 3139/2021, in riforma alla disposta sospensione dell'efficacia dell'interdittiva, si procederà, in autotutela, ai sensi della L.n. 241/90 e ss.mm.ii. (l'udienza fissata al 25/11/2021);

VISTA la nota dell'Ufficio speciale della Centrale Unica di Committenza prot. n. 2169 dell'11/05/2021, assunta al prot. aziendale n.10435/2021, con la quale si trasmettono le offerte tecniche ed economiche dei nuovi aggiudicatari dei lotti di gara ai fini del successivo recepimento (Allegato 2);

CONSIDERATO in attuazione del D.D. 62/2021 sopracitato, è necessario procedere, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32, commi 8 e 13, del D.Lgs.n.50/2016, così come modificato ed integrato dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 (c.d. Decreto Semplificazioni), ricorrendone i presupposti, all'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza nelle more che l'aggiudicazione divenga definitiva, mediante sottoscrizione di verbale di consegna sotto riserva di legge;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 recante il "Codice dei contratti pubblici" e visto, in particolare, l'art. 32, che prevede al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, posti a carico dell'Ufficio Speciale della CUC;

CONSIDERATO che questa Azienda potrà procedere alla stipula del contratto con la ditta Rekeep s.r.l. soltanto dopo che l'aggiudicazione della gara curata dalla CUC diverrà definitiva;

DARE ATTO che, a cura dell'Ufficio Speciale – C.U.C., l'avviso di rettifica dell'aggiudicazione della gara di qua verrà pubblicato, ai sensi dell'art. 98 co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea ed ai sensi dell'art. 72 del D. Lgs. 50/2016 e del Decreto del 2.12.2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, avente ad oggetto "*definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui alle artt. 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50/2016*" sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, sul sito del MIT, nell'area dedicata della presente procedura nella piattaforma telematica e nel sito istituzionale dell'Ufficio Speciale – CUC e, per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a maggior diffusione locale;

RITENUTO di dover procedere alla nomina del RUP nella persona dell'Arch. Alba Cristodaro, collaboratore tecnico in servizio presso l'U.O.C. Affari Generali e di procedere alla nomina del DEC nella persona di Elvise Antonella Marino in servizio presso l'U.O. Direzione Infermeristica P.O. Garco;

DARE ATTO che si provvederà all'estrazione del CIG derivato dopo la stipula del contratto;

DARE ATTO inoltre che il contratto avrà scadenza coincidente con quella della Convenzione, certa la durata massima di 48 mesi;

RILEVATO che l'attuale scenario caratterizzato dalla pandemia da Covid-19 ha portato un incremento sostanziale dei costi derivanti dalla gestione del servizio *de quo* pari ad € 200.000 (compreso IVA) circa ad ogni quadrimestre;

CONSIDERATO che la procedura di gara è stata bandita "ante Covid-19" e quindi l'importo

aggiudicato non risulta sufficiente a ricoprire i fabbisogni attuali;

DATO ATTO che l'evento pandemico può soddisfare una delle condizioni previste dal comma 1, lett. C), dell'art. 106, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo cui i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento, a patto che ricorrano contestualmente due condizioni ossia la presenza di circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore e che la modifica non vada ad alterare la natura generale del contratto;

DATO ATTO che bisogna pertanto prevedere l'incremento del quinto d'obbligo previsto dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e affidare il servizio contestualmente ad un atto aggiuntivo che tenga conto dei costi extra Covid-19;

PRESO ATTO:

- della scheda dell'offerta economica della Ditta Rekeep s.r.l., inviata con la citata nota prot. n. 2169 dell'11/05/2021, assunta al prot. aziendale n.10435/2021 (Allegato 3);
- dell'offerta tecnica depositata agli atti dell'U.O.C. Affari Generali;
- che l'importo complessivamente aggiudicato per 4 anni risulta essere pari ad € 16.063.685,36 oltre IVA (€ 19.597.696,14 IVA compresa) e che lo stesso graverà sul conto 5.02.02.01.0201 denominato "Pulizia";
- che l'importo annuale stimato per l'esecuzione di tutti i servizi a canone, pari ad € 4.015.921.34 oltre IVA e oneri di sicurezza per rischi interferenziali, graverà sul conto 5.02.02.01.0201 denominato "Pulizia";
- che l'importo da impegnare sul conto 5.02.02.01.0201 del bilancio di competenza 2021 è pari a € 2.342.620.78 oltre IVA (€ 2.857.997 IVA compresa);
- l'importo da impegnare sul conto Progetto Cov-21 del bilancio di competenza 2021 è pari ad € 491.803,28 oltre IVA (€ 600.000 IVA compresa);

DATO ATTO che con atto deliberativo n. 598 del 05/06/2020 è stato adottato il regolamento per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del d.Lgs. 50/2016;

ATTESO che il quadro economico risulta come di seguito:

QUADRO ECONOMICO				
1)	Importo a base di Gara		18.898.453,36 €	
2)	Ribasso % su base di gara	15%	2.834.768,00 €	
3)	Importo di aggiudicazione		16.063.685,36 €	
4)	Costi Covid - estensione entro il 5° d'obbligo		1.967.213,11 €	
5)	Totale		18.030.898,47 €	18.030.898,47 €
	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
6)	IVA	22%	3.966.797,66 €	
7)	Incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	Quota parte 0,30%	41.727,79 €	
8)	Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne		4.008.525,45 €	4.008.525,45 €
	Totale Complessivo			22.039.423,92 €

DATO ATTO che le relative somme di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del regolamento adottato con atto "ut supra" risultano pari ad € 41.727,79 verranno ripartite con successivo atto e che le figure verranno individuate dal Direttore dell'U.O.C. Affari Generali e dal RUP;

RITENUTO di dover dare mandato all'U.O.C. Economico Finanziario di versare la somma di € 30.388,72 sul fondo incentivi funzioni tecniche ed € 11.339,07 sul fondo per l'innovazione ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO NECESSARIO assicurare la continuità del servizio ed il mantenimento dei LEA e al tempo stesso, in ragione delle evidenze rappresentate dal g.a., ripristinare la legalità al fine di scongiurare la permanenza di contratti in regime di proroga in favore delle Ditte oggi interessate dalle fattispecie criminose;

DARE ATTO della regolarità dell'istruttoria e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina la materia trattata;

DARE ATTO che tutta la documentazione citata risulta custodita agli atti dell'U.O.C. Affari Generali;

DARE ATTO che il dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito della istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, a i sensi e per gli effetti di quanto disposto all'art. 3 del D.L. 23 ottobre 1996 n. 543, come modificato dalla L. 20 dicembre 1996 n. 639 e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione, nonché nell'osservanza dei contenuti del Piano aziendale di Prevenzione della Corruzione nella Pubblica Amministrazione, nonché nell'osservanza dei contenuti del Piano Aziendale di Prevenzione della Corruzione;

RITENUTO di dotare il presente provvedimento della clausola di immediata esecuzione ai sensi dell'art. 53 punto 7 della L.R. n. 90/93 stante l'urgenza già esplicitate;

PROPONE DI

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente ripetute e trascritte,

- 1) **RECEPIRE** gli esiti della gara indetta dalla centrale Unica di Committenza per la Regione Sicilia, in attuazione di quanto disposto con D.D. n. 62/2021, con riferimento ai "Servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario" CIG. 7255282AF.
- 2) **DISPORRE** l'aggiudicazione del lotto 9, in favore della ditta Rekeep s.r.l. (prima Manutencoop) ai sensi del combinato disposto dell'articolo 32, commi 8 e 13, del D.Lgs.n.50/2016, così come modificato ed integrato dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 (c.d. Decreto Semplificazioni), ricorrendone i presupposti, all'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza nelle more che l'aggiudicazione divenga definitiva, mediante sottoscrizione di verbale di consegna sotto riserva di legge.
- 3) **RISERVARSI** di stipulare il contratto attuativo per quanto concerne il lotto n.9, "Servizi di pulizia, servizi integrati e servizi accessori in ambito sanitario" CIG. 7255282AF, con la Ditta Rekeep s.r.l. dopo che l'aggiudicazione della gara curata dalla CUC diverrà definitiva.

- 4) **RISERVARSI** di stipulare il contratto uniformandosi alle decisione che l'Ufficio Speciale della CUC vorrà adottare, in merito alle determinazioni di cui all'ordinanza cautelare del C.d.S. n. 2163 del 23.04.2021, con la quale viene sospesa l'efficacia dell'interdittiva ANAC della società Rekeep, (prima Manutencoop), fermo restando che, ove intervenisse la pronuncia del C.d.S. nell'ambito del procedimento n. R. 3139/2021, in riforma alla disposta sospensione dell'efficacia dell'interdittiva, si procederà, in autotutela, ai sensi della L.n. 241/90 e ss.mm.ii. (l'udienza fissata al 25/11/2021);
- 5) **PREVEDERE** l'incremento del quinto d'obbligo previsto dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e affidare il servizio contestualmente ad un atto aggiuntivo che tenga conto dei costi extra Covid-19.
- 6) **PRENDERE ATTO:**
- della scheda dell'offerta economica della Ditta Rekeep s.r.l., inviata con la citata nota prot. n. 2169 dell'11/05/2021, assunta al prot. aziendale n.10435/2021;
 - dell'offerta tecnica depositata agli atti dell'U.O.C. Affari Generali;
 - che l'importo complessivamente aggiudicato per 4 anni risulta essere pari ad € 16.063.685,36 oltre IVA (€ 19.597.696,14 IVA compresa) e che lo stesso graverà sul conto 5.02.02.01.0201 denominato "Pulizia";
 - che l'importo annuale stimato per l'esecuzione di tutti i servizi a canone, pari ad € 4.015.921,34 oltre IVA e oneri di sicurezza per rischi interferenziali, graverà sul conto 5.02.02.01.0201 denominato "Pulizia";
 - l'importo da impegnare sul conto Progetto Cov-21 del bilancio di competenza 2021 è pari ad € 491.803,28 oltre IVA (€ 600.000 IVA compresa);
- 7) **AUTORIZZARE** la spesa complessiva di € 2.857.997,00 IVA compresa (pari a 7/12) sul conto 5.02.02.01.0201 del bilancio di competenza 2021.
- 8) **AUTORIZZARE** l'importo da impegnare sul conto Progetto Cov-21 del bilancio di competenza 2021 è pari ad € 491.803,28 oltre IVA (€ 600.000 IVA compresa);
- 9) **DARE ATTO** che, ai sensi del combinato disposto degli articoli nn. 102 e comma 6 e 113 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il presente provvedimento contribuirà agli incentivi per funzioni tecniche secondo il regolamento adottato con delibera n. 598 del 05/06/2020;
- 10) **DARE MANDATO** all'U.O.C. Economico Finanziario di versare la somma di € 30.388,72 sul conto economico 2.02.05.06.0101 "Altri Fondi Incentivi Funzioni Tecniche art. 113 del D.lgs. 50/2016" ed € 11.339,07 sul conto economico 2.02.05.06.0102 "Altri fondi per l'innovazione Tecnologica ex art. 113 del D.lgs. 50/2016";
- 11) **PROCEDERE** alla nomina del RUP nella persona dell'Arch. Alba Cristodaro, collaboratore tecnico in servizio presso l'U.O.C. Affari Generali e di procedere alla nomina del DEC nella persona di Donna Antonella Marino in servizio presso l'U.O. Direzione Infermeria P.O. Civico;
- 12) **DICHIARARE** gli allegati 1, 2 e 3 parti integranti del presente provvedimento.

13) **DARE MANDATO** all'U.O.C. Affari Generali di prendersi carico del servizio di che trattasi.

14) **NOTIFICARE** il presente provvedimento all'U.O.C. Economico Finanziario, all'Ufficio Speciale CUC e all'Ufficio Anticorruzione aziendale per i provvedimenti di competenza.

15) **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE DELL' U.O.C. AFFARI GENERALI
Ing. Vincenzo Spera



04 Giu 2021

Sul presente atto viene espresso

parere favorevole dal

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Francesco Paolo Tronca



parere favorevole dal

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Salvatore Requirez



IL DIRETTORE GENERALE

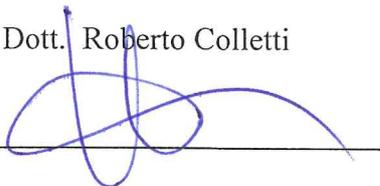
- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- preso atto dei i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

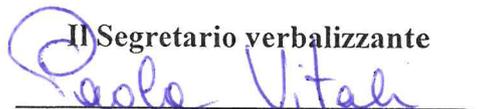
di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Roberto Colletti



Il Segretario verbalizzante



PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 13 GIU. 2021 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

Non sono pervenute opposizioni

Sono pervenute opposizioni da _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

ESECUTIVA

Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.

Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Estremi riscontro tutorio

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il _____ Prot. n. _____

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. _____ del _____ come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. _____ del _____ come da allegato

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

Notificata al Collegio Sindacale il _____ Prot. n. _____

Notificata in Archivio il _____ Prot. n. _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni
