

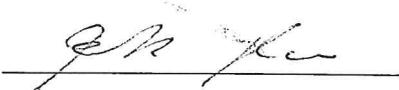
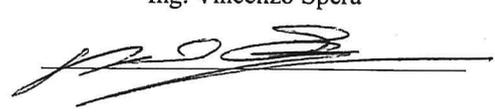
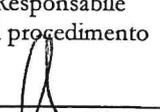
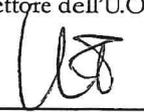


Civico Di Cristina Benfratelli  
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE  
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

DETERMINA n. 102 TEC/2022 del 21-07-2022

**OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria sull'impianto di climatizzazione del terzo piano ex lungodegenza presso il padiglione 4 del P.O. Civico – Affidamento ai sensi del D.L. 76/2020 art. 1 comma 2 lett. a) – Ditta GAM Clima sas CIG: 928157452A.**

<p><b>U.O.C. PROPONENTE</b> Gestione Tecnica</p> <hr/> <p>Proposta n. <u>106</u> del <u>12-07-2022</u></p> <p><input type="checkbox"/> Non comporta Spese e/o Oneri a carico del Bilancio.</p> <p>Il Responsabile UOS Gestione e manutenzione Impianti Ing. Ernesto Basilico</p> <p></p> <p>Il Direttore FF UOC Gestione Tecnica Ing. Vincenzo Spera</p> <p></p>	<p><b>U.O.C. ECONOMICO – FINANZIARIO</b> VERIFICA CONTABILE - BILANCIO Esercizio 2022</p> <p>N° Conto economico _____</p> <p>N° Conto Patrimoniale <u>1-01-02-06-0601</u></p> <p>Budget assegnato anno 2022 (euro) <u>1.203.267,56</u></p> <p>Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali registrati nell'apposito applicativo amministrativo-contabile di gestione del Budget Aziendale</p> <p><b>STRUTTURA ASSEGNATARIA DI BUDGET</b> <u>GESTIONE TECNICA</u></p> <p>Scheda BUDGET allegata datata <u>12/07/2022</u></p> <p>Il Responsabile del procedimento  Il Direttore dell'U.O.C. </p>
--	---

Ai sensi della Legge 15/68 e della Legge 241/90, recepita con la L.R. 10/91, il sottoscritto attesta la regolarità della procedura seguita e la legalità del presente atto, nonché l'esistenza della documentazione citata e la sua rispondenza ai contenuti esposti.

**Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnica F.F. Ing. Vincenzo Spera**

L'anno duemilaventidue il giorno 21 del mese di luglio, nella sede della U.O.C. Gestione Tecnica dell'Azienda A.R.N.A.S. Civico Di Cristina Benfratelli di Palermo  
Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnica F.F. Ing. Vincenzo Spera  
in forza delle funzioni delegate espressamente attribuite con deliberazione del Direttore Generale n. 876 del 06/08/2020, assistito da Carole Volpe quale segretario verbalizzante adotta la seguente determina:

**Il Direttore F.F. della U.O.C. Gestione Tecnica Ing. Vincenzo Spera,**

**Visto** il D.Lgs. 30.12.1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la Legge della Regione Sicilia 14 aprile 2009 n. 5 "Norme per il riordino del Servizio Sanitario Regionale";

**Richiamata** la deliberazione del Direttore Generale n. 876 del 06/08/2020, con la quale l'Ing. Vincenzo Spera, in qualità di Direttore F.F. dell'U.O.C. Gestione Tecnica è stato delegato, ai sensi di legge, alla firma di specifici provvedimenti amministrativi tra cui rientra il presente provvedimento;

**Visti** i diversi sopralluoghi effettuati dalla scrivente UOC Gestione Tecnica, durante i quali si è constatato come ormai le tubazioni dell'impianto di climatizzazione, presenti nel reparto ex lungodegenza al terzo piano del padiglione 4 siano vetuste, tanto da presentare in molte parti segni di deterioramento ed ossidazione, causando anche perdite d'acqua in reparto;

**Vista** la nota autorizzativa n. prot. 10523 del 10/06/2022 del Direttore Amministrativo Dott. Tronca, pervenuta a questa U.O.C. con la quale, in virtù dell'importo dei lavori, lo stesso autorizza a procedere con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. A) del D.L. 76/2020;

**Atteso** che i lavori di manutenzione imprévisti sull'impianto, risultano essere urgenti l'UOC Gestione Tecnica ha ritenuto opportuno dare avvio ad un gara d'appalto per la dismissione delle tubazioni sia dell'impianto di climatizzazione che di quello idrico sanitario nonché la sostituzione dei vecchi fan coil;

**Considerato** quanto fin qui riportato è stata predisposta dalla scrivente UOC Gestione Tecnica apposita perizia tecnica, così da poter determinare un importo da porre a base d'asta pari a € 123.159,08 oltre Iva esclusi gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso pari a € 1.597,58 come meglio rappresentato dal seguente quadro economico:

<b>Quadro economico</b>			
<b>Rifacimento impianto di climatizzazione padiglione 4 P.O. Civico</b>			
<b>A)</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>euro 124,756.66</b>
A1)	Oneri per la sicurezza	euro 1,597.58	
A2)	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	euro 123,159.08	
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1)	Imprevisti 5% su A)	euro 6,237.83	
B2)	I.V.A. 22% sui lavori su A)	euro 27,446.47	
B3)	IVA su imprevisti su B1)	euro 1,372.32	
B3)	Incentivo per funzioni tecniche	euro 2,495.13	
	<i>Somma</i>	euro 37,551.75	euro 37,551.75
	<b>TOTALE</b>	<b>euro</b>	<b>162,308.41</b>



**Atteso** che secondo quanto stabilito dall' art. 1 comma 2 lett. A) del D.L. 76/2020, al fine di incentivare gli investimenti pubblici durante l'emergenza sanitaria globale, l'aggiudicazione dei lavori di importo inferiore a € 150.000 deve avvenire mediante affidamento diretto senza previa pubblicazione del bando di gara;

**Atteso** che nel quadro economico è previsto un importo di € 2.495,13 per funzioni tecniche che deve essere accantonato nella misura dell'80% pari a €1.996,10, sul fondo incentivo funzioni tec-

niche conto n. 2.02.05.06.0101 e nella misura del 20% per € 499,00 sul fondo innovazioni tecnologica conto n. 2.02.05.06.0102;

Ritenuto pertanto che la somma di € 2.495,13 verrà accantonata sui fondi sopracitati e liquidata nell'anno 2023, previo apposito provvedimento di ricognizione per le attività svolte dal personale nell'anno 2022;

Considerato quanto in premessa riportato, in data 17/06/2022 è stata avviata la procedura negoziata, con aggiudicazione al prezzo più basso, per i lavori in oggetto con la spedizione delle lettere d'invito e dei dettagli tecnici ed operativi alle undici aziende di seguito elencate, dando come termine di scadenza della presentazione delle offerte economiche il 24/06/2022 ore 12.00:

DENOMINAZIONE DITTA	SEDE	PROTOCOLLO
<b>Guerrato spa</b>	Viale delle Industrie, 8 Rovigo	13737
<b>Giada Costruzioni</b>	Via Portella, 5 Ventimiglia di Sicilia (PA)	13738
<b>C.E.I.T.</b>	Via G. Turrisi Colonna, 2 Palermo	13739
<b>Gea Tecnologie</b>	Via Giocchino Rossini, 2 Caivano (NA)	13741
<b>G.A.M. Clima</b>	Via Petrulla, 12 Palermo (PA)	13742
<b>Enertech</b>	Viale Europa, 37 Alcamo (TP)	13743
<b>Generali Costruzioni</b>	Via Stefano Candura, 20/B Caltanissetta (CL)	13744
<b>Gruppo Servizi Tecnici</b>	Via Ausonia, 136 Palermo	13746
<b>Impretom</b>	Via P.pe Colonna, 48 Giuliana (PA)	13746
<b>Novaimpianti</b>	Via Ercole Patti, 1 Paceco (TP)	13747
<b>Ele Tecno System</b>	C/da San Calo snc Borgetto (PA)	13749

Considerato che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte ne sono pervenute 4, che si riportano di seguito in ordine di ricezione con i relativi numeri di protocollo:

DENOMINAZIONE DITTE	DATA RICEZIONE	N. PROTOCOLLO
<b>Impretom</b>	22/06/2022	14096
<b>G.A.M. Clima</b>	23/06/2022	14163
<b>C.E.I.T.</b>	24/06/2022	14261
<b>Ele Tecno System</b>	24/06/2022	14265

Visto il verbale di gara del 25/05/2022 a firma del Responsabile dell' UOS Gestione e Manutenzione Impianti Ing. Ernesto Basilico e dei Collaboratori Tecnici Ing. Salvatore Sapienza e Arch. Francesco Bono, in cui si evince che, sulla base del criterio del prezzo più basso, è risultata la seguente graduatoria:

1° **G.A.M. Clima** che ha presentato un ribasso del 35,87%

2° **Impretom** che ha presentato un ribasso del 23,99%

3° Ele Tecno System che ha presentato un ribasso del 15,11%

4° C.E.I.T. che ha presentato un ribasso del 2,84%

**Preso atto** che l'offerta con il maggiore ribasso è quella presentata dalla ditta GAM Clima sas, il RUP Ing. Ernesto Basilico, ha proposto l'aggiudicazione alla stessa per l'importo complessivo di € 78.981,90 esclusa l'iva e gli oneri per la sicurezza pari a € 1597,58.

**Dato atto** pertanto che il costo del presente provvedimento - pari a € 80.579,50 oltre Iva al 22% pari a € 17.727,48 al quale si aggiungono le altre somme a disposizione dell'amministrazione pari a € 7.610,15 per un totale di € 105.917,13 - va imputato al conto n. 1.01.02.04.0101 "Altri Impianti e Macchinari", con competenza economica anno 2022.

**Acquisito agli atti** il Codice Identificativo Gara (CIG) **928157452A** rilasciato dall'Anac – Autorità Nazionale Anticorruzione;

**Visto** il documento di regolarità contributiva della ditta GAM Clima sas nei confronti degli enti previdenziali ed assistenziali e della cassa edile DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) prot INPS\_31645766, valevole sino al 06/10/2022;

**Preso atto** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) sono assolte dal Direttore ff dell'UOC Gestione Tecnica Ing. Vincenzo Spera e quelle di Direttore dei Lavori dal Responsabile del Servizio di Gestione e Manutenzione Impianti Ing. Ernesto Basilico;

**Preso atto** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23 ottobre 1196 n. 543, nel rispetto della Legge 6 novembre 2012 n. 190 – "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" – nonché nell'osservanza dei contenuti del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021-2023;

#### DETERMINA di

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendo tutti integralmente riportati e trascritti:

**Dichiarare** la regolarità dell'istruttoria della presente determina e la conformità alla normativa vigente che disciplina la materia trattata;

**Approvare** il quadro economico redatto dalla UOC Gestione Tecnica per i lavori di cui in oggetto e di seguito riportato:

Quadro economico			
Rifacimento impianto di climatizzazione padiglione 4 P.O. Civico			
<b>A)</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>euro 124.756,66</b>
A1)	Oneri per la sicurezza	euro 1.597,58	
A2)	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	euro 123.159,08	
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1)	Imprevisti 5% su A)	euro 6.237,83	
B2)	I.V.A. 22% sui lavori su A)	euro 27.446,47	
B3)	IVA su imprevisti su B1)	euro 1.372,32	
B3)	Incentivo per funzioni tecniche	euro 2.495,13	
	<i>Sommario</i>	euro 37.551,75	euro 37.551,75
	<b>TOTALE</b>	<b>euro</b>	<b>162.308,41</b>

**Affidare** i lavori in epigrafe, ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. A) del D.L. 76/2020 alla ditta GAM Clima sas con sede a Palermo Via Petrulla, 12 , P.Iva 03898580828, per un corrispettivo di € 80.579,50 oltre Iva;

**Dare atto** che il costo del presente provvedimento - pari a € 80.579,50 oltre Iva al 22% pari a € 17.727,48, al quale si aggiungono le altre somme a disposizione dell'amministrazione pari a € 7.610,15 per un totale di € 105.917,13 - va imputato al conto n. 1.01.02.04.0101 " Altri Impianti e Macchinari", con competenza economica anno 2022.

**Prendere atto** che nel quadro economico è previsto un importo di € 2.495,13 per funzioni tecniche che deve essere accantonato nella misura dell'80% pari a €1.996,10, sul fondo incentivo funzioni tecniche conto n. 2.02.05.06.0101 e nella misura del 20% per € 499,00 sul fondo innovazioni tecnologica conto n. 2.02.05.06.0102;

**Prendere atto** pertanto che la somma di € 2.495,13 verrà accantonata sui fondi sopracitati e liquidata nell'anno 2023, previo apposito provvedimento di ricognizione per le attività svolte dal personale nell'anno 2022;

**Trasmettere** il presente provvedimento, per ogni eventuale successivo controllo, alla segreteria del Direttore Generale, all'Ufficio Delibere ed alla U.O.C. Economico Finanziaria per gli atti di competenza;

**Dare mandato** alla U.O.C. Gestione Tecnica di commissionare i lavori in oggetto previo accertamento in capo all'azienda assegnataria del possesso dei requisiti generali stabiliti dal D.Lgs 50/16 art.80;

**Dare mandato** alla U.O.C. Gestione Tecnica di mettere in atto tutti gli atti tecnici successivi per la corretta esecuzione dei lavori sino al collaudo finale;

**Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet aziendale nella sezione "Determine U.O.C. Gestione Tecnica";

**Disporre** che tutta la documentazione citata nel presente atto sarà custodita presso i locali dell'U.O.C. Gestione Tecnica;

**Dare atto** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) sono assolte dal Direttore ff dell'UOC Gestione Tecnica Ing. Vincenzo Spera e quelle di Direttore dei Lavori dal Responsabile del Servizio di Gestione e Manutenzione Impianti Ing. Ernesto Basilico;

**Dare atto** che ai sensi dell'art 6 bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interessi, neppure potenziali, in capo al RUP e a chi lo adotta.

Il Direttore F.F. U.O.C Servizio Tecnico

Ing Vincenzo Spera

Il Segretario verbalizzante





## PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determina, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 24-07-2022 al giorno \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

- 
- 
- Determina non soggetta al controllo preventivo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

## ESECUTIVA

- Per decorso il termine di giorni 10 dalla data di pubblicazione
- Determina non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

---

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Notificata in Archivio il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

---

Altre annotazioni

---

---

---