

E.I.



**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE  
E ALTA SPECIALIZZAZIONE**

Civico Di Cristina Benfratelli  
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 001769

del 22 DIC. 2022

Oggetto: attivazione procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 finalizzata all'affidamento del servizio gestione parcheggio del P.O. Di Cristina. CIG 9559675D5C.

U.O.C. PROVVEDITORATO	U.O.C. ECONOMICO – FINANZIARIO VERIFICA CONTABILE - BILANCIO Esercizio 2022
Proposta n. <u>221</u> del <u>20/12/2022</u>	N° Conto economico _____
<input checked="" type="checkbox"/> Non comporta Spese e/o Oneri a carico del Bilancio	N° Conto Patrimoniale _____
Il Responsabile del Procedimento <i>Dott.ssa Alfonsa Di Benedetto</i>	Budget assegnato anno 2022 _____
Il Direttore UOC Provveditorato <i>Ing. Vincenzo Lo Medico</i>	Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali registrati nell'apposito applicativo amministrativo-contabile di gestione del Budget Aziendale
	STRUTTURA ASSEGNATARIA DEL BUDGET _____ Scheda BUDGET allegata datata _____
	Il Responsabile del Procedimento Il Direttore dell'U.O.C. <i>Dr.ssa Rosaria Di Fresco</i>

L'anno duemilaventidue giorno ventidue del mese di dicembre, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Direttore Generale Dott. Roberto Colletti, nominato con D.P. n.195/Serv.S.G del 04/04/2019 assistito da Sra Valeria Neri quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

21 DIC. 2022

## IL DIRETTORE DELL'UOC PROVVEDITORATO

### PREMESSO

- che è intendimento dell'Amministrazione affidare in concessione di servizi la gestione delle aree di sosta del parcheggio del P.O. Di Cristina al fine di meglio produrre reddito ed organizzare il servizio de quo.

### RILEVATO

- che il competente Servizio Affari Generali ha fornito il capitolato con indicazione delle prestazioni contrattuali secondo le esigenze della Direzione Aziendale
- che l'affidamento in oggetto rientra nel novero delle "concessioni di servizi" ai sensi dell'art. 1 lettera vv) del D-Lgs- 50/2016;
- che il servizio avrà la durata di sette anni dalla data di stipula del contratto e che il valore annuo della concessione stato stimato sulla base del fatturato che sarà generato dal presunto introito delle tariffe derivanti dalla sosta a pagamento.

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

**PRESO ATTO** che non risultano alla data della presente determinazione convenzioni attive stipulate da CONSIP per quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura.

### CONSIDERATO che

- il valore contrattuale da porre quale base d'asta risulta superiore alla soglia comunitaria così come individuata all'art. 35, comma 1 lett. d) del D.lgs.50/2016;
- si rende, pertanto, necessario avviare le procedure contrattuali per individuare gli affidatari della fornitura, mediante gara ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016;
- l'affidamento della fornitura in esso contemplata si ispira ai principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016.

### RITENUTO

- pertanto necessario procedere all'affidamento della fornitura di cui trattasi mediante indizione di apposita gara d'appalto a procedura aperta sopra soglia, in modalità telematica, approvandone i relativi atti (bando, disciplinare, capitolato tecnico);
- di procedere alla selezione della migliore offerta mediante rialzo percentuale unico (superiore al 10%) da applicare sulle somme introitate;

**PRESO ATTO** che, al fine di procedere alla proposizione della gara d'appalto, è stato redatto apposito capitolato tecnico, che contiene le disposizioni e le clausole essenziali per l'espletamento della fornitura, il bando di gara e il disciplinare di gara, che formano parti integranti del presente provvedimento amministrativo.

**CALCOLATO** che l'importo massimo presunto dell'affidamento, per una durata annuale, può essere quantificato in € 196.056,00 oltre IVA e in un importo complessivo di € 1.372.392,00 IVA inclusa.

**CALCOLATO** che l'importo presunto quale contributo in favore dell'ANAC ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 e Delibera n. 1377/2016 può essere quantificato in € 600,00;

**RITENUTO** di dare adeguata pubblicità ai sensi dell'art. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 3 del D.M. 02.12.2016 e della L. della Regione Sicilia n. 12 del 12.7.2011 sulla GUCE, sulla GURS su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale.

**CONSIDERATO** che per la pubblicazione obbligatoria del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione sulla

Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia, su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale si stima di dover sostenere una spesa complessiva di € 8.000,00, IVA inclusa.

**CONSIDERATO** che il combinato disposto degli artt. 73 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 5 del D.M. 2.12.2016, prevede che le spese per la pubblicazione obbligatoria dei bandi di gara e degli avvisi di aggiudicazione sopra indicate siano rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario.

**CONSIDERATO** che le somme da accantonare di cui all'art. 113, comma 4 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. risultano pari ad € 7.352,10 di cui di cui l'80% costituisce il compenso incentivante per i dipendenti aventi titolo ed il 20% per finalità aziendali

**DATO ATTO** che il quadro economico dell'appalto risulta come di seguito riportato:

a) Importo a base d'asta	€ 1.372.392,00
b) Eventuale proroga tecnica	€ 98.028,00
c) IVA 22% (di a + b)	€ 323.492,40
d) Spese pubblicazioni obbligatorie (GURS – Quotidiani) (rimborsate dall'aggiudicatario)	€ 8.000,00
e) Contributo ANAC	€ 600,00
f) Fondo incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 7.352,10
g) Valore globale	€ 1.809.864,50

#### **DATO ATTO**

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito della istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23 ottobre 1996 n. 543, come modificato dalla L. 20 dicembre 1996 n. 639, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione – nonché nell'osservanza dei contenuti del Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione 2022-2024.

#### **RITENUTO**

- di dover dotare il presente atto della clausola di immediata esecutività attesa la necessità e l'urgenza di avviare l'iter alla presente procedura.

#### **PROPONE**

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

- di avviare, con la presente determinazione a contrattare, le procedure per l'espletamento di apposita gara nelle forme della procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 35 e 60 del d.lgs. sensi dell'art. 95 – comma 4 – del citato decreto legislativo, per l'affidamento dell'appalto del servizio di gestione del parcheggio del P.O. Di Cristina;
- di prendere atto che l'appalto avrà durata di anni 7 (sette) e che la procedura è identificata dal codice identificativo di gara: CIG 9559675D5C.
- di prendere atto che l'importo massimo dell'affidamento, per l'intera durata dello stesso è pari a € 1.372.392,00 IVA esclusa;
- di prendere atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile, atteso che i costi relativi al pagamento del contributo ANAC ed i costi di pubblicità saranno imputati nel bilancio 2023, così come anche gli oneri scaturenti dall'affidamento della fornitura;
- di approvare i contenuti espressi nel Bando di gara, Disciplinare di gara, Capitolato tecnico e tutti i relativi allegati, parti integranti del presente atto;

- di dare adeguata pubblicità ai sensi dell'art. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 3 del D.M. 02.12.2016 e della L. della Regione Sicilia n. 12 del 12.7.2011 su GUCE, GURS e sui quotidiani nazionali e regionali e a rendere di disponibili gli atti di gara sul profilo del committente, solo dopo gli adempimenti di pubblicità;
- di autorizza la spesa di € 8.000,00 per la pubblicazione obbligatoria del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia, su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale sul conto economico n. 5.09.03.02.9907 "spese per pubblicazioni" il cui costo sarà rilevato con l'emissione del successivo ordine;
- di autorizzare la somma di € 600,00 quale contributo in favore dell'ANAC ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 e Delibera n. 1377/2016, sul conto economico n. 5.09.03.02.9999 "altri oneri diversi di gestione" il cui costo sarà rilevato con l'emissione del successivo ordine;
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 73 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 5 del D.M. 2.12.2016, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara saranno rimborsate dall'aggiudicatario;
- la Commissione per l'aggiudicazione della gara, ai sensi dell'art. 77 del d.lgs.50/2016, sarà nominata con successivo provvedimento del Direttore Generale con sarà rilevato il relativo costo;
- che le somme da accantonare di cui all'art. 113, comma 4 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. risultano pari ad € 7.352,10 di cui di cui l'80% costituisce il compenso incentivante per i dipendenti aventi titolo ed il 20% per finalità aziendali
- di accantonare la somma di € 7.352,10 per il fondo di cui all'art. 113 comma 4 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. da ripartire secondo i criteri previsti dal regolamento aziendale adottato con deliberazione n. 598 del 05/06/2020, di cui:
  - l'80% pari a € 5.881,60 sul conto n. 2.02.05.06.0101 "Altri fondi incentivi funzioni tecniche";
  - il 20% pari a € 1.470,50 sul conto n. 2.02.05.06.0102 "Altri fondi per l'innovazione tecnologica";
- che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'appalto del servizio indetto con la presente determinazione è stato individuato nella Dott.ssa Alfonsa Di Benedetto considerando che la stessa ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;
- che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) del stato individuato l'Ing. Ernesto Basilico che dovrà procedere alla gestione del contratto;
- di riservarsi, in ogni caso, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs. 50/2016;
- di dare incarico all'UOC Provveditorato di tutti gli adempimenti necessari all'esecuzione del presente provvedimento.
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Il Direttore dell'UOC Provveditorato  
 Ing. Vincenzo Lo Medico

21 DIC  
2022

Sul presente atto viene espresso

parere favorevole dal

parere favorevole dal

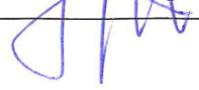
**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

*Dott. Francesco Paolo Tronca*



**IL DIRETTORE SANITARIO**

*Dott. Salvatore Requiez*



**IL DIRETTORE GENERALE**

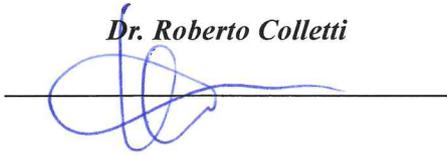
- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- preso atto dei i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

**DELIBERA**

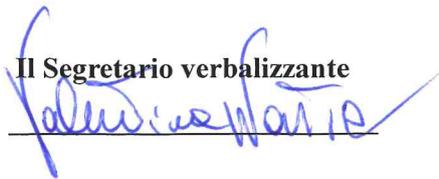
di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

**IL DIRETTORE GENERALE**

*Dr. Roberto Colletti*



**Il Segretario verbalizzante**



## PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 25 DIC. 2022 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- Non sono pervenute opposizioni  
 Sono pervenute opposizioni da \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

- 
- 
- Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

## ESECUTIVA

- Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.  
 Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,



**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

---

---

## Estremi riscontro tutorio

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

---

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Notificata in Archivio il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**  
Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni