



Civico Di Cristina Benfratelli
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. **000182**

03 FEB. 2023 del

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DA PARTE DI TERZI DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELL'ARNAS CIVICO, G. DI CRISTINA E BENFRATELLI

<p>U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIO</p> <p>Proposta n. <u>18</u> del <u>26/01/2023</u></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <u>Non comporta Spese e/o Oneri a carico del Bilancio.</u></p> <p>Il Responsabile del procedimento Collaboratore amm.vo <u>Dr.ssa Francesca Carità</u></p> <p>Il Dirigente della U.O.S. Patrimonio Dott.ssa Maria Concetta Orlando <u>M. Orlando</u></p> <p>Il Direttore dell' UOC Economico Finanziario D.ssa Rosaria Di Fresco <u>R. Di Fresco</u></p>	<p>U.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO VERIFICA CONTABILE - BILANCIO Esercizio 2023</p> <p>N° Conto economico _____</p> <p>N° Conto Patrimoniale _____</p> <p>Budget assegnato anno 2023 (euro) _____</p> <p>Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali registrati nell'apposito applicativo amministrativo-contabile di gestione del Budget Aziendale</p> <p>STRUTTURA ASSEGNATARIA DI BUDGET</p> <p>_____</p> <p>Scheda BUDGET allegata datata _____</p> <p>Il Responsabile del procedimento _____ Il Direttore dell'U.O.C. _____</p>
---	---

L'anno duemilaventitre giorno tre del mese di Febbraio, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Commissario Straordinario Dott. Roberto Colletti, nominato con D.A. n. 53/2022 del 29.12.2022 assistito da Dott.ssa Lucia Di Corbo quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

26 GEN. 2023

Il Direttore dell'U.O.C Economico Finanziario, Dott.ssa Rosaria Di Fresco:

Premesso che:

- con Decreto del Presidente della Regione n. 38/SERV. 4 — S.G del 09/02/2011 ai sensi dell'art. 8 comma 3 della L.R. 14 aprile 2009, n. 5 sono stati trasferiti all'ARNAS Civico - Di Cristina — Benfratelli tutti i beni immobili riepilogati nelle schede accluse alla nota Ass.le Prot. 6519/9 giugno 2010 elaborata dal Servizio 3 del Dipartimento Regionale per la pianificazione strategica — Assessorato Reg.le per la Salute;
- al fine di pervenire al riordino, alla corretta ed efficace gestione nonché alla valorizzazione del patrimonio immobiliare è necessario prevedere la dismissione di tutti quegli immobili la cui proprietà non soltanto non attribuisce apprezzabile utile, ma, al contrario, comporta notevoli oneri a carico dell'ARNAS;

Ritenuto procedere ad un indagine di mercato volta a verificare un eventuale interesse all'acquisto da parte soggetti pubblici o privati potenzialmente interessati a partecipare ad una successiva procedura di alienazione, previo accertamento della non destinazione ad uso sanitario del bene interessato o della sua inclusione in progettualità aziendali che ne possano comportare l'utilizzo;

Visto lo schema di avviso di manifestazione di interesse allegato al presente provvedimento di cui forma parte integrante;

Ritenuto di procedere alla pubblicazione dell'avviso all'albo e sul sito internet aziendale;

Dato Atto che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito della istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23 ottobre 1996 n. 543, come modificato dalla L. 20 dicembre 1996 n. 639, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 – “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione” – nonché nell'osservanza dei contenuti del piano aziendale della prevenzione della corruzione 2022-2024

PROPONE

Per le motivazioni in premessa indicate a che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) **di approvare** lo schema di avviso di manifestazione di interesse, allegato al presente provvedimento di cui forma parte integrante.
- 2) **di dare incarico** all' U.O.S. Patrimonio di procedere all'espletamento dell'indagine di mercato mediante pubblicazione dell'avviso nell'albo on line dell'Azienda per 30 gg. consecutivi.
- 3) **di dichiarare** l'allegato "A" parte integrante del presente provvedimento.
- 4) **di dare atto** che l'esecuzione del presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio
- 5) **di dare** immediata esecuzione al presente provvedimento

Il Direttore dell'U.O.C. Economico Finanziario
Dott.ssa Rosaria Di Fresco



Sul presente atto viene espresso

parere _____ dal
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

parere favorevole dal
IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Gaetano Buccheri)

IL Commissario Straordinario

- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL Commissario Straordinario

Dott. Roberto Colletti

Il Segretario verbalizzante

PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 05 FEB. 2023 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- Non sono pervenute opposizioni
- Sono pervenute opposizioni da _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

-
-
- Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

ESECUTIVA

- Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.
- Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Estremi riscontro tutorio

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il _____ Prot. n. _____

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. _____ del _____ come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. _____ del _____ come da allegato

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ Prot. n. _____

Notificata in Archivio il _____ Prot. n. _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

Altre annotazioni
