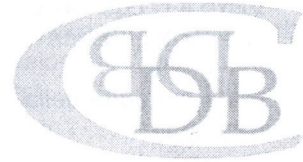


AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE  
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE



Civico Di Cristina Benfratelli  
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 01859

del 14 DIC. 2023

OGGETTO: *Servizio Integrato di Gestione Energetica, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici a servizio dell'A.R.N.A.S. - Maggiori oneri per variazione del prezzo dei vettori energetici - Ditta Guerrato - Approvazione atto di transazione.*

<p>U.O.C. PROPONENTE</p> <p>Gestione Tecnica</p> <hr/> <p>Proposta n. <u>40</u> del <u>06-12-2023</u></p> <p><input type="checkbox"/> Non comporta Spese e/o Oneri a carico del Bilancio.</p> <p>Il D.E.C. _ Responsabile dell'U.O.S. Gestione e Manutenzione Immobili (Arch. Liborio Sutera)</p> <p><i>Liborio Sutera</i></p> <p>Il Responsabile Ufficio Legale (Avv. Caterina Rizzotto)</p> <p><i>Caterina Rizzotto</i></p> <p>Il R.U.P. _ Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnica (Ing. Ernesto Basilico)</p> <p><i>Ernesto Basilico</i></p>	<p>U.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO</p> <p>VERIFICA CONTABILE - BILANCIO Esercizio 2023</p> <p>N° Conto economico <u>VEDI SCHEDE</u></p> <p>N° Conto Patrimoniale <u>ALLEGATA</u></p> <p>Budget assegnato anno 2023 (euro) <u>/</u></p> <p>Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali registrati nell'apposito applicativo amministrativo-contabile di gestione del Budget Aziendale</p> <p>STRUTTURA ASSEGNATARIA DI BUDGET</p> <p><u>GESTIONE TECNICA</u></p> <p>Scheda BUDGET allegata datata <u>06/12/2023</u></p> <p>Il Responsabile del procedimento</p> <p><i>Dr. Antonello Porcaro</i></p> <p><b>Amas Civico G. Di Cristina e Benfratelli Settore Economico-Finanziario e Patrimoniale U.O.S. Contabilità Costi/Ricavi Il Dirigente Dr. Antonello Porcaro</b></p>
--	---

L'anno duemilaventitre il giorno Quattordici del mese di Dicembre nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Commissario Straordinario Dott. Roberto Colletti, nominato con D.A. n.53/2022 del 29/12/2022 e prorogato nelle funzioni al 31/01/2024 giusto DA n. 32/2023 GAB del 27/10/2023 assistito da D. rose Dino De Carlo quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata:

07 DIC. 2023

**Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnica Ing. Ernesto Basilico,**

**Visto** il D.Lgs. 30.12.1992 n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e successive modifiche e integrazioni;

**Vista** la Legge della Regione Sicilia 14 Aprile 2009 n. 5 "Norme per il riordino del Servizio Sanitario Regionale";

**Richiamata** la deliberazione del Direttore Generale n. 1102 del 07.07.2023, con la quale l'Ing. Ernesto Basilico, è stato nominato Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnica e quindi è stato delegato, ai sensi di legge, alla firma di specifici provvedimenti amministrativi tra cui rientra il presente;

**Premesso che:**

- con atto deliberativo n. 2158 del 24/10/2012 si è provveduto ad indire procedura aperta ai sensi dell'art. 53, c.2, lett. c del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., in conformità alla L.R. 12/11, con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/06, per l'affidamento del Servizio di gestione energetica integrata dell'ARNAS Civico G. Di Cristina Benfratelli di Palermo per anni 9 prorogabili fino ad anni 13 complessivi;

- con atto deliberativo n. 1629 del 24/11/2015 si è provveduto a confermare l'approvazione degli atti di gara effettuati in seduta pubblica aggiudicando il servizio di che trattasi alla ditta Guerrato S.p.A con sede in ROVIGO - Via delle Industrie n. 8, - Partita I.V.A. n° 00099440299;

- in data 12/01/2016 è stato stipulato il contratto n. rep. 288 con l'Impresa Guerrato S.p.A. con sede in Via delle Industrie, 45100 ROVIGO – P. IVA 00099440299), per una durata di anni 9 (nove) rinnovabile per anni 4 (quattro), il cui importo complessivo, per i nove anni, ammonta ad € 54.200.227,50 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a €. 225.000,00 oltre oneri fiscali;

**Considerato** che la fine del ciclo pandemico, unita all'inizio della guerra in Ucraina, ha comportato un aumento considerevole dei costi per l'approvvigionamento dei vettori energetici (gas metano ed energia elettrica) come è possibile rilevare dai dati pubblicati dall'Arera (Autorità di regolazione per energia, reti ed ambiente);

**Considerato** che il capitolato speciale d'appalto che regola i rapporti con la ditta Guerrato al paragrafo 3.02 lettera b "Indicizzazione del costo unitario dell'energia e della manodopera", prevede espressamente l'adeguamento annuale dei costi per la fornitura dei vettori energetici in funzione della variazione agli indici pubblicati trimestralmente dall'Arera;

**Visto** inoltre, che l'art 1664 (Onerosità o difficoltà nell'esecuzione) del Codice Civile prevede che qualora per effetto di circostanze imprevedibili si verificano aumenti o diminuzioni nel costo dei materiali o della mano d'opera, tali da determinare un aumento o una diminuzione superiori al decimo del prezzo complessivo convenuto, sia possibile accordare la revisione dei prezzi solo per quella differenza che eccede il decimo del prezzo complessivo convenuto;

**Vista** la deliberazione n° 562 del 22/04/2022 con cui è stato riconosciuto alla Ditta Guerrato l'adeguamento del canone per il primo trimestre 2022;

**Vista** la deliberazione n° 593 del 29/04/2022 con cui è stato riconosciuto alla Ditta Guerrato l'adeguamento del canone per il periodo 2016-2021;

**Vista** la deliberazione n° 879 del 24/06/2022 con cui è stato riconosciuto alla Ditta Guerrato l'adeguamento del canone per il secondo trimestre 2022;

**Vista** la deliberazione n° 1381 del 20/10/2022 con cui è stato riconosciuto alla Ditta Guerrato l'adeguamento del canone per il terzo trimestre 2022;

**Vista** la deliberazione n° 1751 del 22/12/2022 con cui è stato riconosciuto alla Ditta Guerrato l'adeguamento del canone per il quarto trimestre 2022;

**Vista** la deliberazione n°753 del 09/05/2023 con cui è stato riconosciuto alla Ditta Guerrato l'adeguamento del canone per il primo trimestre 2023;

**Vista** la deliberazione n° 1664 del 09/11/2023 con cui è stato riconosciuto alla Ditta Guerrato l'adeguamento del canone per il secondo trimestre 2023;

**Considerato** che nelle deliberazioni sopra citate è stato accordato, in applicazione dell'art.1664 c.c., l'aggiornamento del canone solo per la parte eccedente il decimo del valore dell'appalto e quindi portando in detrazione una quota trimestrale pari ad €. 147.386,21 oltre iva;

**ATTESO:**

\* che la Guerrato Spa, nell'anno 2022, con ricorso ha impugnato innanzi al Tars gli atti deliberativi con i quali l'Arnas ha riconosciuto il diritto della società alla revisione prezzi, censurando l'erronea applicazione dell'1664 c.c., comportante il riconoscimento della revisione prezzi per la sola differenza che eccedeva il decimo del prezzo complessivo convenuto;

\* che l'Arnas si è costituita nel giudizio;

\* che il Tar ha dichiarato il ricorso inammissibile per difetto di giurisdizione;

\* che il giudizio è stato riassunto innanzi al Tribunale civile di Palermo per l'accertamento del diritto alla revisione prezzi senza applicare la disposizione di cui all'art.1664 c.c., con conseguente richiesta di condanna dell'Arnas al pagamento dei conguagli dovuti per il 1 e 2 trimestre 2022 per un ammontare di euro 1.366.507,95 oltre iva ed interessi di mora, nonché dei conguagli dovuti per le annualità 2016/2021 per un ammontare di euro 2.614.037,58, oltre iva ed interessi di mora;

\* che sono pendenti innanzi al TARS ulteriori giudizi avviati dalla Guerrato per l'annullamento dei sotto indicati atti deliberativi:

- giudizio R.G. 1946/2022 per l'impugnativa della delibera del D.G. n. 1381 del 20/10/2022 con la quale è stato riconosciuto il diritto della Guerrato alla Revisione prezzi per il 3° trimestre 2022 applicando l'art.1664 c.c.;
- giudizio R.G. 265/2023 per l'impugnativa della delibera del D.G. n. 1751 del 22/12/2022 con la quale è stato riconosciuto il diritto della Guerrato alla Revisione prezzi per il 4° trimestre 2022 applicando l'art. 1664 c.c. e senza tenere conto della variazione effettiva degli indici dei prezzi del mercato all'ingrosso in violazione dell'art. 115 del D.lgs. 163/2006;
- giudizio R.G. 1051/2023 per l'impugnativa della delibera del Commissario Straordinario n.753 del 09/05/2023 con la quale è stato riconosciuto il diritto della Guerrato alla Revisione prezzi per il 1° trimestre 2023 applicando l'art. 1664 c.c. e senza tenere conto della variazione effettiva degli indici dei prezzi del mercato all'ingrosso in violazione dell'art. 115 del D.lgs. 163/2006;
- che con i sopra indicati pendenti la Guerrato chiede accertarsi il diritto alla revisione prezzi senza applicare l'art.1664 c.c., tenendo conto della variazione effettiva degli indici dei prezzi del mercato all'ingrosso nel rispetto dell'art. 115 del D.lgs. 163/2006 e, dunque, il riconoscimento:
  - del conguaglio dovuto per il 3° trimestre 2022 per l'importo di euro 1.283.748,51;
  - del conguaglio dovuto per il 4° trimestre 2022 per l'importo di euro 3.509.230,10;
  - del conguaglio dovuto per 1° trimestre 2023 per l'importo di euro 1.553.907,53;il tutto oltre IVA e interessi di mora ed al netto di quanto liquidato a tutt'oggi;

**VISTO** il parere del Servizio Legale interno <nota prot. 9058 del 23/05/2023>, con cui si ritiene non corretta, sulla base degli atti di gara, l'applicazione dell'art. 1664 del codice civile alla fattispecie;

**Considerato** che le parti hanno avviato interlocuzioni finalizzate alla definizione stragiudiziale delle sopra indicate vertenze pendenti;

**Visto** lo schema di atto transattivo allegato al presente atto che prevede il riconoscimento da parte dell'Arnas delle quote trattenute di cui all'art. 1664 del codice civile e la rinuncia da parte della Guerrato a quanto richiesto con gli atti giudiziari pendenti e, dunque, ad interessi di mora sulle somme riconosciute come dovute, ad ogni e qualsiasi altra somma richiesta per la variazione dei costi dei fattori produttivi, nonché ad ogni ed eventuale maggiorazione che dovesse determinarsi a seguito del vaglio ANAC sugli effetti distortivi introdotti dai provvedimenti governativi;

**Ritenuto** opportuno procedere alla stipula di un atto transattivo allo scopo di definire il contenzioso pendente, evitando maggiori oneri per interessi e spese legali;

**Dato atto** che la documentazione citata nel presente provvedimento è custodita presso l'ufficio propo-

nente;

**Dato atto** che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che la stessa, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23 ottobre 1996 n. 543, come ne rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 – "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" – nonché nell'osservanza dei contenuti del piano aziendale della prevenzione della corruzione 2020-2022;

#### PROPONE di

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono qui riportati

**Prendere atto ed approvare** lo schema di atto transattivo raggiunto tra questa Arnas e la ditta Guerrato che fa parte integrante del presente atto;

**Riconoscere** quindi alla ditta Guerrato € 2.622.950,80 + iva pari ad € 3.200.000 iva compresa a titolo di conguaglio revisione prezzi per il periodo 2016-2022 da imputare per 2.724.165,00 sul fondo rischi conto n.2.02.02.05.0101 "altri fondi rischi" e per 475.835,00 sul conto "sopravvenienze passive" 8.02.02.03.1801;

**Riconoscere** inoltre alla ditta Guerrato € 147.385,21 + iva pari ad € 179.809,96 iva compresa a titolo di conguaglio revisione prezzi dovuto per il primo trimestre 2023 da imputare sul conto n. 5.03.02.01.0102 "Manutenzione impianti" con competenza economica anno 2023;

**Dare atto** che la Guerrato Spa rinuncia a quanto richiesto con gli atti giudiziari pendenti e, dunque, ad interessi di mora sulle somme riconosciute come dovute, ad ogni e qualsiasi altra somma richiesta per la variazione dei costi dei fattori produttivi, nonché ad ogni ed eventuale maggiorazione che dovesse determinarsi a seguito del vaglio ANAC sugli effetti distorsivi introdotti dai provvedimenti governativi;

**Dare atto** che la documentazione citata nel presente provvedimento è custodita presso l'ufficio proponente;

**Trasmettere** copia del presente atto deliberativo all'U.O.C. Servizio Economico Finanziario e Patrimoniale per i propri adempimenti di competenza;

**Onerare** l'U.O.C. Gestione Tecnica dell'esecuzione del presente provvedimento.

Il Direttore  
dell'U.O.C. Gestione Tecnica  
Ing. Ernesto Basilico



---

---

**Sul presente atto viene espresso**

**parere favorevole dal**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**parere favorevole dal**

**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dott.  Buccheri

---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

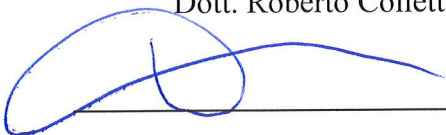
- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

**DELIBERA**

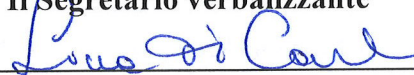
di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. Roberto Colletti

  
\_\_\_\_\_

**Il Segretario verbalizzante**

  
\_\_\_\_\_



Civico Di Cristina Benfratelli  
Azienda di Rilievo Nazionale ed Alta Specializzazione

A.R.N.A.S. Civico - Di Cristina - Benfratelli

Piazza Nicola Leotta, 4/n90127 Palermo

sito: <https://www.arnascivico.it/> tel. +39 091/6661111

P.IVA 05841770828

Allegato alla proposta nr tec-40-2023 del 06/12/2023

Importo Proposta 3.379.809,96

Oggetto: Servizio integrato di Gestione Energetica, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici a servizio dell'A.R.N.A.S - Maggiori oneri del prezzo dei vettori energetici - Ditta Guerrato - Approvazione atto di transazione- da imputare per € 2.724.165,00 sul fondo rischi conto n.2.02.02.05.0101- € 475.835,00 sul conto "sopravvenienze passive" conto n. 8.02.02.03.1801 e per l'importo di € 179.809,96 da imputare sul conto 5.03.02.01.0102 con competenza economica 2023

Conto Economico	Macro Struttura	Budget Assegnato	Variazioni Budget	Budget Autorizzato	Budget Impegnato		Budget Disponibile
					Prop. Delibera	Delibera nr. Importo	
5.03.02.01.0102 - Manutenzione e riparazione impianti e macchinari	TECN	4.140.700,00	9.764.720,00	12.777.805,42			917.389,99
					tec-40-2023	179.809,96	
2.02.02.05.0101 - Altri fondi rischi	TECN	0,00	2.724.165,00	0,00			0,00
					tec-40-2023	2.724.165,00	
8.02.02.03.1801 - Altre sopravvenienze passive v/terzi	TECN	0,00	475.835,00	0,00			0,00
					tec-40-2023	475.835,00	
<b>TOTALE PRENOTATO</b>						<b>3.379.809,96</b>	

01859

PER Il Responsabile della Struttura Assegnataria di Budget  
  
(DEC)

## PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 17 DIC. 2023 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- Non sono pervenute opposizioni  
 Sono pervenute opposizioni da \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**

- 
- Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

**ESECUTIVA** 27 DIC. 2023

- Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.  
 Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

---

### Estremi riscontro tutorio

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**

---

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Notificata in Archivio il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**

Altre annotazioni

---