

PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 09 GIU. 2024 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- ☐ Non sono pervenute opposizioni
☐ Sono pervenute opposizioni da _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

- ☐ Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

ESECUTIVA

- ☐ Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.
☐ Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

☒ **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

Estremi riscontro tutorio

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il _____ Prot. n. _____

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. _____ del _____ come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. _____ del _____ come da allegato

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

Notificata al Collegio Sindacale il _____ Prot. n. _____

Notificata in Archivio il _____ Prot. n. _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

Altre annotazioni



Civico Di Cristina Benfratelli
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 0713

06 GIU. 2024

OGGETTO: PRESA D'ATTO VALUTAZIONI IMMOBILIARI TECNICO-ESTIMATIVE RESE DALLA AGENZIA DELLE ENTRATE IN BASE AD ACCORDI DI COLLABORAZIONE STIPULATI NELL'ANNO 2023 - LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO NOTA DI ADDEBITO PER RIMBORSO COSTI.

U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIO

Proposta n. 30 del 27/05/2024

- ☐ Non comporta Spese e/o Oneri a carico del Bilancio.

Il Dirigente U.O.S. Patrimonio
(Dott.ssa Maria Concetta Orlando)

IL Direttore UOC
Economico Finanziario
D.ssa Rosaria Di Fresco

**U.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO
VERIFICA CONTABILE - BILANCIO
Esercizio 2024**

N° Conto economico _____

N° Conto Patrimoniale _____

Budget assegnato anno 2024 non determina
il presente provvedimento non determina
(euro) oneri a carico del Bilancio d'esercizio corrente in
quanto già oggetto di precedenti provvedimenti

Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali registrati nell'apposito applicativo amministrativo-contabile di gestione del Budget Aziendale

STRUTTURA ASSEGNATARIA DI BUDGET

Scheda BUDGET allegata
datata _____

Il Responsabile del procedimento

Il Direttore dell'U.O.C.

L'anno duemilaventiquattro giorno sei del mese di Giugno, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Commissario Straordinario Dott. Walter Messina, nominato con D.A. n. 1/2024 Gab del 31/01/2024 assistito da Sf. Valentinio Nardo, quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

03 GIU. 2024

Il Direttore dell'U.O.C Economico Finanziario, D.ssa Rosaria Di Fresco, in relazione all'oggetto rassegna quanto segue.

PREMESSO che:

-con Delibera del Commissario Straordinario n. 284 del 22/02/2023 è stato approvato un Accordo di collaborazione tra l'Agenzia delle Entrate e l'A.R.N.A.S., sottoscritto in data 03/03/2023 (rif. nota prot. AdE n. 65995/2023) per attività di valutazione immobiliare tecnico-estimativa afferente a n. 15 unità immobiliari elencate negli Allegati N.1 e N.2 all'Accordo medesimo per un importo di € 13.018,65 a titolo di "Rimborso dei costi";
- che, nel corso del rapporto di collaborazione, su proposta della Agenzia delle Entrate, è stato necessario rimodulare il suddetto accordo di collaborazione, riducendo le unità immobiliari oggetto di valutazione da n. 15 a n. 8 e per un minore importo pari ad euro 8.360,10 (ottomilatrecentosessanta/10);
- che, a tal fine, con successiva Delibera del Commissario Straordinario n.1932 del 29/12/2023 è stato approvato un Atto Aggiuntivo fatto pervenire dall'Agenzia delle Entrate;
- che in base ad entrambe le citate Delibere n.284/2023 e n. 1932/2023 il Dirigente della U.O.S. Patrimonio risulta designato quale RUP di riferimento della procedura in argomento;

CONSIDERATO che le attività contemplate dai suddetti accordi si sono concluse e sono consistite nella ispezione e valutazione tecnico estimativa dei seguenti immobili:

N°	Comune	Indirizzo	Civico	Piano	Catasto	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria catastale
1	Palermo	C.so V. Emanuele	337	T	Fabbricati	131	1096	2	C/1
2	Palermo	Via Lincoln	189	T	Fabbricati	138	564	18	C/1
3	Palermo	Viale Strasburgo	270	5	Fabbricati	22	1186	17	A/2
4	Palermo	Via C. Nigra	59	4	Fabbricati	44	449	10	A/2
5	Palermo	Cortile Scallilla	8	T	Fabbricati	131	323	1	A/5
6	Palermo	Cortile Scallilla	9	T	Fabbricati	131	323	2	A/5
7	Palermo	Via Trappetazzo	25	T-1	Fabbricati	137	872	2	A/4
8	Palermo	Vicolo Palagonia all'Alloro Palazzo Palagonia alla Gancia Via del 4 Aprile Vicolo Greco	10-12-14 2-6 SNC	T-1-2-3-4-5	Fabbricati	133	300	1-2-3-4-5-6-7-8-11-12-15-16	

VISTA la nota di addebito N. 196/2024 del 05/03/2024 di complessivi € 8.360,10 (ottomilatrecentosessanta/10), acquisita agli atti d'ufficio con prot. n. 5201 del 07/03/2024, emessa dalla Agenzia delle Entrate a titolo di rimborso dei costi per le perizie di stima ivi indicate ed afferenti ai suddetti immobili;

Sul presente atto viene espresso
parere _____ dal
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

parere _____ dal
IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Gaetano Buccheri

IL Commissario Straordinario

- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL Commissario Straordinario

Dott. Walter Messina

Il Segretario verbalizzante

PRESO ATTO di quanto comunicato dalla Agenzia delle Entrate con email del 22/04/2024 (rif. Prot. n.9284 del 03/05/2024), con la quale, richiamata la circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 14/E del 17/06/2019, è stato chiarito che *«Pertanto, per l'addebito delle prestazioni immobiliari tecnico - estimative rese nei confronti delle amministrazioni pubbliche, non essendo prescritto l'obbligo di emissione del documento "fattura", a decorrere dal 17 giugno 2019 l'Agenzia delle entrate utilizza il documento "nota di addebito" in sostituzione del documento "fattura elettronica"»;*

TENUTO CONTO che, per quanto sopra rappresentato, sono state esperite le necessarie verifiche in ordine alla regolare esecuzione delle prestazioni, essendo state acquisite le relazioni di stima in riferimento a tutte unità immobiliari sopra descritte;

RITENUTO, pertanto, che si può procedere alla liquidazione ed al pagamento della suddetta nota di addebito della Agenzia delle Entrate per il complessivo importo di € 8.360,10 (ottomilatrecentosessanta/10);

DATO ATTO che dal presente provvedimento non derivano oneri aggiuntivi sul bilancio corrente poiché trattasi di mera liquidazione per costi già rilevati nel sistema contabile;

RAVVISATA la necessità di conferire immediata esecutività al presente atto, stante la tempistica concordata da rispettare;

DATO ATTO che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito della istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 23 ottobre 1996 n. 543, come modificato dalla L. 20 dicembre 1996 n. 639, e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 – “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” – nonché nell’osservanza dei contenuti del vigente piano aziendale della prevenzione della corruzione

PROPONE

Per quanto in premessa, che si intende riportato e trascritto, di:

1) PRENDERE ATTO dell’attività di valutazione immobiliare tecnico-estimativa regolarmente espletata dalla Agenzia delle Entrate che ha riguardato i seguenti immobili di proprietà dell’A.R.N.A.S.:

N°	Comune	Indirizzo	Civico	Piano	Catasto	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria catastale
1	Palermo	C.so V. Emanuele	337	T	Fabbricati	131	1096	2	C/1
2	Palermo	Via Lincoln	189	T	Fabbricati	138	564	18	C/1
3	Palermo	Viale Strasburgo	270	5	Fabbricati	22	1186	17	A/2
4	Palermo	Via C. Nigra	59	4	Fabbricati	44	449	10	A/2
5	Palermo	Cortile Scallilla	8	T	Fabbricati	131	323	1	A/5
6	Palermo	Cortile Scallilla	9	T	Fabbricati	131	323	2	A/5
7	Palermo	Via Trappe-	25	T-1	Fabbricati	137	872	2	A/4

		tazzo							
8	Palermo	Vicolo Palagonia all'Alloro	10-12-14						
	Palazzo Palagonia alla Gancia	Via del 4 Aprile	2-6	T-1-2-3-4-5	Fabbricati	133	300	1-2-3-4-5-6-7-8-11-12-15-16	
		Vicolo Greco	SNC						

2) **AUTORIZZARE** la liquidazione e il relativo pagamento della nota di addebito N. 196/2024 del 05/03/2024 fatta pervenire dalla Agenzia delle Entrate, acquisita agli atti d'ufficio con prot. n. 5201 del 07/03/2024, intestata a questa "ARNAS Civico – Di Cristina – Benfratelli", con cui è stata liquidata la somma di complessivi € 8.360,10 (ottomilatrecentosessanta/10), a titolo di rimborso dei costi per le perizie di stima ivi indicate ed afferenti ai suddetti immobili;

3) **DARE ATTO** che l'esecuzione del presente provvedimento non comporta oneri aggiuntivi sul bilancio corrente poiché trattasi di mera liquidazione per costi già rilevati nel sistema contabile;

4) **CONFERIRE** immediata esecuzione al presente provvedimento onde evitare aggravii di oneri scaturenti dal ritardato pagamento.

Il Direttore dell'U.O.C. Economico Finanziario
D.ssa Rosaria Di Fresco