



REGIONE SICILIA

Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione

“Civico - Di Cristina - Benfratelli”

Piazza Nicola Leotta, 4

90127 PALERMO

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE E GESTIONE DI APPARECCHI DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI BEVANDE CALDE, FREDE, SNACK, SPREMUTE ECC. NEI PRESIDI DELL’A.R.N.A.S.

CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO

ART.1 - OGGETTO ED IMPORTO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato Speciale di appalto ha per oggetto il servizio installazione e gestione di apparecchi di distribuzione automatica di bevande calde, fredde, snack, spremute ecc. all'interno dei PP.OO. Civico e G. Di Cristina di questa Azienda Ospedaliera e precisamente la concessione di porzioni di immobili dell'ARNAS, in cui vanni installati distributori automatici di bevande e alimenti per il relativo servizio di somministrazione, per un totale di n° 53 distributori come meglio dettagliato successivamente.

La durata contrattuale della concessione è fissata in **anni 5 (cinque)** a decorrere dal giorno successivo la data della stipula del contratto. Allo scadere della concessione e senza alcun altro preavviso, il concessionario dovrà rimuovere i distributori e ripristinare lo stato dei luoghi, pena il trattenimento definitivo della cauzione e salvo il diritto di chiedere in via giudiziale il risarcimento dei danni subiti dall'ARNAS con ulteriori oneri a carico della ditta inadempiente.

Il canone di concessione annuo a base di gara, per ogni singolo distributore automatico installato, è fissato in € 3.000,00 + IVA 22% per i distributori caldo, freddo e alimenti (somma comprensiva dei consumi di energia elettrica), mentre è fissato in € 1.000,00 + IVA 22% per i distributori di spremute (somma comprensiva dei consumi di energia elettrica).

ART. 2 - DESCRIZIONE DEI SERVIZI

I distributori in numero complessivo di 53 dovranno essere installati nelle quantità e nei luoghi indicati nella tabella di seguito riportata:

P.O.	PADIGLIONE	PIANO	DISTRIBUTO RE CALDO	DISTRIBUTO RE FREDDO/ALI MENTI	DISTRIBUTOR E SPREMUTE
CIVICO	1 - UFFICI E SERVIZI	TERRA	1	1	1
CIVICO	1 - UFFICI E SERVIZI	TERZO	1	1	1
CIVICO	2 - MEDICINA	TERRA	1	1	1
CIVICO	3 – MATERNITA'	TERRA	1	1	1
CIVICO	4 – CHIRURGIA GENERALE	TERRA	1	1	1

CIVICO	4 – CHIRURGIA GENERALE	QUARTO	1	1	1
CIVICO	6 – CHIRURGIA PLASTICA		1	1	1
CIVICO	7 – CHIRURGIA TORACICA		1	1	1
CIVICO	8- AREA DI EMERGENZA	TERRA	1	1	1
CIVICO	8- AREA DI EMERGENZA		1	2	1
CIVICO	OCULUSTICA		1	1	1
CIVICO	11 – CHIRURGIA VASCOLARE	TERRA	1		1
CIVICO	12 - CARDIOLOGIA	TERRA	1	1	1
CIVICO	17 /A – DIREZIONE SANITARIA	TERRA	1	1	1
CIVICO	17/B -		1	1	1
CIVICO	NUOVO ONCOLOGICO		1	1	1
DI CRISTINA			1	2	1
TOTALE			17	18	18

Il numero dei distributori e la tipologia dei prodotti sono rapportati alle reali esigenze dell'Azienda al momento della redazione del presente capitolato e potranno comunque subire variazioni in aumento o in diminuzione nel corso del servizio. In tal caso si provvederà ad una riduzione o a un aumento proporzionale del corrispettivo totale pattuito, senza che la ditta aggiudicataria possa avanzare pretese di qualsivoglia genere.

Il luogo di installazione e/o rimozione sarà indicato dall'U.O.C. Facility Management. In ogni caso, l'Amministrazione ne può richiedere lo spostamento in sede diversa senza nessun aggravio di spesa per la stessa.

Le macchine distributrici dovranno garantire l'erogazione di:

- acqua minerale naturale e gassata in bottiglie di plastica da l. ½;
- bevande fredde preconfezionate;
- bevande calde a base di caffè in grani;
- bevande calde a base di caffè solubile;
- bevande calde (cioccolata, infusione di tè nero, tè al limone, latte caldo, ecc.);

- alimenti preconfezionati di ottima qualità, in confezioni singole adatte all'uso; immediato, con impressa la data di scadenza del prodotto;
- spremute di agrumi (è possibile l'esonero dell'obbligo di fornitura delle spremute nel solo periodo in cui il frutto non è in produzione);
- rendiresto automatico;
- apparecchi per la ricarica della chiave elettronica.

ART. 3 – CARATTERISTICHE TECNICHE ED IGIENICHE DEI DISTRIBUTORI

I distributori automatici devono essere dotati di omologazione sanitaria, rispondere alle vigenti disposizioni antinfortunistiche e funzionare con corrente 220 V 50 Hz e dovranno operare in corrente continua da 24 V.

I distributori di caffè espresso con macinatura istantanea dello stesso, dovranno essere automatizzati per erogare le bevande complete di zucchero, bicchiere e palettina. Dovranno essere predisposti per erogare diversi tipi di bevande con possibilità di opzione tra amare, dolci o molto dolci.

I distributori di bevande fredde/alimenti dovranno essere predisposti per erogare almeno cinque tipi di bevande ed almeno sei di alimenti dolci e salati ad una temperatura idonea.

ART. 4 – MODALITA' DEL SERVIZIO

La Ditta aggiudicataria dovrà effettuare, a sue cure e spese, l'installazione e gli allacciamenti dei distributori nei punti già esistenti o in altri scelti dall'Amministrazione, prelevando corrente elettrica secondo le indicazioni fornite dalla A.R.N.A.S.

Eventuali modifiche all'impianto elettrico che si dovessero rendere necessarie, sentito il parere dell'U.O.C. Tecnico, saranno a cura e spese della Ditta aggiudicataria, la quale dovrà anche fornire la relativa documentazione di conformità degli impianti secondo le disposizioni del D.M. 37/08 e s.m.i., compresi i quadri elettrici nell'ipotesi in cui si rendesse necessaria la relativa modifica.

I distributori dovranno essere sollevati dal suolo in modo da permettere una corretta pulizia, del pavimento sottostante ed adiacente, inoltre dovranno essere distanziati dai dispositivi antincendio.

L'Amministrazione si assume l'obbligo di fornire energia elettrica per il funzionamento degli erogatori. A carico della Ditta, saranno tutte le opere atte ad assicurare il perfetto funzionamento dei distributori.

La Ditta aggiudicataria dovrà installare, per ogni postazione, almeno un contenitore portarifiuti che dovrà essere sostituito qualora divenuto inidoneo allo scopo. Dovrà provvedere almeno due volte a settimana alla verifica ed al rifornimento dei distributori nonché alla pulizia delle macchine e comunque garantendo l'esigenza dell'utenza.

I distributori dovranno essere muniti di gettoniera elettronica che accetti qualsiasi moneta con rendiresto.

Inoltre, la Ditta aggiudicataria dovrà fornire a proprie spese 500 chiavi magnetiche all'U.O.C. Facility Management che ne curerà la distribuzione al personale.

La Ditta avrà libero accesso ai locali che ospitano i distributori rispettando gli orari della A.R.N.A.S.

ART. 5 – SOPRALLUOGO

Il soggetto giuridico partecipante alla presente gara d'appalto avrà l'onere di visionare, anche attraverso specifico sopralluogo presso ciascuno dei Presidi Ospedalieri espressamente indicati all'art. 2 del presente Capitolato, i luoghi dove dovrà essere svolto il relativo servizio.

Quanto sopra al fine di verificare se gli spazi disponibili in ciascun Presidio possono garantire l'allocazione dei distributori che saranno offerti.

Qualora venisse richiesto un accompagnamento o una credenziale di accesso ai luoghi la relativa richiesta dovrà avvenire entro e non oltre i 10 giorni lavorativi antecedenti il termine di presentazione delle offerte, rivolgendosi al Responsabile del Procedimento.

Ne deriva che nessuna obiezione e/o contestazione potrà essere sollevata da parte del soggetto giuridico aggiudicatario dell'appalto per qualsiasi difficoltà che dovesse insorgere nel corso dell'espletamento del servizio, in relazione ad una eventuale erronea, parziale e/o inesatta acquisizione di elementi relativi all'appalto.

ART. 6 – OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

Nessun rapporto di lavoro viene ad instaurarsi tra l'Azienda Ospedaliera ed il personale addetto all'espletamento delle prestazioni assunte dall'Esecutore, il quale riconosce che l'Ente appaltante risulta estraneo a qualsiasi vertenza economica o giuridica tra l'Esecutore stesso ed il proprio personale dipendente, fatto salvo quanto normativamente previsto a carico dell'appaltatore in caso di accertata violazione degli obblighi contributivi.

L'Esecutore dovrà assumere la mano d'opera secondo le norme di legge e sarà obbligato ad attuare, nei confronti del personale occupato nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative, retributive e di orario non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi di Lavoro applicabili, alla data del contratto, alla categoria e alla località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni economico normative risultanti da successive modifiche ed integrazioni ed, in genere, da ogni altro contratto Collettivo, successivamente stipulato per la categoria. L'obbligo vincola l'Esecutore anche nel caso in cui non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

Al lavoratore socio deve essere garantito un trattamento normativo, previdenziale - assistenziale ed economico, complessivo per stipendio e tutela sindacale, non inferiore a quello previsto dal sopraccitato C.C.N.L., rapportato all'effettiva durata delle prestazioni.

Tutto il personale adibito al servizio appaltato, registrato nei regolari libri paga e matricola, in possesso dell'età lavorativa secondo norma di legge, opererà in regime di dipendenza e sotto l'esclusiva responsabilità dell'Esecutore, sia nei confronti dell'Azienda Ospedaliera che di terzi.

L'Esecutore è sottoposto a tutti gli obblighi, verso i propri dipendenti, risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché di sicurezza sul lavoro, così come stabilito dalle norme ed i patti contenuti nel Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i. ed assumere a suo carico tutti gli oneri relativi.

L'Esecutore si impegna per il fatto stesso di partecipare alla gara, ad esibire la documentazione attestante l'osservanza di tutti gli obblighi suddetti; in particolare deve redigere l'elenco nominativo dei dipendenti con l'indicazione delle qualifiche, delle mansioni ricoperte.

ART. 7 – DANNI A COSE E PERSONE

L'Esecutore è responsabile di ogni danno, a persone e/o cose che possa derivare all'Azienda Ospedaliera (dipendenti compresi) ed a terzi dall'adempimento del servizio assunto.

Tutte le responsabilità sopra indicate ed ogni altra comunque derivante, nei confronti dell'Ente (ivi compreso il risarcimento danni per inadempienze contrattuali) e dei terzi, dalla gestione del servizio, dovranno essere coperte da polizza assicurativa che dovrà avere massimale unico di 1.500.000,00 per persona, per cose e per sinistro.

La relativa polizza dovrà essere verificata ed approvata dall'Ente e stipulata entro il primo mese d'appalto.

ART. 8 – OBBLIGHI SEPCIFICI DELL'APPALTATORE

L'Esecutore si obbliga, oltre a quanto previsto nelle altre parti del presente Capitolato a:

- a) garantire la continuità dei servizi;
- b) uniformarsi a tutte le disposizioni di legge e di regolamenti concernenti i servizi oggetto dell'appalto;
- c) adottare, nell'esecuzione di tutte le attività, le modalità atte a garantire la vita e l'incolumità dei propri dipendenti, dei terzi e dei dipendenti dell'Amministrazione nonché ad evitare qualsiasi danno agli impianti, a beni pubblici o privati;
- d) utilizzare, per l'erogazione dei servizi, personale abilitato ai sensi di legge nei casi prescritti e munito di preparazione professionale. A tal fine l'Esecutore si impegna ad impartire un'adeguata formazione/informazione al proprio personale sui rischi specifici, propri dell'attività da svolgere e sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela ambientale;
- e) osservare, integralmente, tutte le Leggi, Norme e Regolamenti di cui alla vigente normativa in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro e in particolare del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di quelle che verranno emanate nel corso di validità contrattuale in quanto applicabili (prevenzione infortuni, prevenzione incendi e tutela dell'ambiente) e a verificare che anche il personale rispetti integralmente le disposizioni di cui sopra;

- f) manlevare e tenere indenne l'Azienda Ospedaliera, per quanto di rispettiva competenza, dalle pretese che i terzi dovessero avanzare in relazione ai danni derivanti dallo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto;
- g) controllare che il personale addetto mantenga un contegno decoroso, irreprensibile, riservato, corretto e disponibile alla collaborazione;
- e) essere consapevole che l'Azienda Ospedaliera si riserva il diritto di richiedere l'allontanamento di quel personale o incaricati che a suo insindacabile giudizio non ritenga essere in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento delle attività.

ART. 9 – INADEMPIENZA E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'azienda si riserva a suo insindacabile giudizio lo scioglimento unilaterale anticipato del contratto in caso di gravi inadempienze con applicazione di quanto previsto dalla Normativa vigente in tema di responsabilità contrattuale e risarcimento dei danni.

In particolare, l'A.R.N.A.S. può recedere dal contratto in caso di gravi inadempienze nella conduzione del servizio quali:

1. sospensione e/o interruzione del servizio ingiustificata;
2. cessione del contratto non autorizzata;
3. avviamento a carico degli amministratori della società Appaltatrice di procedimenti penali;
4. inosservanza delle disposizioni di legge in materia di lavoro e previdenza, prevenzione infortuni, sicurezza e inosservanza di norme igienico-sanitarie;
5. altre gravi negligenze e/o inadempienze nell'esecuzione del contratto tali da compromettere sia la regolarità che la qualità dei lavori appaltati;
6. dopo cinque contestazioni scritte relative ad inosservanza delle prescrizioni contrattuali.

ART. 10 - SPESE DI GARA A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le spese inerenti alla stipula del contratto (registrazione del verbale di gara) con tutti gli oneri pertinenti.

ART. 11 - VERIFICHE E CONTROLLI IN CORSO DI ESECUZIONE

Nel corso dell'esecuzione del contratto l'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare verifiche e controlli sul mantenimento da parte dell'impresa dei requisiti dichiarati dalla stessa ai fini della stipula del contratto.

ART. 12 - RISPETTO DELLE PREVISIONI DI CUI AL D.LGS. 81/2008

Al contratto di appalto sarà allegato il DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze) nel rispetto dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii. predisposto da questa A.R.N.A.S. Civico - Di Cristina – Benfratelli.

ART. 13 - PENALITA'

Nel caso in cui, per qualsiasi motivo imputabile all'impresa, il servizio non venga espletato, anche per un solo giorno ed a singolo distributore o non sia conforme a quanto previsto dal Capitolato e dalla documentazione tecnica presentata dalla Ditta in sede di offerta, l'Amministrazione procederà all'applicazione delle sotto elencate penali:

- Mancata pulizia dei distributori 100,00 €/giorno;
- Mancato rifornimento di prodotti 100,00 €/giorno;
- Mancato Intervento tecnico di manutenzione della macchina 100,00 €/giorno;
- Rilievi di irregolarità da parte dell'Ispettorato del Lavoro, ASP, ecc. € 300,00;
- Dell'applicazione delle penali e dei motivi che le hanno determinate, l'O.U.C. Facility Management dell'A.R.N.A.S renderà prontamente informata la società a mezzo e-mail e/o telefax;
- Le penali a carico della ditta aggiudicataria dovranno essere aggiunte direttamente al canone dovuto;
- L'A.R.N.A.S. si riserva il diritto di procedere in ogni momento al controllo del corretto espletamento dei servizi richiesti;

ART. 14 - PAGAMENTI

Il canone dovuto dovrà essere corrisposto in rate trimestrali posticipate e non oltre il giorno 10 del mese successivo a quello di scadenza.

Detto canone a partire dal secondo anno di contratto, verrà aggiornato automaticamente di anno in anno senza necessità di formale richiesta dell'A.R.N.A.S. sulla base del 100% della variazione dell'indice (FOI) dell'ISTAT.

ART. 15 – DITTA UNICA OBBLIGATA AL SERVIZIO

La ditta aggiudicataria dovrà assumere su di se ogni onere e vincolo derivante dalla puntuale applicazione di tutte le clausole suesposte, nessuna esclusa. Ne consegue che la ditta medesima viene, pertanto, a configurarsi nei confronti dell'Azienda come l'unica obbligata referente dell'appalto aggiudicatosi.

ART. 16 – CONTROVERSIE CONTRATTUALI

Le decisioni di tutte le penalità e sanzioni previste nel presente Capitolato Speciale saranno adottate con semplice provvedimento amministrativo dell'Ente, senza alcuna formalità giudiziaria o particolare pronuncia della magistratura.

Le controversie che potranno insorgere tra l'Azienda e la ditta aggiudicataria saranno devolute al giudice ordinario del Foro di Palermo.

E' esclusa ogni competenza arbitrale.

ART. 17 - NORME DI RINVIO

Oltre alle norme contenute nel Bando di Gara, nel Disciplinare di gara e nel presente Capitolato speciale d'appalto hanno efficacia, ai fini della regolamentazione dei criteri di gara e dei rapporti derivanti, il D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., in quanto applicabile, nonché tutte le norme di legge e quelle regolamentari vigenti in materia di amministrazione di patrimonio e contabilità di Stato.

Eventuali ulteriori prescrizioni potranno essere previste in fase di Contratto.