



**Civico Di Cristina Benfratelli**  
Azienda di Rilievo Nazionale ad Alta Specializzazione

**DETERMINA n. 2 / S.E.F.**

**del 24/02/2025**

**OGGETTO:** Liquidazione e pagamento della somma complessiva di € 1055,36 per quote condominiali riguardanti l'immobile di Via Costantino Nigra 59 (Rif. richiesta prot. n. 1944/25).

**U.O.C. Economico Finanziario**

Proposta n. 2 del 24/02/2025

Non comporta Spese e/o Oneri a carico del Bilancio.

Il Responsabile del procedimento

Collaboratore Amm.vo  
Margherita Prato

*Margherita Prato*

Il Dirigente della U.O.S. Patrimonio

Dott.ssa Maria Concetta Orlando

*Maria Concetta Orlando*

Il Direttore U.O.C. Economico Finanziario

Dott.ssa Rosaria Di Fresco

**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
Dott. Vincenzo Barone

**U.O.C. ECONOMICO - FINANZIARIO**

**VERIFICA CONTABILE - BILANCIO**  
**Esercizio 2025**

N° Conto economico \_\_\_\_\_

N° Conto Patrimoniale \_\_\_\_\_

Il presente provvedimento

non determina oneri a carico

Budget assegnato anno 2025 d'esercizio corrente

(euro) \_\_\_\_\_

Si riscontra la corretta correlazione tra gli effetti contabili conseguenti alla parte dispositiva del presente atto e i valori economici e/o patrimoniali registrati nell'apposito applicativo amministrativo-contabile di gestione del Budget Aziendale

STRUTTURA ASSEGNATARIA DI BUDGET

Scheda BUDGET allegata

datata \_\_\_\_\_

Il Responsabile  
del procedimento

Il Direttore dell' U.O.C.

**Arnas Civico G. Di Cristina e Benfratelli**  
**Settore Economico Finanziario e Patrimoniale**  
**U.O.S. Contabilità Costi/Ricavi**

Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. nonché della L.R. 21.05.2019 n.7, il sottoscritto Direttore attesta la regolarità della procedura seguita e la legalità del presente atto, nonché l'esistenza della documentazione citata e la sua rispondenza ai contenuti esposti.

**Il Direttore dell'U.O.C. Economico Finanziario Dott.ssa Rosaria Di Fresco**

L'anno duemilaventicinque il giorno 24 del mese di **FEBBRAIO**, nella sede della U.O.C. Economico Finanziario dell'Azienda A.R.N.A.S. Civico Di Cristina Benfratelli di Palermo, in forza delle funzioni delegate espressamente attribuite con Deliberazione del Direttore Generale n. 06 del 26/06/2024, assistito da Claudio Ferrara quale segretario verbalizzante adotta la seguente determina.

**Visto** il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la Legge della Regione Sicilia 14 aprile 2009 n. 5 “*Norme per il riordino del Servizio Sanitario Regionale*”;

**Richiamata** la Deliberazione del Direttore Generale n. 06 del 26/06/2024, esecutiva, con la quale la D.ssa Rosaria Di Fresco in qualità di Direttore dell’U.O.C. proponente, è stata delegata, ai sensi di legge, alla firma di specifici provvedimenti amministrativi tra cui rientra il presente provvedimento;

**Considerato** che questa ARNAS è proprietaria della unità immobiliare sita in Palermo, Via Costantino Nigra n. 59;

**Preso atto** che con email del 13/01/2025 (acquisita agli atti aziendali con prot. n. 1944 del 15/01/2025), il “Condominio Via Costantino Nigra n. 59 - 90100 PALERMO-Codice Fiscale 97146730821”, in persona dell’Amministratore pro-tempore ivi indicato, ha chiesto il pagamento, a saldo di oneri per quote e spese condominiali anno 2024 per la complessiva somma di € 1.055,36 (millezerocinquantacinque/36), di cui € 467,97 a titolo di quote condominiali per i mesi Ottobre-Novembre e Dicembre 2024 ed € 587,40 per lavori effettuati sull’edificio (banconata);

**Appurato** che, sulla scorta della documentazione acquisita ai fini della liquidazione e pagamento delle necessarie risorse finanziarie, agli atti d’ufficio le quote condominiali afferenti all’immobile in argomento risultano assolte fino al mese di Settembre 2024 (rif. Determina n. 5/SEF del 02/10/2024);

**Atteso** che è obbligo di questa Amministrazione, in qualità di Ente proprietario, provvedere al pagamento delle spese sostenute ai sensi degli artt. 1123 del C.C. in favore del Condominio in oggetto, evitando ogni aggravio di spesa;

**Ritenuto**, pertanto, di dovere procedere al pagamento delle necessarie somme atte a far fronte alle spese in argomento, previste per legge, facendo gravare la somma complessiva di € 1.055,36 (millezerocinquantacinque/36) quale spesa in favore del “Condominio Via Costantino Nigra n. 59 - 90100 PALERMO-Codice Fiscale 97146730821”, sul conto 5.09.03.02.9999 “Altri oneri diversi di gestione del Bilancio 2024”;

**Ritenuto**, inoltre, di conferire immediata esecutività al presente atto, per tutto quanto sopra rappresentato e stante la necessità di adempiere alle spese di legge in argomento;

**Dato atto** che il Direttore dell’U.O.C. Economico Finanziario proponente attesta che, a seguito dell’istruttoria effettuata, il presente provvedimento, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 3 del D.L. 23 ottobre 1996, n.543, come modificato dalla L. 20 dicembre 1996, n. 639 e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella P.A.), nonché nell’osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione

## D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono tutti integralmente riportati e trascritti:

**A. Liquidare e pagare** in favore del Condominio Via Costantino Nigra n. 59 - 90100 PALERMO-Codice Fiscale 97146730821” la somma complessiva di di € 1.055,36

**(millezerocinquantacinque/36)**, da corrispondere per l'assolvimento delle quote ed oneri condominiali e, precisamente, per € 467,97 a titolo di quote condominiali per i mesi Ottobre-Novembre e Dicembre 2024 e per € 587,40 per lavori effettuati sull'edificio (banconata).

- B. Dare atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento grava sul conto 5.09.03.02.9999 "Altri oneri diversi di gestione" del bilancio del Bilancio 2024.
- C. Conferire** immediata esecutività al presente provvedimento, stante la necessità di adempiere a spese previste per legge.

Il Direttore dell'U.O.C. Economico Finanziario  
D.ssa Rosaria Di Fresco

**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
Dott. Vincenzo Barone

Il Segretario Verbalizzante  
Claudio Ferrara

*Claudio Ferrara*

## PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determina, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 02 MAR. 2025 al giorno

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

Determina non soggetta al controllo preventivo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

## ESECUTIVA

Per decorso il termine di giorni 10 dalla data di pubblicazione

Determina non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

## IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Notificata in Archivio il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi

Altre annotazioni