

REGIONE SICILIANA

A.R.N.A.S. CIVICO - DI CRISTINA - BENFRATELLI

DI PALERMO

VERBALE n. 1

**OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di messa in sicurezza dei prospetti, dei cornicioni e dei balconi del Padiglione 4 del P.O. Civico di Palermo.**

**CUP: D72C25000200002      CIG: B7D52CC167**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **03** del mese di **Settembre** alle ore **09,45** in Palermo, in piazza Nicola Leotta n. 4, presso la sala riunioni sita al piano 4° del padiglione n.1 Uffici e Servizi dell'ARNAS Civico – Di Cristina – Benfratelli si sono riuniti i seguenti soggetti:

Arch. Liborio Sutera – Dirigente Tecnico dell'A.R.N.A.S.;

Arch. Francesco Bono – Collaboratore Tecnico dell'A.R.N.A.S.;

Dott. Bellissimo Serafino – testimone,

per espletare la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, vista l'urgenza, ai sensi dell'art. 50 c. 4., con l'applicazione del criterio dell'esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 54 c. 1 - Metodo A dell'Allegato II.2 - del citato D.Lgs. n. 36/2023 (nel prosieguo Codice) e s.m.i.

Complessivo importo a base d'asta di € **178.065,85** oltre € **7.300,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Preliminarmente si dà atto che, in data 31/07/2025, sono state invitate a presentare offerta, tramite piattaforma e-procurement, le seguenti ditte:

1. MANDALA' NOLEGGI S.R.L, Viale Regione Siciliana, 397/a – 90135

Palermo – C.F. e P.IVA: 05086700829;

2. CARPENGRU' S.R.L., Via Dei Cantieri, 104 – 90100 Palermo – P.IVA:  
05948980825;

3. DE.CA. INTERVENTI SRL, via Emilia, 38 – 90100 Palermo – P.IVA:  
05823200828;

4. Agliuzza sollevamenti di Agliuzza Giovanni, Via Termini Imerese, 11 –  
90135 Palermo – C.F.: GLZGNN75S21G273T e P.IVA: 06269360829;

5. LEVANTINO GROUP SRL, via Regione Siciliana, 5161 – 90124 Paler-  
mo – C.F. e P.IVA: 05687860824.

Si dà atto che entro il termine previsto di presentazione delle offerte, e cioè  
entro le ore 12:00 del 20/08/2025, sono pervenute sulla piattaforma elettronica  
“e-procurement Maggioli”, con la quale si espleta la procedura negoziata, **n.1**  
**offerte** e che nessun altra offerta è pervenuta in data successiva, come di seguito  
elencati, di cui dà lettura:

1. LEVANTINO GROUP SRL, via Regione Siciliana, 5161 – 90124 Paler-  
mo – C.F. e P.IVA: 05687860824.

L'Arch. Liborio Sutera prende la busta contenete le password di accesso alla  
piattaforma per l'apertura delle buste Amministrativa, ed Economica.

Alle ore 10:15 si apre la busta, opportunamente sigillata, contenente le password  
di accesso e si procedere pertanto all'apertura della busta “Documentazione  
amministrativa” della concorrente n.1 per l'esame e verifica della documenta-  
zione in essa contenuta.

A seguito di esamina della documentazione di cui sopra, viene **AMMESSA** la  
concorrente n.1 alla fase successiva della gara.

Si procede successivamente all'apertura della busta “Documentazione Am-

ministrativa” del concorrente numero 1. per l’esame e verifica della documentazione in essa contenuta.

Esaminata la documentazione di cui sopra si rileva che: nella domanda di partecipazione manca la dichiarazione dei soggetti di cui all’art. 94 comma 3 del D.lgs 36/2023, il codice CCNL e la dichiarazione ai sensi dell’art. 17 della legge 12.03.1999, n. 68. Inoltre, non si riscontra il possesso dell’attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, la qualificazione in categoria OG1 classifica I come indicato al punto 6.2 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE della Lettera d’invito – Disciplinare di gara, nonché i seguenti documenti:

- Indice completo del contenuto della busta;
- Garanzia provvisoria,

che devono essere contenuti nella Busta documentazione amministrativa, come indicato al punto 15. CONTENUTO DELLA BUSTA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA della Lettera d’invito – Disciplinare di gara.

Considerato che la mancanza della garanzia provvisoria, comporta l’esclusione dalla gara, poiché è un elemento essenziale dell’offerta e può essere sanata tramite il soccorso istruttorio solo se il concorrente dimostra che la garanzia è stata costituita prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, e dato che il concorrente ha attestato che: “in caso di aggiudicazione, provvederà alla stipula di una garanzia provvisoria pari al 2% e precisamente di importo pari ad € 3.707.31”, la stessa viene **ESCLUSA**.

Al termine delle suddette operazioni si procedere a chiudere la busta contenente le password di accesso e controfirmare i lembi della suddetta. La busta viene conservata negli uffici dell’U.O.C. Gestione Tecnica.

Si è proceduto, comunque, alla verifica delle eventuali annotazioni riservate, da cui risulta la regolarità del documento esaminato.

Le operazioni di espletamento della procedura negoziata vengono chiuse alle ore 11:00.

Il presente verbale è composto da n. 4 facciate, comprese le sottoscrizioni.

Letto confermato e sottoscritto.

Arch. Liborio Sutera – Dirigente Tecnico dell'A.R.N.A.S.:



Arch. Francesco Bono – Collaboratore Tecnico dell'A.R.N.A.S.:



Dott. Bellissimo Serafino – testimone.

