



Civico Di Cristina Benfratelli
Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione

AZIENDA OSPEDALIERA DI
RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA
SPECIALIZZAZIONE
Area Provveditorato ed Economato
Piazza Nicola Leotta, 4
Palermo

VERBALE DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento settennale in concessione del servizio di gestione e manutenzione delle aree ospedaliere da destinare a stalli di sosta unitamente al servizio di rimozione veicoli, all'interno delle aree dell'ARNAS.

N° di gara per AVCP 6084457

L'anno duemilasedici il giorno dodici del mese di luglio alle ore 11,00 in Palermo presso i locali dell'Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione Ospedali "Civico - G. Di Cristina e Benfratelli", siti in Piazza Nicola Leotta 4, in presenza dei testi idonei richiesti:

- Rag. Giuseppe Salamone – nato a Palermo il 13.01.1964 Collaboratore Amministrativo della UOC Provveditorato;
- Dott.ssa Giovanna Varisco - nata a Bagheria il 11.08.1953 – Collaboratore Amministrativo della UOC Affari generali;
- Ing. Vincenzo Graci – nato a Licata il 04.09.1985- Collaboratore Professionale Tecnico della UOC Affari generali.

Sono altresì presenti: il delegato della **COOPERATIVA SOCIALE ECO-TOURIST** e precisamente Sig. Giovanni Pappalardo, nato a Catania il 05/10/1965 ; l'Avv. Enrico Buscemi, nato a Catania il 14/10/1976 delegato della **COOPERATIVA SOCIALE L'AIRONE**.

Ha luogo la ripresa delle operazioni di gara sospese in data 23 dicembre 2015 inerenti la procedura aperta sopra indicata.

PRESIEDE LA GARA

L'Ing Mario Bisignano, nato ad Enna il 05.06.1974, delegato dal Direttore della SOC Facility Management, giusta delega prot. 2858/FMU del 19.11.2015.

Il Presidente premette che:

- Con verbale di gara del 23.12.2015 è stato aggiudicato provvisoriamente l'appalto alla Nuova Orchidea srl avendo la stessa offerto il maggior rialzo rispetto alla base d'asta nella misura del 406,3885%, per un importo annuale di €. 174.704,04 (settennale €. 1.222.928,28) escluso IVA.
- Al fine di evitare contenziosi la stazione appaltante ha chiesto all'ANAC parere di precontenzioso, relativo all'istituto dell'offerta anomala, con nota del 15.02.2016, e sollecitato

con le note prot. 4708 del 10.03.2016, nota prot. 6129 del 06.04.2016 e con nota prot. 10514 del 24.06.2016 senza al momento avere riscontro;

- Nelle more della stipula del contratto veniva avviata presso le Autorità competenti la fase di verifica del possesso dei requisiti prescritti dal bando e autocertificati dalle ditte NUOVA ORCHIDEA SRL e Cooperativa Sociale ECO-TOURIST;
- In particolare con nota del 05.02.2016 e con successiva nota di sollecito prot. 7631 del 02.05.2016 la stazione appaltante richiedeva alla competente Prefettura di Reggio Calabria il rilascio, ai sensi di quanto disposto dagli artt. 83 e ss. del D.Lgs. n. 159/2011, della documentazione antimafia inerente la posizione della ditta risultata aggiudicataria;
- Con nota assunta al Protocollo Generale dell'ARNAS al n. 11052 del 07.07.2016, la Prefettura di Reggio Calabria a firma del Dirigente Area I trasmetteva il provvedimento n. 69869 del 07.07.2016 di contenuto interdittivo nei confronti della Ditta NUOVA ORCHIDEA srl – UNIPERSONALE.

Ritenuto che per giurisprudenza consolidata, il provvedimento di revoca dell'aggiudicazione di un appalto è sufficientemente motivato mediante il richiamo alla presupposta informativa antimafia e al conseguente vincolo che, dal suo effetto interdittivo, discende per l'azione della stazione appaltante.

Alla luce di quanto sopra risulta vano attendere il parere di precontenzioso richiesto all'ANAC, pertanto si procede alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria in favore della ditta NUOVA ORCHIDEA srl – UNIPERSONALE e si aggiudica provvisoriamente in favore della seconda aggiudicataria, Cooperativa Sociale ECO-TOURIST che offre per il servizio un importo annuale di €. 45.943,65 (settennale €. 321.605,55) con una percentuale di rialzo sulla base d'asta del 33,17%.

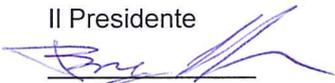
Alle ore 11,25 le operazioni di gara vengono chiuse.

Tutta la documentazione di gara viene consegnata alla Dott.ssa Giovanna Varisco dell'UOC Affari Generali.

Il presente verbale occupa due facciate, quanto della presente comprese le sottoscrizioni.

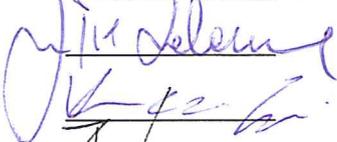
Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente



I Testimoni

Bio Varisco



[Signature]

