



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO  
NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

U.O.C. Servizio Tecnico  
Piazza Nicola Leotta, 4  
90127 Palermo  
Telefono  
091 6662303  
FAX  
091 6662305  
EMAIL  
[area.tec.pat@arnascivico.it](mailto:area.tec.pat@arnascivico.it)  
WEB  
[www.arnascivico.it](http://www.arnascivico.it)

Palermo 24 NOV. 2015

Prot. n. 18181

Alle Ditte

**Oggetto: Procedura di cottimo fiduciario per lavori per la realizzazione di nuovi ambulatori siti al piano terra del Padiglione Biondo del P.O. G. Di Cristina.  
C.I.G.: 6483129F48 - C.U.P. D71E15000430002**

Con la presente, si invita codesto operatore economico a presentare offerta per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

La presente procedura è stata indetta con atto deliberativo n. 1595 del 20/11/2015;

Importo complessivo: Euro 127.426,08 + IVA di cui Euro 126.433,28 + IVA soggetti a ribasso, e Euro 992,80 + IVA per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

**DURATA DEI LAVORI:** giorni 120 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del Codice e dell'art. 19 comma 1, lettera a) della L.R.12/2011. L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto, al netto degli oneri di sicurezza, determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza individuati nella presente lettera d'invito, con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 19, comma 6 bis, della suddetta l.r. 12/2011, introdotto dall'art.1 della legge regionale 10 luglio 2015, n.14. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre decimali oltre la quarta.

Se il numero di concorrenti ammessi all'apertura delle offerte è pari o superiore a dieci, dopo aver ordinato in senso crescente i ribassi offerti, si procede al calcolo della c.d. "soglia di anomalia" e, conseguentemente, alla determinazione dell'impresa aggiudicataria con le seguenti modalità in conformità all'interpretazione fornita dall'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità con la circolare n.55768/DRT del 31-7-2015:

- 1) Accantonamento in misura del 10% arrotondato all'unità superiore, delle offerte ammesse di maggior ribasso e di minor ribasso (cosiddetto taglio delle ali);
- 2) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse dopo il taglio delle ali di cui al precedente punto 1);
- 3) somma di tutti i ribassi delle offerte ammesse dopo il taglio delle ali;

- 4) se la prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi di cui al punto 3) è un numero PARI, la media aritmetica calcolata al punto 2) viene incrementata di un valore percentuale, pari alla stessa cifra, calcolato sulla media aritmetica di cui al punto 2. La media aritmetica, così incrementata, determina la soglia di anomalia;
- 5) se la prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi di cui al punto 3) è un numero DISPARI, la media aritmetica calcolata al punto 2) viene decrementata di un valore percentuale, pari alla stessa cifra, calcolato sulla media aritmetica di cui al punto 2. La media aritmetica, così decrementata, determina la soglia di anomalia;
- 6) se la prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi di cui al punto 3) è ZERO la media aritmetica calcolata al punto 2) rimane tale e determina la soglia di anomalia;
- 7) l'aggiudicazione è disposta in favore dell'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come determinata ai superiori punti 4) ovvero 5) ovvero 6).

**MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**

a misura ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii..

**PENALI PER RITARDATO ADEMPIMENTO:** pari all'1‰ dell'importo contrattuale

**FINANZIAMENTO:** Bilancio Aziendale.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare (lavori edilizi assimilati alla categoria OG1);
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

**DOCUMENTAZIONE:**

La documentazione della presente procedura è composta dai seguenti documenti:

- lettera d'invito;
- Foglio patti e condizioni;
- Elenco prezzi di progetto;
- Duvri;

La suddetta documentazione di gara può essere visionata sul sito internet Aziendale [www.arnascivico.it](http://www.arnascivico.it) nella sezione bandi

**VARIANTI:** non sono ammesse varianti né offerte in aumento o condizionate.

**ALTRE INFORMAZIONI:**



- a. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 124 c. 8 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.; qualora il numero delle offerte sia inferiore a dieci, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia e non sarà esercitabile la facoltà di esclusione automatica, si applicherà, quindi, l'art. 86 co. 3 del D.Lgs. citato; ai sensi dell'art. 86, co. 4 del D. Lgs. citato, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque non si procederà al calcolo della soglia di anomalia, in tal caso si procederà ai sensi dell'art. 86 co. 3 D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.;
- b. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreché sia ritenuta congrua e conveniente, con facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea;
- c. in caso di parità il cottimo verrà aggiudicato mediante sorteggio;
- d. l'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 commi 1 e 2 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.;
- e. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 8 dei Fogli di Patti e Condizioni, nei termini di legge;
- f. i pagamenti relativi alle parti del lavoro svolte dall'eventuale subappaltatore o cottimista, fatti i casi ove è previsto l'obbligo di pagamento diretto ai subappaltatori/cottimisti, verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- g. tutte le controversie derivanti dall'atto di cottimo saranno di competenza del Foro di Palermo;
- h. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/03 esclusivamente nell'ambito della presente procedura di cottimo.

Responsabile del procedimento: Arch. Vincenzo Campo, tel. 091/6662303, indirizzo mail [area.tec.pat@arnascivico.it](mailto:area.tec.pat@arnascivico.it).

I plichi pervenuti saranno aperti il giorno **10/12/2015** alle ore **10:00** presso la sala riunioni del Servizio Tecnico al piano 4° del Padiglione Uffici e Servizi, salvo diverse comunicazioni.

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire, pena l'esclusione dalla gara, idoneamente chiusi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, entro il **termine perentorio del 07/12/2015** alle ore **12,00** al seguente indirizzo: Piazza Leotta, 4 cap 90127 Palermo, e devono recare, oltre l'intestazione del mittente, la seguente dicitura "Procedura di cottimo fiduciario per lavori per la realizzazione di nuovi ambulatori siti al piano terra del Padiglione Biondo del P.O. G. Di Cristina. **C.I.G.: 6483129F48 - C.U.P. D71E15000430002**

E' facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico presso l'indirizzo sopraindicato, sempre entro il termine perentorio sopradetto, durante le ore di apertura al pubblico dal 8,00 al 14,00 dal lunedì al venerdì. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta, **pena l'esclusione**, chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A – Documentazione" e "B – Offerta economica".

**Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti i seguenti documenti:**

1. dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/00 e ss. mm. ed ii., sottoscritta, **pena l'esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, che, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:
  - a) tutti i dati contenuti nel certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, con attività dichiarata, i nominativi, le date di nascita e i luoghi di residenza dei titolari (per le Imprese individuali), soci (per le Società in nome collettivo), amministratori muniti di poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per ogni altro tipo di Società o Consorzi) e soci accomandatari (per le Società in accomandita semplice), direttori tecnici, nonché i nominativi, le date di nascita e i luoghi di residenza dei soggetti cessati dalle cariche sopra citate, nell'anno antecedente la data della presente lettera d'invito;
  - b) di non essere in alcuna situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 cod. civ., con nessun partecipante alla presente procedura e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**OPPURE**

di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti in situazione di controllo di cui all'art. 2359 cod. civ., e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**OPPURE**

di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti in situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 cod. civ., e di aver formulato autonomamente l'offerta;

- c) che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del Regio Decreto 16/03/1942 n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione delle suddette situazioni;
- d) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423 (ora art. 6 del D.lgs. 159/2011), o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 legge 31.5.1965, n. 575 (ora art. 67 del D.lgs. 159/2011);
- e) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del cod. penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 203 del 12/07/1991;

**OPPURE**

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del cod. penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 203 del 12/07/1991, e di aver denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;

**OPPURE**

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del cod. penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla Legge 203 del 12/07/1991, e di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dal primo comma dell'art. 4 della Legge 689 del 24/11/1981;

- f) le eventuali sentenze di condanna passate in giudicato, e/o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili e/o sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., specificando le sentenze e i decreti penali per i quali abbia beneficiato della non menzione, fatte salve, esclusivamente, le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, le condanne revocate, quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione (**tale**

**dichiarazione deve essere resa, anche se negativa, ossia “che non ci sono sentenze di condanna...”);**

- g) (nel caso di soggetti cessati con condanne a carico)** che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata tenuta dal titolare o direttore tecnico (per le Imprese individuali), dai soci o direttore tecnico (per le Società in nome collettivo), dai soci accomandatari o direttore tecnico (per le Società in accomandita semplice), dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per ogni altro tipo di Società o Consorzi) **(tale dichiarazione deve essere resa, anche se negativa, ossia “che non vi è stata ...”);**
- h)** che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19.03.1990, n. 55;
- i)** che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- j)** che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione di contratti affidati dall'Amministrazione e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stessa Amministrazione;
- k)** che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'Impresa è stabilita (indicare anche l'Agenzia delle Entrate territorialmente competente con il relativo numero di fax);
- l)** che non risulta, ai sensi dell'art. 38, co. 1-ter del D.Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, co. 10 dello stesso Decreto, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- m)** che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
- n)** la propria non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999;

**OPPURE**

- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della legge 68/1999;
- o)** che non è stata pronunciata sentenza di condanna per responsabilità amministrativa, a carico dell'Impresa, comportante il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi del D.Lgs. 231/2001, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la stessa, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. Lgs. 81/08 e ss.mm. e ii.;
- p)** di non trovarsi in alcuna situazione che determini un impedimento, ex lege, alla partecipazione alla procedura di cottimo o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici;
- q)** di aver preso esatta cognizione della natura del cottimo e delle condizioni contrattuali, nonché di ogni altra circostanza che possa aver influito o che possa influire sulla determinazione dei prezzi e sull'esecuzione dei lavori, degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza,

di assicurazione, di condizioni del lavoro, di previdenza e assistenza, anche a fronte di eventuali maggiorazioni di costi che dovessero intervenire per lievitazione dei prezzi durante l'esecuzione, e la rinuncia a qualsiasi azione o eccezione in merito, avendo tenuto conto di tutto ciò nella determinazione dei prezzi offerti, che si ritengono remunerativi, e dei modi e tempi di esecuzione del servizio/fornitura prospettati;

- r) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nell'intera documentazione della procedura di cottimo;
- s) di avere presa visione del Codice di comportamento dei dipendenti, dei collaboratori e dei consulenti, pubblicato sul sito dell'ARNAS;
- t) di assumere, in caso di aggiudicazione, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 136/10 ss.mm.e ii.;
- u) **di essere una micro, piccola o media impresa così come definita dall'art. 5 della L. 180/11;**
- v) l'indirizzo mail di posta elettronica certificata, o, in alternativa, il numero di fax, al quale inviare comunicazioni inerenti la procedura, autorizzando l'Amministrazione all'utilizzo di tale mezzo per qualsiasi comunicazione ed impegnandosi a comunicare altro indirizzo mail o altro numero di fax, in caso di impossibilità d'uso di quello dichiarato. **In caso di mancata indicazione, l'Amministrazione non sarà responsabile per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni;**
- w) l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare (lavori edilizi assimilati alla categoria OG1);
- x) il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera w);
- y) elenco di adeguata attrezzatura tecnica.
- z) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- aa) le parti dei lavori che intende, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., subappaltare o concedere a cottimo.

**La mancanza anche di una sola delle dichiarazioni di cui alle lett. b), c), d), e), f), g) (qualora necessaria), h), i), j), k), l), m), n), o), p), q) r), s), t), u), v), w) x), y), z) e aa) determinerà, fatta salva l'applicazione dell'articolo 38 comma 2bis del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., l'esclusione del concorrente dalla procedura di cottimo.**

La dichiarazione di cui al punto 1. deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

**Fatta salva l'applicazione dell'articolo 38 comma 2bis del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.,** nel caso di concorrenti costituiti da Imprese associate, da associarsi o consorziate o da consorziarsi ex art. 2602 cod. civ., la dichiarazione di cui al punto 1. deve essere prodotta e sottoscritta, **pena l'esclusione**, da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio ordinario di concorrenti.

**Fatta salva l'applicazione dell'articolo 38 comma 2bis del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.,** nel caso di concorrenti costituiti da consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., la dichiarazione di cui al punto 1. deve essere prodotta e sottoscritta, **pena l'esclusione**, dal rappresentante legale del consorzio. Ciascuna Impresa consorziata, designata dai consorzi ex art. 34 co. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., dovrà, **pena l'esclusione**, produrre e sottoscrivere, in ogni pagina, la dichiarazione sostitutiva, resa dal legale rappresentante o suo procuratore, ai sensi del D.P.R. 445/00 e ss.mm. e ii., secondo il relativo fac-simile allegato alla presente lettera d'invito.

**Fatta salva l'applicazione dell'articolo 38 comma 2bis del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.,** le dichiarazioni di cui al punto 1. lett. d), e) ed f) devono essere rese, a **pena di esclusione**, dai soggetti previsti dall'art. 38, co. 1, lettera b), del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., anche relativamente alle Imprese consorziate designate; in alternativa dette dichiarazioni devono essere rese, **pena l'esclusione**, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, con l'indicazione analitica e nominativa dei soggetti citati.

**Fatta salva l'applicazione dell'articolo 38 comma 2bis del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.,** la dichiarazione di cui al Punto 1., lettera f), deve essere resa, **a pena di esclusione**, dai soggetti cessati dalle cariche previsti dall'art. 38, co. 1, lettera c), ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., anche relativamente alle Imprese consorziate designate; in alternativa detta dichiarazione deve essere resa, **pena l'esclusione**, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, per quanto a propria conoscenza, con riferimento espresso ai soggetti citati, ove essi siano irreperibili o non disponibili. In caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, la società cessionaria, incorporante, o risultante dalla fusione, deve presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii. anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse nel ultimo anno o che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti, nel qual caso è obbligatorio, **pena l'esclusione**, allegare la relativa procura notarile in originale o copia autenticata.

**Le dichiarazioni sostitutive ai sensi D.P.R. 445/00 e successive modifiche dovranno essere redatte preferibilmente in conformità ai fac-simili allegati alla presente lettera d'invito.**

**Nel caso di associazione o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituiti:**

**2. Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. n. 445/00 e ss. mm. e ii., resa dal legale rappresentante di ciascuna Impresa partecipante al RT.I. o al consorzio, attestante, **pena l'esclusione**:**

a) l'impegno, in caso di aggiudicazione, alla costituzione del RTI / Consorzio ordinario, mediante conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza;

- b) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- c) di non partecipare alla procedura di cottimo in qualsiasi altra forma (questa dichiarazione va resa anche nel caso di associazione o consorzio ordinario di concorrenti già costituiti);
- d) le parti del servizio/fornitura, espresse anche mediante quote percentuali, che saranno eseguite da ciascuna Impresa partecipante (questa dichiarazione va resa anche nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti già costituiti).
- e) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse Imprese si conformeranno alla disciplina contenuta nel D.Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii..

**Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del D.lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.:**

3. Dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante, ai sensi del D.P.R. n. 445/00 e ss. mm. e ii., attestante per quali consorziati il consorzio concorre. Relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla procedura di cottimo in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione dalla gara del consorzio e dei consorziati fatta salva l'applicazione dell'articolo 38 comma 2bis del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del servizio/fornitura non possono essere diversi da quelli indicati.

**La mancanza di detta dichiarazione, fatta salva l'applicazione dell'articolo 38 comma 2bis del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., sarà causa di esclusione.**

**Nel caso di associazione o consorzio già costituiti:**

4. Originale o copia conforme del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o per scrittura privata autenticata, oppure originale o copia conforme dell'atto costitutivo del consorzio.

**5. CAUZIONE PROVVISORIA di Euro 2.548,53 (2% dell'importo complessivo del cottimo IVA esclusa)** che potrà essere costituita secondo le norme vigenti, a scelta del concorrente, mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998.

La fideiussione deve essere redatta ai sensi dell'art. 75 D.Lgs 163/06 e ss.mm. e ii. e del D.M. 123 del 12.3.04 e dovrà, quindi, contenere le seguenti clausole:

- a. impegno del fideiussore a rilasciare garanzia definitiva in caso di aggiudicazione dell'offerente (tale impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385 del 1 settembre 1993, è richiesto anche in caso di costituzione della cauzione in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato);
- b. rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- c. rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, del cod. civ.;

d. validità per almeno 180 (centottanta) giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte;  
e. impegno del fideiussore a rinnovare la garanzia, su richiesta della stazione appaltante da formulare al concorrente, qualora al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

L'importo della cauzione è riducibile del 50%, ai sensi dell'art. 75, co. 7, del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii, nel qual caso l'Impresa dovrà, allegare alla cauzione il certificato ISO 9001:2000, in corso di validità alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, in originale o in copia conforme, ai sensi del DPR 445/00 e ss.mm. e ii., **oppure** dichiarazione sostitutiva attestante il possesso della suddetta certificazione, resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss. mm. e ii., dal legale rappresentante o suo procuratore, con l'indicazione della scadenza e dell'Ente certificatore. In caso di raggruppamenti, di consorzi ordinari di concorrenti ex art. 2602 cod. civ., la certificazione/dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna Impresa partecipante. In caso di consorzi di cui all'art. 34 co. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., la certificazione/dichiarazione deve essere prodotta dal consorzio concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo di Imprese, o di consorzio ordinario di concorrenti, la cauzione deve essere unica e garantire tutte le Imprese raggruppate o raggruppande, consorziate o consorziande indicandole nominativamente.

Ai concorrenti non aggiudicatari sarà comunicato lo svincolo della garanzia, contestualmente all'avvenuta aggiudicazione definitiva, senza la restituzione materiale del documento di cauzione.

La cauzione provvisoria dell'aggiudicatario sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione dell'atto di cottimo.

## 6. Avvalimento

I concorrenti, singoli, consorziati o raggruppati potranno avvalersi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., relativamente al requisito richiesto, del requisito di un altro soggetto.

In tal caso, a pena d'esclusione, dovranno inserire nella busta "A":

- dichiarazione dell'Impresa avvalente attestante l'avvalimento del requisito necessario per la partecipazione alla procedura di cottimo, con specifica indicazione del requisito stesso e dell'Impresa ausiliaria;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria, attestante:
  - i dati contenuti nel certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, con attività dichiarata, i nominativi, le date di nascita e i luoghi di residenza dei titolari (per le Imprese individuali), soci (per le Società in nome collettivo), amministratori muniti di poteri di rappresentanza, socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per ogni altro tipo di Società o Consorzi) e soci accomandatari (per le Società in accomandita semplice), direttori tecnici, nonché i nominativi, le date di nascita e i luoghi di residenza dei soggetti cessati dalle cariche sopracitate, nell'anno antecedente la data della presente lettera d'invito;
  - il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., analiticamente elencati; i soggetti previsti all'art. 38 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., devono rendere le dichiarazioni di cui al Punto 1., lett. d), e) ed f) della presente lettera d'invito, in alternativa dette dichiarazioni devono essere rese, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, con

- l'indicazione analitica e nominativa dei soggetti citati; la dichiarazione di cui al Punto 1., lettera f), deve essere resa dai soggetti cessati dalle cariche previsti dall'art. 38, co. 1, lettera c), ultimo capoverso, del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., in alternativa detta dichiarazione deve essere resa, da un unico legale rappresentante, o suo procuratore, per quanto a propria conoscenza, con riferimento espresso ai soggetti citati, ove essi siano irreperibili o non disponibili. In caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, sussiste in capo alla società cessionaria, incorporante, o risultante dalla fusione, l'onere di presentare la dichiarazione relativa al requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii. anche con riferimento agli amministratori ed ai direttori tecnici che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse nel'ultimo anno o che sono cessati dalla relativa carica in detto periodo;
- di non trovarsi in alcuna situazione che determini un impedimento, ex lege, alla partecipazione alla procedura di cottimo o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici;
  - il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - l'obbligo verso il concorrente e l'Amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata del servizio/fornitura le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - che l'Impresa non partecipa alla procedura di cottimo in proprio, né come associata né come consorziata;
  - di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs 196/2003, che i dati personali raccolti sono trattati dall'Amministrazione anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- il contratto, in originale o copia autenticata, con il quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'Impresa concorrente a fornire il requisito e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del servizio/fornitura (il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente le risorse ed i mezzi prestatati in modo determinato e specifico, la durata ed ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento);
  - nel caso di avvalimento nei confronti di un'Impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, l'Impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

L'Impresa ausiliaria deve produrre la dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss. mm. e ii., **pena l'esclusione** dell'Impresa avvalente, allegando copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

L'Impresa ausiliaria non può partecipare alla procedura di cottimo, **pena l'esclusione** della stessa e dell'Impresa avvalente, salvo il caso in cui tali Imprese appartengano allo stesso raggruppamento, presentando un'unica offerta.

Non è consentito, **pena l'esclusione**, che della stessa Impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.



## 7. SUBAPPALTO

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Si precisa che ai sensi dell'art. 122, comma 7, del Codice, le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente sono subappaltabili o affidabili a terzi mediante subcontratto, nei limiti del 30 *percento* dell'importo della medesima categoria.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuate, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

**8. PASSOE** rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20/12/12, previa registrazione on line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità ([www.avcp.it](http://www.avcp.it)), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/03 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di procedura di cottimo.

**Il rifiuto di fornire i dati richiesti comporterà l'esclusione dalla gara.**

**Nella busta "B - Offerta economica" devono essere contenuti i seguenti documenti, a pena d'esclusione:**

1. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante contenente l'indicazione, in cifre e in lettere, del massimo ribasso percentuale sull'importo soggetto a ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. In caso di RTI o consorzi ordinari di concorrenti costituenti l'offerta dovrà essere sottoscritta, pena l'esclusione, da ciascun concorrente che costituirà il raggruppamento o il consorzio;
2. L'INDICAZIONE, obbligatoria, pena l'esclusione dalla gara, del costo relativo agli oneri della sicurezza aziendale o interni (Comunicato del Presidente dell'ANAC del 27 maggio 2015).

Si precisa altresì che non devono essere allegate le ANALISI GIUSTIFICATIVE previste dall'art.19, comma 6 ter, della legge regionale n. 12/2011, ritenendo le relative disposizioni in contrasto con principi fondamentali del Codice. L'inosservanza del principio di segretezza dell'offerta rientra tra gli elementi essenziali dell'offerta, e quindi tra le cause di esclusione tassativamente previste dall'art. 46, comma 1-bis. Obbligando tale norma all'allegazione delle giustificazioni dell'offerta solo nel caso la medesima offerta superi la soglia del 25%, la sua applicazione rivelerebbe, ancora prima della fase di apertura delle offerte economiche, che l'entità del ribasso offerto è maggiore di una percentuale nota.

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

## 9. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

### 9.1 Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La gara avrà luogo presso i locali dell'ARNAS siti Piazzale Leotta, 4 nel Padiglione Uffici e Servizi al 4° Piano il **giorno 10 DICEMBRE 2015, alle ore 10:00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede del giorno e ora che sarà comunicato ai concorrenti a mezzo fax/ posta elettronica certificata almeno un giorno prima della data fissata.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate nella presente lettera d'invito.

Successivamente, in seduta pubblica, il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura dei prezzi e dei ribassi offerti.

Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

A conclusione della suddetta procedura, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 19, comma 6, della legge regionale 14/2015, restando comunque ferma la facoltà, di cui all'art. 86, comma 3, del Codice, di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La soglia di anomalia è individuata con le modalità indicate della presente lettera d'invito. Nel caso in cui il valore così determinato risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa, la gara è aggiudicata a quest'ultima. Per la determinazione della media, in caso di presentazione di offerte aventi identico ribasso, queste ultime sono computate una sola volta. La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10; in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163/2006.

All'esito delle operazioni di cui sopra, si procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto, sempre che l'offerta individuata, con le modalità prima indicate, non sia superiore al 25%. Qualora tale offerta dovesse risultare superiore al 25%, ai sensi del comma 6 ter dell'art.19 della l.r. 12/2011, si procederà alla valutazione delle analisi giustificative, la quale - nelle more dell'emanazione del Decreto dell'Assessoriale Regionale per le infrastrutture e la mobilità previsto dal comma 6 quater della stessa L.R. 14/2011, che ne individuerà le modalità - sarà effettuata secondo la disciplina recata dagli articoli 87, 88 del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163 e dall'art. 121 del D.P.R. 207/2010. In tal caso, il presidente di gara, a norma del suddetto art. 121, sospende la seduta pubblica e trasmette i relativi atti al RUP affinché proceda alla relativa valutazione, ai sensi del precitato art. 87 del codice. All'esito positivo della valutazione, il Presidente di gara, in seduta pubblica, disporrà l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto. All'esito negativo, invece, pronuncerà l'esclusione del concorrente primo classificato e procederà allo scrutinio dell'offerta del 2° classificato ed, eventualmente, degli altri successivi concorrenti utilmente collocati nella graduatoria delle offerte ammesse.

**Qualora si renda necessaria la verifica delle offerte anormalmente basse si procede come segue:**

- a) iniziando dalla offerta individuata ai sensi dell'art. 19, comma 6, della legge regionale 14/2015, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento di verifica ai sensi delle successive lettere h) oppure i), procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto

adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica di queste avviene contemporaneamente; qualora la verifica sia conclusa positivamente per tutte le offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;

**(in ogni caso)**

- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dalla presente lettera di invito;
- c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:
  - 1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
  - 2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
  - 3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);

In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Per quanto non previsto dalla presente lettera di invito, alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità n. 6 dell'8 luglio 2009.

#### **DOCUMENTAZIONE PER VERIFICHE REQUISITI SPECIALI**

Il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 48 co. 2 del D.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., procede a verificare quanto dichiarato dall'affidatario con riferimento ai requisiti speciali richiesti.

Ai sensi dell'art. 6-bis del D.Lgs. 163/06 e ss. mm. e ii., detta verifica sarà effettuata dal responsabile del procedimento mediante utilizzo del Sistema AVCPASS presente sul sito dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con le modalità previste nella deliberazione dell'Autorità stessa, n. 111 adunanza del 20/12/2012.

Per quanto attiene la verifica dei requisiti di capacità tecnica così come previsto dall'art. 90 del DPR 207/2010 è necessario presentare:

- l'elenco dei lavori eseguiti nel quinquennio, corredato dai certificati di esecuzione dei lavori di cui all'art. 79, comma 6, del DPR n. 207/2010.
- Il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, mediante i documenti di cui all'art. 79, comma 11, del DPR n. 207/2010, e nello specifico: copia dei bilanci o dichiarazioni annuali IVA o Modello unico (questi ultimi due corredati dalla relativa ricevuta di presentazione) riguardanti l'ultimo



quinquennio e il documento relativo alla consistenza dell'organico e all'eventuale ripartizione del costo dei dipendenti tra le varie attività svolte dal concorrente.

- Infine, per la verifica dell'adeguata attrezzatura tecnica, il controllo avverrà mediante l'acquisizione della documentazione che attesti il possesso o la disponibilità, ai sensi dell'art. 79, comma 8, del DPR n. 207/2010, dell'attrezzatura tecnica.

In ogni caso, è ammessa la partecipazione anche per le imprese in possesso dell'attestazione SOA per categoria analoga a quella dei lavori da appaltare.

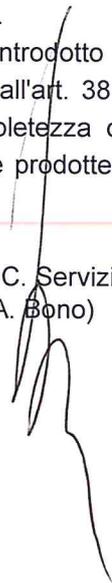
Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo, si procede come previsto ai sensi dell'art. 48, co. 2, del D.lgs. 163/06 e ss. mm. e ii..

### ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che, ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (come introdotto dal D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014), La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, nella misura di 128,00 EUR (centoventotto/00) <sup>1</sup>, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la Stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la Stazione appaltante non ne richiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di 10 (dieci) giorni, sopra indicato, il concorrente verrà escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Ai sensi dell'art. 46, comma 1-ter del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (come introdotto dal D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014), le disposizioni di cui all'art. 38, comma 2-bis del citato D.Lgs. 163/2006, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge e al bando di gara.

Il Direttore U.O.C. Servizio tecnico  
(Arch. G.A. Bono)



<sup>1</sup> Tra l'1xmille e l'uno per cento dell'importo della gara.