



Civico Di Cristina Benfratelli

AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE

Deliberazione n. 001565

del 27 OTT. 2016

OGGETTO: **Lavori di sistemazione esterna, ristrutturazione ed adeguamento a norma del piano terra e del 1° piano del padiglione di Maternità del P.O. Civico.**
Modifica del quadro economico per le somme a disposizione dell'amministrazione.

U.O.C. PROPONENTE
Gestione Tecnica

QUADRO ECONOMICO PATRIMONIALE BUDGET Bilancio 2016

Conto Capitale ex art. 20 L. 67/88

Conto Economico n° _____

Stato Patrimoniale n° _____

Centro di costo n° _____

Ordine n° _____ del _____

Importo €. _____

Budget assegnato €. _____

Disponibilità residua di budget €. _____

Non comporta ordine di spesa

Proposta n. 146 del 20/10/2016

IL RESPONSABILE UNICO del PROCEDIMENTO
(Arch. Vincenzo Campo)

IL DIRIGENTE U.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA
(dr. Massimo S. Accolla)

IL DIRETTORE DELLA U.O.C.
(Arch. Giuseppe Antonio Bono)

U.O.C. Economico-finanziario

BILANCIO ANNO

Conto Economico n° _____

Stato Patrimoniale n° _____

Centro di costo n° _____

Non comporta ordine di spesa

Ordine n° _____ del _____

Importo €. _____

Budget assegnato €. _____

Disponibilità residua di budget €. _____

Il Funzionario

.....

Il Dirigente dell' U.O.C.

.....

Mandato n. del

Il Funzionario

.....

Il Dirigente dell' U.O.C.

.....

L'anno duemilasedici giorno ventisei del mese di Ottobre, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Direttore Generale Dr. Giovanni Migliore, nominato con Delibera della Giunta di Governo della Regione Siciliana n.129 dell'11/06/2014, assistito da Dott. ne P. Vite quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

24 OTT. 2016

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnica Arch. Giuseppe Antonio Bono:

premesse che:

- con atto deliberativo n. 2664 del 31/12/2002 fu approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori indicati in oggetto, per l'importo complessivo di € 3.873.426,03;
- con atto deliberativo n. 224 del 16/2/2004, a seguito di asta pubblica furono aggiudicati i lavori alla ditta I.A.G.I. S.p.A. di Agrigento, per un importo di € 2.090.552,68 oltre oneri sicurezza ed I.V.A., al netto del ribasso d'asta del 17,20 %;
- il progetto è stato finanziato sui programmi di investimenti ex art. 20 L. 67/88 con D.D.G. n. 0490 del 18/04/2003;

- **considerato** che, nel corso dei lavori si è dovuto procedere all'approvazione di una prima perizia di variante approvata in linea amministrativa con atto deliberativo n. 2510 del 30/12/2005 ed una ulteriore perizia di variante ed assestamento finale approvata in linea amministrativa con atto deliberativo n. 179 del 03/02/2012, con la quale si è provveduto ad un assestamento contabile per alcune categorie di lavori in cui erano presenti lievi scostamenti, il cui importo complessivo netto dei lavori è pari ad € 2.669.931,86, e il relativo quadro economico è risultato quello sotto specificato:

A) Lavori al lordo		€ 3.199.301,01
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (3,80%)		€ 121.573,44
Restano i lavori a base d'asta		€ 3.077.727,57
Ribasso d'asta (17,20%)		€ -529.369,14
		€ 2.669.931,86
A1) Lavori al netto		
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1. Imprevisti 5%	€	0,00
2. Iva su lavori (10%)	€	266.993,19
3. Arredi e forniture comp. IVA	€	382.489,20
4. Completamento anello idrico	€	45.858,05
5. Onorari comp. tecniche per prog. e D.L.	€	294.556,35
6. Oneri fisc. su comp. tecniche	€	69.869,06
7. Comp. tecniche per coord. sic.	€	51.426,08
8. Oneri fisc. su comp. coord. sic.	€	11.519,44
9. Comp. tecniche collaudi	€	24.128,40
10. Oneri fisc. su comp. tec. Collaudi	€	5.404,76
11. Art. 18 L. 109/94 1,50%	€	25.594,41
12. Oneri pubblicaz.	€	6.664,05
13. Oneri per accesso a discarica	€	18.991,18
Sommano	€	1.203.494,17
		€ 1.203.494,17
	TOTALE	€ 3.873.426,03

- **preso atto** che, in data 07/02/2005 l'Assessorato Reg.le della Salute con D.A. n. 4785 ha affidato il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori in oggetto ad una Commissione di Collaudo che ha effettuato n. 3 visite di collaudo in corso d'opera ed una visita di collaudo finale;
- **preso atto**, altresì, che la Commissione di Collaudo ha emesso il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo finale in data 31/07/2015 con il quale viene collaudata l'opera ed asseverato l'importo netto contabilizzato nello stato finale pari ad € 2.699.931,64 oltre IVA;
- **rilevato che** la Commissione di Collaudo in calce al certificato stesso ha evidenziato che rimane a carico dell'Azienda il conseguimento del Certificato di Agibilità dell'intero padiglione da parte del Comune di Palermo mediante l'acquisizione del Certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal competente Comando Provinciale dei VV.F, il parere igienico-sanitario (se richiesto), la modifica catastale ed ogni altro ulteriore aspetto tecnico amministrativo conseguenziale;
- **atteso** che gli adempimenti indicati dal Collaudatore riguardano l'intero padiglione, che è stato interessato da un intervento di ristrutturazione ed adeguamento a norma antecedente a quello appena concluso relativamente al piano secondo, e che quindi è possibile attivare le procedure per acquisire quanto indicato tenuto conto che gli interventi di adeguamento a norma del padiglione sono ormai completati;
- **vista** la relazione predisposta dal RUP. prot. n.A3636/ST del 27/09/2016 (All. "A"), con la quale si individuano tutte le attività da espletare per pervenire all'ottenimento dell'agibilità;

- **tenuto conto** che entrambi gli interventi di ristrutturazione ed adeguamento a norma sono stati progettati e diretti dall'arch. Antonino Palermo, che ha predisposto i progetti su cui sono stati ottenuti i Nulla Osta preventivi dei Vigili del Fuoco nonché tutti gli ulteriori pareri preventivi e che possiede già i rilievi e gli AsBuilt del realizzato;
- **rilevato** che nella relazione sopra citata viene quantificata la somma necessaria per l'espletamento delle prestazioni professionali pari ad € 39.077,50 oltre oneri accessori e fiscali;
- **rilevato**, pertanto, che è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/16 tenuto conto dell'importo delle competenze inferiori alla soglia di € 40.000,00, e che, l'attività sopra descritta si può configurare anche come complementare a quella già espletata dal professionista e quindi ricorrono anche i presupposti dell'art. 63 del medesimo d.lg 50/16;
- **ritenuto**, pertanto, di poter affidare le attività individuate per pervenire all'agibilità all'Arch. Antonino Palermo per le motivazioni sopra citate, iscritto all'Albo Unico Regionale al n. 1201;
- **atteso** che il RUP ha proceduto ad una ricognizione delle singole voci inserite fra le somme a disposizione dell'amministrazione nel quadro economico dell'appalto, accertando la presenza di economie in alcune delle stesse voci, per complessivi € 50.154,94, come si evince dal quadro di raffronto delle somme a disposizione del quadro economico all'uopo predisposto, e di seguito indicato:

Somme a disposizione dell'amministrazione	Precedente P.V.S. a.c.	assestamento somme a disp.	
1. Imprevisti 5%	€ 0,00	€ 0,00	
2. Iva su lavori (10%)	€ 266.993,19	€ 266.993,19	
3. Arredi e forniture comp. IVA	€ 382.489,20	€ 341.823,60	- € 40.665,60
4. Onorari comp. tecniche prog. e D.L.	€ 365.634,17	€ 361.128,89	- € 4.505,28
5. Comp. tecniche per coord. sic.	€ 63.914,24	€ 67.047,57	+€ 3.133,33
6. Comp. tecniche collaudi	€ 30.785,71	€ 29.867,46	- € 888,25
7. Art. 18 L. 109/94 1,50%	€ 28.793,71	€ 21.595,28	- € 7.198,43
8. Oneri pubblicaz.	€ 6.664,05	€ 6.664,05	
9. Oneri per accesso a discarica	€ 18.991,18	€ 18.991,18	
10. completamento anello idrico	€ 39.228,72	€ 39.228,72	
Somma Economie	€ 1.203.494,17	€ 1.153.339,94	€ 50.154,23

- **Preso atto** che il Direttore Generale, con firma in calce alla nota prot. n.A3636/ST del 27/09/2016, ha autorizzato il RUP ha procedere alla negoziazione con il suddetto professionista sulla base dell'importo individuato in € 39.077,50 oltre oneri accessori e fiscali;
- **Vista** la nota dell'arch. Antonino Palermo (All. "A"), assunta al protocollo dell'ARNAS il 14/10/2016 al n. 17460, che in riscontro alla richiesta avanzata dal RUP offre uno sconto pari al 10% sulla somma sopra indicata per l'espletamento dell'attività professionale finalizzata all'ottenimento dell'agibilità del padiglione di Maternità;
- **Ritenuto** di fare fronte alle competenze per le attività sopra descritte con le economie accertate dal RUP di € 50.154,94, come indicate nel quadro di raffronto precedentemente riportato;
- **Ritenuto** pertanto di dovere procedere a modificare il quadro economico dell'appalto, solo per la parte afferente le somme a disposizione dell'amministrazione in quanto quella per lavori è stata già ratificata dalla Commissione di Collaudo, così come di seguito indicato, procedendo all'invio all'Assessorato della Salute, al momento dell'approvazione del presente atto deliberativo dell'apposito modello "A":

A) Lavori al lordo	€ 3.199.301,01
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (3,80%)	€ 121.573,44
Restano i lavori a base d'asta	€ 3.077.727,57
Ribasso d'asta (17,20%)	€ -529.369,14
A1) Lavori al netto	€ 2.669.931,86
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
1. Imprevisti 5%	€ 0,00
2. Iva su lavori (10%)	€ 266.993,19

3. Arredi e forniture comp. IVA	€ 341.823,60	
4. Completamento anello idrico	€ 39.228,72	
5. Onorari comp. tecniche per prog. e D.L. comp. IVA	€ 361.128,89	
6. Comp. tecniche per coord. sic.compr. IVA	€ 67.047,57	
7. Comp. tecniche collaudi	€ 29.867,46	
8. Art. 18 L. 109/94 1,50%	€ 21.595,28	
9. Oneri pubblicaz.	€ 6.664,05	
10. Oneri per accesso a discarica	€ 18.991,18	
11. Oneri per ottenimento agibilità	€ 50.154,23	
Sommano	€ 1.203.494,17	€ 1.203.494,17
TOTALE.		€ 3.873.426,03

- **ritenuto**, infine, di disporre l'immediata esecutività del presente provvedimento, tenuto conto della necessità di pervenire al più presto all'ottenimento del certificato di agibilità del padiglione di Maternità;
- **visto**, al riguardo, il punto 7 dell'art. 53 della L.R. 03/11/1993 n. 30;

PROPONE di

Per quanto espresso in preambolo che qui si intende integralmente riportato:

1. approvare il nuovo quadro economico, come di seguito indicato, con la rimodulazione della parte relativa alle somme a disposizione dell'amministrazione, utilizzando le economie per l'attività necessaria all'ottenimento dell'agibilità del Padiglione:

A) Lavori al lordo		€ 3.199.301,01
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (3,80%)		€ 121.573,44
Restano i lavori a base d'asta		€ 3.077.727,57
Ribasso d'asta (17,20%)		€ -529.369,14
A1) Lavori al netto		€ 2.669.931,86
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1. Imprevisti 5%	€	0,00
2. Iva su lavori (10%)	€	266.993,19
3. Arredi e forniture comp. IVA	€	341.823,60
4. Completamento anello idrico	€	39.228,72
5. Onorari comp. tecniche per prog. e D.L. comp. IVA	€	361.128,89
6. Comp. tecniche per coord. sic.compr. IVA	€	67.047,57
7. Comp. tecniche collaudi	€	29.867,46
8. Art. 18 L. 109/94 1,50%	€	21.595,28
9. Oneri pubblicaz.	€	6.664,05
10. Oneri per accesso a discarica	€	18.991,18
11. Oneri per ottenimento agibilità	€	50.154,23
Sommano	€ 1.203.494,17	€ 1.203.494,17
TOTALE		€ 3.873.426,03

2. approvare l'affidamento dell'incarico professionale per tutta l'attività necessaria all'ottenimento dell'agibilità del padiglione all'arch. Antonino Palermo, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/16, per un importo di € 35.169,75 al netto della percentuale di sconto del 10% negoziata con il RUP, oltre oneri fiscali ed accessori;
3. dare atto che la suddetta somma trova capienza fra le somme a disposizione dell'amministrazione del quadro economico del finanziamento di cui al D.D.G. n. 0490 del 18/04/2003, rimodulato come indicato al punto 1 del presente atto deliberativo;
4. trasmettere il presente atto deliberativo unitamente al mod. A, per la ratifica della rimodulazione del quadro economico al competente Assessorato della Salute Servizio 3;
5. disporre l'immediata esecuzione del presente provvedimento.

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnica
Arch. Giuseppe Antonio Bono



Sul presente atto viene espresso

parere favorevole dal

parere favorevole dal

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Vincenzo Barone

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr.ssa Rosalia Murè

IL DIRETTORE GENERALE

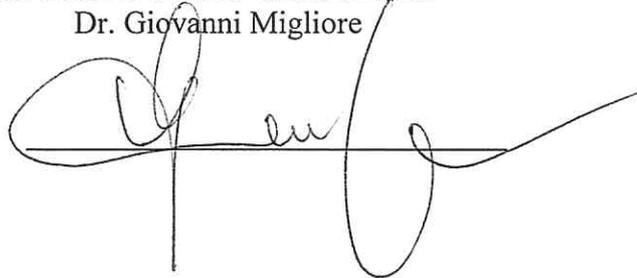
- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- preso atto dei i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Giovanni Migliore



Il Segretario verbalizzante

Paolo Vitali

PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 30 OTT. 2016 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- Non sono pervenute opposizioni
- Sono pervenute opposizioni da _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

-
-
- Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

ESECUTIVA

- Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.
- Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Estremi riscontro tutorio

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il _____ Prot. n. _____

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione

ha pronunciato l'approvazione con atto n. _____ del _____ come da allegato

ha pronunciato l'annullamento con atto n. _____ del _____ come da allegato

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

Notificata al Collegio Sindacale il _____ Prot. n. _____

Notificata in Archivio il _____ Prot. n. _____

Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi
Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni
