



E.I.

**AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE  
E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE**

Civico Di Cristina Benfratelli

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

N. 000143

del 25 GEN. 2017

**OGGETTO:** Lavori per l'ampliamento dell'area di Pronto Soccorso del Padiglione delle Emergenze dell'A.R.N.A.S. – nomina professionisti in affiancamento D.L. per redazione perizia di variante e suppletiva.

<p><b>U.O.C. PROPONENTE</b> Gestione Tecnica</p> <p>QUADRO ECONOMICO PATRIMONIALE B U D G E T Bilancio 2017</p> <p>N° Centro di costo _____</p> <p>N° Conto Economico _____</p> <p>Ordine n° _____ del _____</p> <p>Budget assegnato (Euro) _____</p> <p>Budget già utilizzato (Euro) _____</p> <p>Budget presente atto (Euro) _____</p> <p>Disponibilità residua di budget (Euro) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Non comporta ordine di spesa</p>	<p><b>U.O.C. ECONOMICO – FINANZIARIO</b> ANNOTAZIONE CONTABILE - BILANCIO Esercizio 2017</p> <p>Prot. n. _____ del _____</p> <p>N° Conto economico _____</p> <p>N° Conto Patrimoniale _____</p> <p>Importo (Euro) _____</p> <p>Prima nota contabile _____</p> <p>Il Funzionario .....</p> <p><b>Il Direttore dell'U.O.C.</b> .....</p>
<p>Proposta n. <u>19</u> del <u>24/01/2017</u></p> <p>IL RESP. POS. ORGANIZZAT. PROGETTAZIONE (Arch. <u>Vincenzo Campo</u>)</p> <p>IL DIRIGENTE U.O. GESTIONE AMMINISTRATIVA (dr. <u>Massimo S. Accolla</u>)</p> <p>IL RESPONSABILE DELLA U.O.C. (Arch. <u>Giuseppe Antonio Bono</u>)</p>	<p>Mandato n. .... del .....</p> <p>Il Funzionario .....</p> <p><b>Il Direttore dell'U.O.C.</b> .....</p>

L'anno duemiladiciassette giorno ventiquattro del mese di gennaio, nei locali della Sede Legale di Piazza Nicola Leotta, 4 Palermo, il Direttore Generale Dr. Giovanni Migliore, nominato con Delibera della Giunta di Governo della Regione Siciliana n.129 dell'11/06/2014, assistito da Dott. me. P.V. Tele, quale segretario verbalizzante adotta la presente delibera sulla base della proposta di seguito riportata

25 GEN 2017

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnica Arch. Giuseppe Antonio Bono,

- **Premesso che:**

con atto deliberativo n. 1187 del 25/06/2012 veniva indetta procedura aperta per l'appalto in epigrafe, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. c del D.lgs. 163/06 e s.m.i., in conformità alla L.R. 12/11 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata ai sensi dell'art.83 D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i., in conformità alla L.R. 12/11, ponendo a base di gara il progetto preliminare;

con atto deliberativo n. 1734 del 22/11/2013 veniva nominato l'arch. Vincenzo Campo dell'U.O.C. Servizio Tecnico dell'ARNAS Direttore dei Lavori dell'intervento di cui si tratta;

la gara veniva aggiudicata alla ditta Bellavista s.r.l. ed affidata alla stessa con atto deliberativo n. 1734 del 22/11/2013, detta aggiudicazione veniva impugnata dall'ATI Rera Grippi, seconda classifica;

con atto deliberativo n. 1599 del 21/11/2015 si è provveduto a prendere atto della sentenza del C.G.A. n. 650/2015 reg. prov. coll. n. 00480/2015 Reg. Sic. procedendo, in esecuzione alla stessa, ad aggiudicare in via definitiva l'appalto in epigrafe alla ditta RTI Grippi Impianti e Rera Costruzioni s.r.l. per l'importo di €. 2.243.971,22 al netto del ribasso d'asta complessivo del 10,9688% così suddiviso (€. 2.148.646,22 importo lavori (ribasso percentuale 11,4000%), oneri di progettazione €. 67.506,38 (ribasso percentuale 0,0000%), oneri per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione €. 27.818,62 (ribasso percentuale 0,0000%), oltre €. 46.436,11 per oneri della sicurezza per opere provvisorie non soggetti a ribasso e €. 53.516,94 per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo di €. 2.343.924,27 oltre oneri fiscali;

con atto deliberativo n. 1474 del 07/10/2016 veniva approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe il cui quadro economico è quello di seguito riportato:

<b>A LAVORI</b>		
A.1 Opere edili		€ 1.844.185,00
A.2 Impianti		€ 634.439,35
A.3 Totale lavori		€ 2.478.624,35
A.4 Oneri per la sicurezza - opere provvisorie		€ 46.436,11
A.5 Totale lavori a misura		€ <b>2.525.060,46</b>
A.6 Oneri della sicurezza compresi nel superiore importo A3 (indiretti)		€ 53.516,94
A.7 Importo a base d'asta (A.3-A.6)		€ <b>2.425.107,41</b>
A.8 Oneri per la progettazione esecutiva		€ 67.506,38
A.9 Oneri per il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione		€ 27.818,62
Totale lavori e progettazione esecutiva a base d'asta (A.7+A.8+A.9)		€ <b>2.520.432,41</b>
A.10 Ribasso d'asta complessivo 10,9688%		€ <b>276.461,19</b>
A.11 Totale offerta per lavori, progettazione esecutiva e coord. Prog.		€ <b>2.243.971,22</b>
A.12 Lavori netti del ribasso d'asta 11,4000%		€ <b>2.148.646,22</b>
A.13 progettazione e coord. Prog. al netto ribasso d'asta 0,0000%		€ <b>95.325,00</b>
<b>Totale lavori, sicurezza, progett. e coord. sic (A12+A4+A6+A13)</b>		<b>€ 2.343.924,27</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B.1 Competenze tecniche		
Direzione Lavori	101.938,89	
Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva	45.551,01	
Collaudo tecnico-amministrativo	3.643,24	
Collaudo statico	8.060,64	
verifica progetto	14.120,44	
Totale competenze tecniche		€ 173.314,22
B.2 Iva 22% sulle competenze tecniche		€ 38.129,13
B.3 Iva 22% sulla progettazione esecutiva e piano sicurezza		€ 20.971,50
B.4 Consulenza geologica compr. oneri fiscali		€ 1.200,00
B.5 Imprevisti 10% (su A.3)		€ 247.862,44
B.6 Iva10% su totale lavori (A12+A4+A6)		€ 224.859,93

B.7 Allacciamento reti e Dismissione impianti	€	35.000,00	
B.8 Oneri conferimento a discarica	€	55.000,00	
B.9 Spese di pubblicazione	€	3.345,03	
B.10 Incentivo 2% su A.5	€	50.501,21	
B.11 Commissione giudicatrice compr. oneri fiscali	€	9.516,00	
B.12 Posto fisso di polizia	€	120.000,00	
B.13 Verde	€	14.000,00	
B.14 Arredi e attrezzature	€	110.287,92	
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 1.103.987,37</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>			<b>€ 3.447.911,64</b>
<b>Economie derivanti da ribasso</b>			<b>€ 299.088,36</b>
			<b>in ct. € 3.747.000,00</b>

- **preso atto** che in data 28/10/2016 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna parziale degli stessi all'impresa aggiudicataria con verbale di consegna dei lavori di pari data, interessante la fase di realizzazione del corpo nuovo;
- **visto** il verbale di riunione del 07/12/2016 con il quale la Direzione Generale, unitamente al Direttore dell'U.O.C. delle Emergenze, al RUP, al Direttore dei Lavori e al Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, nel corso delle analisi delle fasi previste in cronoprogramma e delle mutate condizioni di personale e di organizzazione interna rispetto al momento della progettazione e della indizione della gara, nonché delle rilevanti problematiche in materia di piano di rientro, evidenziano la necessità di procedere con la redazione di una perizia di variante;
- **rilevato** che la variante progettuale interessa in maggior modo la parte dell'area delle emergenze in atto funzionante, con modifiche sia architettoniche che impiantistiche;
- **rilevato**, altresì, che la particolarità degli aspetti impiantistici (elettrici, meccanici e gas medicali) implica la necessità di professionalità specifiche;
- **atteso** che dal fine giugno 2016 non sono stati rinnovati tre contratti di lavoro a funzionari tecnici ingegneri e architetti, in forza all'U.O.C. Gestione Tecnica, per cui tale evenienza ha di fatto comportato un notevole aggravio del carico di lavoro del personale rimasto in forza all'U.O.C. Gestione Tecnica che non consente al solo arch. Vincenzo Campo di potere far fronte ad un incarico così gravoso contemporaneamente agli altri ulteriori impegni istituzionali;
- **atteso**, altresì, che il quadro economico del progetto approvato prevedeva inizialmente le somme per far fronte con professionalità esterne all'incarico di Direzione dei Lavori, per cui l'esecuzione della stessa direzione con personale interno, remunerato con le somme previste nel 2% dell'incentivo, comporta una economia di € 130.000,00 circa;
- **rilevato** che la superiore cifra, se l'incarico fosse stato espletato da un professionista esterno sarebbe sensibilmente maggiore per le competenze derivanti dalla redazione della perizia di variante e suppletiva stessa;
- **ritenuto**, quindi, necessario affiancare all'arch. Vincenzo Campo, Direttore dei Lavori, due professionisti esterni per curare gli aspetti elettrici e gli aspetti meccanici nella redazione della perizia di variante e suppletiva il cui studio distributivo architettonico è in stato avanzato di elaborazione;
- **rilevata** l'urgenza di predisporre la perizia di cui si tratta atteso che i lavori procedono regolarmente, i tempi di esecuzione degli stessi è di 250 giorni, e che l'area delle emergenze ha una valenza strategica per la città di Palermo tenuto conto del rilevante numero di accessi annui che vengono registrati, per cui è indispensabile consentire l'esecuzione dei lavori senza soluzione di continuità;
- **ritenuto**, per tutto quanto sopra, nominare l'ing. Pier Francesco Li Castri esperto per gli aspetti elettrici e l'ing. Fabrizio Anzaldi esperto per gli aspetti meccanici, che hanno curato la progettazione esecutiva degli impianti elettrici e che quindi possono garantire continuità progettuale oltre che abbattere sensibilmente i tempi di redazione della perizia medesima dovuta alla conoscenza del progetto iniziale;
- **ritenuto** altresì di stimare la competenze per le prestazioni dei due professionisti sopra citati in € 25.000,00 cadauno oltre oneri fiscali e accessori;

- **considerato**, che l'importo da porre a base dell'affidamento, per ciascuna attività professionale, è inferiore alla soglia di € 40.000,00, per cui è possibile procedere con affidamenti diretti come previsto dall'art. 31 comma 8;
- **Rilevato** che la spesa del presente provvedimento, pari a complessivi € 63.440,00 compreso IVA e cnpaia per entrambi i professionisti, graverà nel quadro economico del progetto principale, che verrà assestato al momento della redazione della variante stessa, finanziato con D.D.G. n. 1206 del 18/06/13 di cui al programma di investimenti ex art. 71 L. 448/98;
- **Rilevato**, altresì, che detta soluzione risponde ai principi di efficacia ed economicità, tenuto conto le notevoli economie derivanti dall'esecuzione della Direzione dei Lavori da parte di personale interno come sopra specificato, sul quale l'incidenza delle competenze per la redazione della variante sono decisamente irrisorie rispetto a quelle sostenute in caso di direzione lavori espletata da professionista esterno;
- **ritenuto**, che la nomina dei professionisti di cui sopra riveste carattere d'urgenza in quanto è necessario provvedere a redigere la perizia di variante e suppletiva nel più breve tempo possibile, al fine di poterla presentare agli enti di competenza per le necessarie approvazioni, senza interrompere l'esecuzione dei lavori;
- **Visto**, al riguardo, il punto 7 dell'art. 53 della L.R. 03/11/1993 n. 30;

Dato atto della regolarità della istruttoria della relativa pratica e della conformità della presente proposta alla normativa vigente che disciplina la materia trattata

#### PROPONE di

1. **nominare** l'ing. Pier Francesco Li Castri professionista esperto per gli aspetti elettrici e l'ing. Fabrizio Anzaldi professionista esperto per gli aspetti meccanici, da affiancare all' Direttore dei Lavori, Arch. Vincenzo Campo, per la redazione della perizia di variante e suppletiva per un importo stimato di € 25.000,00 oltre oneri fiscali e cnpaia, per ciascun professionista;
2. **dare atto** che l'importo complessivo di € 63.440,00 compreso IVA e cnpaia per entrambi i professionisti, graverà nel quadro economico del progetto principale, che verrà assestato al momento della redazione della variante stessa, finanziato con D.D.G. n. 1206 del 18/06/13 di cui al programma di investimenti ex art. 71 L. 448/98, atteso le notevoli economie derivanti dall'esecuzione della Direzione dei Lavori da parte di personale interno come sopra specificato;
3. **porre a carico** dell'U.O.C. Gestione Tecnica l'esecuzione del presente provvedimento;
4. **disporre** l'immediata esecuzione del presente atto.

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnica  
Arch. Giuseppe Antonio Bono



---

Sul presente atto viene espresso

parere favorevole dal

parere favorevole dal

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dr. Vincenzo Barone

**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dr.ssa Rosalia Murè

---

**IL DIRETTORE GENERALE**

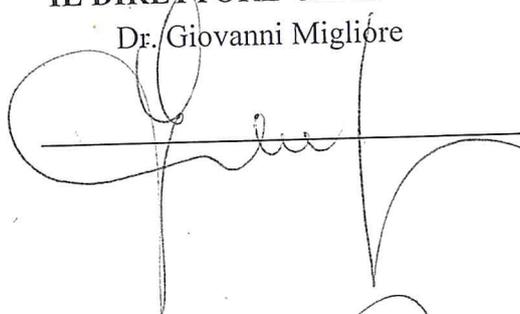
- vista la proposta di deliberazione che precede e che qui si intende riportata e trascritta;
- preso atto dei i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

**DELIBERA**

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dr. Giovanni Migliore



**Il Segretario verbalizzante**

Paolo Vitali

**PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione, per gli effetti dell'art. 53 comma 2 L.R. n°30 del 03/11/1993, in copia conforme all'originale è stata pubblicata in formato digitale all'Albo Informatico dell'A.R.N.A.S. a decorrere dal giorno 29 GEN. 2017 e che, nei 15 giorni consecutivi successivi:

- Non sono pervenute opposizioni
- Sono pervenute opposizioni da \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**

Dott.ssa Paola Vitale

- 
- Delibera non soggetta al controllo ai sensi dell'art. 28 comma, 5 della L.R. n. 2 del 26 marzo 2002 e divenuta

**ESECUTIVA**

- Per decorrenza del termine di cui alla L.R. n. 30/93 art. 53 comma 6.
- Delibera non soggetta al controllo e, ai sensi della L.R. 30/93 art. 53 comma 7,



**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

---

**Estremi riscontro tutorio**

Delibera soggetta a controllo

Inviata all'Assessorato Sanità il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Si attesta che l'Assessorato Reg. Sanità, esaminata la presente deliberazione ha pronunciato l'approvazione con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato ha pronunciato l'annullamento con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ come da allegato

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**

Dott.ssa Paola Vitale

---

Notificata al Collegio Sindacale il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

Notificata in Archivio il \_\_\_\_\_ Prot. n. \_\_\_\_\_

**Il Responsabile Ufficio Atti Deliberativi**

Dott.ssa Paola Vitale

Altre annotazioni

---

---

---

---